

FØRESPURNAD OM FØREHANDSKONFERANSE

Avklaring av rammeføresetnader for byggetiltak i samsvar med plan- og bygningslova § 21-1. Førhandskonferanse er gebyrlagd, jf. Lindås kommune si forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste.

Eigedom

| | | |
|-------------------------|------------------|--------------------------|
| Gnr | Bnr | Adresse |
| Heimelshavar (eigar) | Storleik på tomt | Planstatus for eigdommen |

Ønska dato

| |
|--|
| |
|--|

Deltakarar (namn og føretak)

| |
|--|
| |
| |
| |
| |

Tiltakshavar

| | | |
|------------|----------|--------|
| Namn | | |
| Adresse | | |
| Postnummer | Poststad | |
| Telefon | Mobil | E-post |

Ansvarlig søkjar (ved søknadspliktige tiltak som krev bruk av ansvarlege føretak)

| | | |
|------------|----------|--------|
| Namn | | |
| Adresse | | |
| Postnummer | Poststed | |
| Telefon | Mobil | E-post |

Tiltak

| Set kryss: | Tiltak: | Type (t.d. einebustad, garasje, mur osv.): |
|------------|--|--|
| | Nybygg | |
| | Bruksendring | |
| | Riving | |
| | Tilbygg | |
| | Påbygg | |
| | Teknisk innretning | |
| | Separat avløpsanlegg | |
| | Konstruksjon (t.d. mur, basseng, terrasse) | |
| | Anlegg (t.d. terrenginngrep, veg) | |

Vedlagt dokumentasjon. (Kryss av der dokument er lagt ved).

| | | | |
|--|--------------------------------------|--|--|
| | Teikningar av eksisterande situasjon | | Teikningar ny situasjon |
| | Foto av eksisterande situasjon | | Fotomontasje |
| | Skriftleg utgreiing | | Gyldig reguleringskart med innteikna byggetiltak |
| | Anna: | | Anna: |

For at rammeføresetnadene for tiltaket kan verte fastsett i førehandskonferansen er det avgjerande at naudsynt og presis dokumentasjon vert vedlagt førespurnaden.

Skriftleg utgreiing må vere utfyllande slik at alle aktuelle problemstillingar vert synleg.

Sentrale punkt i utgreiinga kan være:

- Kva skal byggast?
- Kor stort skal det byggast (høgde, bredde, areal)?
- Kva skal byggverket nyttast til?
- Korleis er arkitektoniske og bruksmessige forhold teke vare på?
- Er tiltaket avhengig av dispensasjonar frå reguleringsplan eller teknisk forskrift, og i tilfelle - kva krav/forhold tingar dispensasjon?
- Korleis er veg, vatn og avløp tenkt løyst?

Det vert her stadfest ynskje om førehandskonferanse og at naudsynt dokumentasjon er vedlagt.

| | |
|------|---|
| Dato | Underskrift ansvarlig søker og/eller tiltakshavar |
|------|---|