



## Statens vegvesen

Lars Petter Grønvigh  
Nordmarka 87  
5211 OS

Behandlende enhet:	Saksbehandler/telefon:	Vår referanse:	Deres referanse:	Vår dato:
Region vest	Marianne Skulstad / 55516253	16/82569-4		06.10.2016

### Utvidet bruk av avkjørsel – Uttale til Lindås kommune – gnr. 106 bnr. 54 –

Vi viser til søknad om utvidet bruk av avkjørsel fra fv. 400 til eiendom gnr. 106 bnr. 54 i Lindås kommune, i forbindelse med ønske om å fradele deler av eiendommen for å etablere fritidsbolig/hytte. Vi viser også til senere oversendt dokumentasjon på godkjent avkjørsel, datert 18.06.1969.

Veg/sted: fv. 400 – hp 2 – km 3,040 / gnr. 106 bnr. 54 i Lindås kommune.

#### Planstatus

I kommuneplanens arealdel ligger eiendommen i område for *eksisterende bolig*. Søker må derfor avklare med Lindås kommune om det kreves dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for å etablere fritidsbolig i området.

Statens vegvesen kan ikke behandle søknaden om utvidet bruk av avkjørsel før dispensasjonssaken er avklart med Lindås kommune. Vi kan imidlertid gi en forhåndsuttale til dispensasjonssaken, som kan benyttes i den kommunale behandlingen.

#### Forhåndsuttale

Fv. 400 Fonnebostvegen har holdningsklasse 3 i *Rammeplan for avkøyrslar og byggjegranser på riks- og fylkesvegar i Region vest*. På slike veger kan vi normalt tillate utvidet bruk av avkjørselen, såfremt den tilfredsstillende dagens tekniske krav til utforming. Slik avkjørselen ligger i dag oppfyller den ikke gjeldende tekniske krav, men Statens vegvesen vurderer at det vil være teknisk mulig å innfri disse kravene. Relevante krav i denne saken vil være siktutbedring, justert svingradius, drenering og tilpasning av helning fra vegen.

Vi har ingen merknader til at det blir gitt dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for omsøkt tiltak, med vilkår om at avkjørselen må utbedres. Vi gjør oppmerksom på at det er et krav i plan- og bygningsloven § 27-4 at avkjørsel fra offentlig veg må være endelig godkjent av vedkommende vegmyndighet før fradeling av eiendom til bebyggelse. I denne saken er Statens vegvesen vegmyndighet.

Postadresse  
Statens vegvesen  
Region vest  
Askedalen 4  
6863 LEIKANGER

Telefon: 02030  
firmapost-vest@vegvesen.no  
Org.nr: 971032081

Kontoradresse  
Nygårdsgaten 112  
5008 BERGEN

Fakturaadresse  
Statens vegvesen  
Landsdekkende regnskap  
9815 Vadsø

**Videre saksgang**

Statens vegvesen avventer videre behandling av søknaden etter vegloven til omsøkt arealbruk (fritidsbolig) er avklart av kommunen som planmyndighet. Det må da oversendes kommunalt vedtak og brev/e-post om at søker ønsker at avkjørselssaken skal gjenopptas. Vi vil deretter gjøre vedtak etter vegloven §§40–43, der vi setter krav til hvordan avkjørselen skal bygges.

Statens vegvesen Bergen

Med hilsen

Kari Elster Moen  
overingeniør

Marianne Skulstad  
senioringeniør

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.*

Kopi  
Lindås kommune, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ