



TEIKNFORKLARING

- AREALFORMÅL (PBL §12-9)**
BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)
- BFS Bustader - frittgående-småhus (1111)
 - BKS Bustader-konsentrert-småhus (1112)
 - BFF Fritidsbusetnad - frittgående (1121)
 - BRE Renovasjonsanlegg (1550)
 - BBS Småbåtlanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner (158)
 - BUN Naust (1589)
 - BLK Leikeplass (1610)
- SAMFERDELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)**
- SKV Køyreveg (2011)
 - SF Fortau (2012)
 - SGG Gangveg/ gangareal (2016)
 - SVG Annan veggrunn - teknisk anlegg (2018)
 - SPP Annan veggrunn - grøntareal (2019)
 - Parkeringsplassar (2062)
- GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)**
- G Grønstruktur (3001)
 - BT Turveg (3031)
 - BV Vegetasjons skjerm (3060)
- BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 4)**
- VF Fiskebruk (6310)
 - V Bruk og vern i sjø og vassd. med tilh. strands. (6001)
- OMSYNSSONER (PBL § 12-6 JF. §11-8)**
 SKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)
- Friskt (140)

- JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOL (J.R. REGULERINGSPÅRESEGNER)**
- Illustrasjon av planens begrensning (vst 1m utenfor juridisk plangrense)
 - R2 Område samordnet med R3 Formål/Grense
 - Formålsgrense (R3 Formål/Grense)
 - Føresegningsområde (R3 Bestemte/Område)
 - Eigedomsgrønse som skal opphevast (1204)
 - Byggjegnelse (1211)
 - Bebyggelse som inngår i planen (1214)
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
 - Regulert senterlinje (1221)
 - Frisktiltjning i vegkryss (1222)
 - Avkjørsel (1242)
 - Måle og avstandslinje (1256)
 - Regulert kotehøyde (R3 Påskrift)
 - Regulert maneihøyde (R3 Påskrift)
- BASISKART**
- Eigedomsgrønse
 - Ekisterende bustader
 - Godkjent tiltak
 - Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
 - Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
 - Uttakdato basiskart: 29.04.14
 - Kartmålestokk: 1:1000 ved A1 Ekvidistanse: 1m

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegner for:

LINDÅS KOMMUNE, Gnr. 196 bnr. 4 mfl.
FLØSVIKA
 Nasjonal arealplanID 1263_20100900

Sakshandsaming i følge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppsatt kunngjort	23.09.10		
Avgjersle, offentlig ettersyn	04.02.15	11.02.15	21.01.15
Offentleg ettersyn, frå - til	13.02.15-27.03.15	11.02.15	21.01.15
2.gangs handsaming, vedtak	02.12.15	13.11.15	13.11.15
Lindås kommune, vedtak	17.12.15	07.12.15	08.12.15
Kunngjering vedtatt reguleringsplan	23.01.16	12.01.16	08.12.15

Utarbeidd av: Fløsvika Utvikling AS
 Forslagsstiller: Fløsvika Utvikling AS
 Siste revisjonsdato plankart: 12.01.16

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyre sitt vedtak: _____

