

14/3749

22-May-2014

22-April-2014

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
22. 05. 2014	
Art. sektor:	Løyper
Detalj.	Tilgangshode

Søknad om tiltak utan ansvarsrett.

(Pbl 2008 § 20-2.)

Er vilkåra for 3 veker handsaming stetta? Ja
 (Pbl 2008 § 21-7.)
 Tiltaket er i samsvar med arealplan, Pbk m/Forskr. Nei
 Det er ikkje trong for løyve frå anna mynde.

Rører tiltaket bygg som er oppført før 1850? Ja
 (Kulturminnelova § 25, 2.ledd.)
 Hvis ja, skal det ligge føre uttale frå
 fylkeskommunen før igangsetting av tiltaket. Nei

Inneheld tiltaket eksist. eller framtidige arbeidsplassar? Ja
 Nei

OBS. Der det ligg føre merknader frå naboar eller gjenbuuar, må kommunen gje bygggløyve før tiltaket kan utførast.

Dersom ja, skal det ligge føre samtykke frå Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjeld.

Eigedom / Byggeplass	Gnr.	Bnr.	F.nr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Bustadnr.	Kommune
	106	74				128A	LINDÅS
	Adresse				Postnr.	Poststad	
	FONNEBOSTVEGEN				5955	LINDÅS	
Tiltaket sin art	Mindre tiltak på bygd eigedom. (Pbl 2008 § 20-2 a. Sak 10 § 3-1).						
	<input checked="" type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m ² <input type="checkbox"/> Frittliggende bygg. Ikkje bustadføremål < 70 m ² <input type="checkbox"/> Skilt / reklame <input type="checkbox"/> Antennesystem <input type="checkbox"/> Anna: <input type="checkbox"/> Driftsbygg i landbruket med samla BRA < 1000 m ² (Pbl 2008 § 20-2 b. SAK 10 § 3-2.) <input type="checkbox"/> Mellombels byggverk eller anlegg (Pbl 2008 § 20-2 c.) og som skal stå meir enn 2 år. <input type="checkbox"/> Bruksendring (frå tilleggsdel til hovuddel – og motsatt innanfor ei brukseining / Bueining). Planlagt bruk / føremål: VINTER / TERASSE						

Førehandskonferanse.

Pbl 08 § 21-1. Førehandskonferanse er halden Ja Nei

Søknad om dispensasjon og fråvik frå teknisk forskrift (TEK).

Pbl 2008 § Kap.19.	Det vert søkt om dispensasjon frå krav i følgjande:	Vedleggnr.
	<input type="checkbox"/> Pbl m/forkrift veglova <input type="checkbox"/> Kommunal vedtekt <input checked="" type="checkbox"/> Arealplan <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Dispensasjonssøknaden vert lagt ved på eige ark	
Pbl 2008 § 31-2.	Det vert søkt om fråvik frå TEK for eksisterande byggverk (Pbl 2008 § 31-2.) Utgreiing i eige vedlegg	Vedleggnr.

Arealdisponering.

Planstatus	Kryss av gjeldande plan:	<input checked="" type="checkbox"/> Kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Detaljplan
	Namn på plan:	Reguleringsføremål:		
	Utrekningsreglar i gjeldande reguleringsplan:			
	<input type="checkbox"/> Prosent utbygd areal (% BYA)	<input type="checkbox"/> Tillete bruksareal (T-BRA m ²).		
	<input type="checkbox"/> Prosent tomtutnytting (% TU)	<input type="checkbox"/> Anna		
Tomteareal	Oppmål tomt	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomteareal:	

Byggverk-areal og Grad av utnytting	Tal høgder (Tek § 4-1)	Bruksareal BRA (NS 3940 eller TEK§3-5)	Bygd areal BYA (NS 3940)	Eksisterande tiltak	Nytt tiltak	Sum
				110.7	19.89	130.59
				118.44	23.26	141.7
				Utrekna grad av utnytting som følgje av det nye tiltaket:		
Vis utrekning av grad av utnytting her:						

Arealdisponering. Forts	
Plassering av tiltaket	Er høgspenline i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei

Tilknytning til veg og leidningsnett.	
Tilkomst.	Gjev tiltaket endra tilkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Veglova §§ 40-43. Pbl 2008 §27-4.	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle: <input type="checkbox"/> Riksveg / fylkesveg. Er løyve til avkøyning gjeve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg. Er løyve til avkøyning gjeve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg. Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vass-forsyning.	Tilknytning i forhold til tomta.
Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk. <input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning. <input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn. Dersom vassleidning vert knytt til / kryssar annan manns grunn, det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst? Ja <input type="checkbox"/> ligg <input type="checkbox"/> Nei
Avløp.	Tilknytning i forhold til tomta.
Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	Gjev tiltaket endra tilkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle: <input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg. <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg. Skal det installerast vassklosett ? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Ligg det føre utsleppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsleidning vert knytt til / kryssar annan manns grunn, ligg det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvatn.	Takvatn / Overvatn vert ført til <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng

Vedlegg.			
Liste over vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad	B		<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/kvittering, kommentarar/merknader til varsel).	C	J/A	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, tilkomstplan	D		<input type="checkbox"/>
Teikningar. Plan, snitt, fasade, profil. (Eksisterande og nytt).	E	J/A	<input type="checkbox"/>
Uttale frå andre Mynde	I	V	<input type="checkbox"/>
Ev. samtykkje til plassering (nær eller over annan manns grunn).	Q		<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input type="checkbox"/>

Stadfesting og underskrift.		
Tiltakshavar		
Tiltakshavar plikter å gjennomføre tiltaket i samsvar med Plan- og bygningslova med tilhøyrande forskrifter.		
Namn	Telefon dagtid	Mobiltelefon
HARALD J. HANSEN		99303449
Adresse	Postnr.	Poststad
FONNEBOSTVEGEN 128A	5955	LINDÅS
Dato	Underskrift	e-Post
1/4-14	Harald J Hansen	HJHANSEN@ONLINE.NO