

Søknad om ferdigattest



Plan- og bygningsloven § 21-10 og SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Lindås	196	155	-, 5915 HJELMÅS

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
REKNES BYGGJEVARER LL	915354424	Egil Johan Sagstad	56166060	90681560

e-postadresse
firmapost@rbll.no

Ferdigattest

Tiltaket tilfredsstiller kravene til ferdigattest

Oppdatert dokumentasjon

Det er IKKE foretatt ikke søknadspliktige endringer/justeringer i forhold til tillatelsen.

Varmesystem

Energiforsyning

elektrisitet

Varmefordeling

elektriske varmekabler

Erklæring

Tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets eier.

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
annet	Q	Innmålingsrapport fra Vest Oppmåling AS	vedlegges som papir
annet	Q	Kontrollerklæring med sluttrapport fra Byggmester Skare AS -Uavhengig kontroll av fuktsikring og lufttetthet	vedlegges som papir

Søknad om ferdigattest



Signering

(tiltakhaver signere for tiltak uten ansvarlig søker)

Ansvarlig søker

Dato 06.10.16

Signatur Beathe Nilsen

Gjentas med blokkbokstaver

BEATHE NILSEN
BYGGKVALITET
31 2 HOSTELAND
5 16 60 60 • Faks: 53 16 60 61

Gjennomføringsplan



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse Dato Sign./Ansv.søker
 Lindås 196 155 - 5915 HJELMÅS 05.10.16 Beate Nilsen

Beskrivelse fagområde

Prosjektering

Fagområde	Beskrivelse av ansvarsområde, hentet fra søknad/erklæring om ansvarsrett	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetilfølse	Søknad om igangsettings-tilfølse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks-tilfølse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
PLASSERING AV TILTAKET	OPPMÅLINGSTEKNISK PROSJEKTERING, HUSPLASSERING	1	987321679 VEST OPPMÅLING AS		X			X
BETONGARBEID	BETONGARBEID	1	Selvbygger TOM SOLEMDAL			11.08.15		X
TØMRERARBEID	TØMRERARBEID	1	915354424 REKNES BYGGJEVARER LL		X	11.08.15		X
INNSENDIG RØRLEGGARBEID	INNSENDIG RØRLEGGARBEID	1	988410586 HJELMÅS VVS AS		X			X
VÅTROM/MEMBRAN ARBEID	VÅTROMSARBEID/MEMBRAN	1	Selvbygger TOM SOLEMDAL			08.08.15		X
OPPFØRING AV PIPE	OPPFØRING AV PIPE	1	997857747 MURERFIRMA PER ARNE BEKKEN AS		X			X
UTVENDIG RØRLEGGARBEID	UTVENDIG RØRLEGGARBEID	1	988410586 HJELMÅS VVS AS		X	06.08.15		X
						08.08.15		X

Gjennomføringsplan



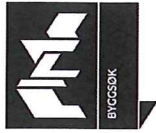
Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammertilatelse	Søknad om igangsettings- /ett-trinn søknad tilatelse	Søknad om midlertidig bruks tilatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
KONTROLL AV PLASSERING	HUSPLASSERING	1	987321679 VEST OPPMÅLING AS				X	X
BETONGARBEID	BETONGARBEID	1	Selvbygger TOM SOLEMDAL				05.10.16 X	X
TØMRERARBEID	TØMRERARBEID	1	915354424 REKNES BYGGJEVARER LL				27.09.16 X	X
INNVEDIG RØRLEGGARBEID	INNVEDIG RØRLEGGARBEID	1	988410586 HJELMÅS VVS AS				06.10.16 X	X
VÅTROM/MEMBRAN ARBEID	VÅTROM/MEMBRANARBEID	1	Selvbygger TOM SOLEMDAL				28.09.16 X	X
OPPFØRING AV PIPE	OPPFØRING AV PIPE	1	997857747 MURERFIRMA PER ARNE BEKKEN AS				27.09.16 X	X
UTVENDIG RØRLEGGARBEID	UTVENDIG RØRLEGGARBEID	1	988410586 HJELMÅS VVS AS				06.10.16 X	X
							28.09.16 X	X

Kontroll

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammertilatelse	Søknad om igangsettings- /ett-trinn søknad tilatelse	Søknad om midlertidig bruks tilatelse	Søknad om ferdigattest
FUKTSIKRING	KONTROLL AV FUKTSIKRING	1	995081954 BYGGMESTER SKARE AS				X 04.10.16

Gjennomføringsplan



TETTHETSKONTROLL	KONTROLL AV LUFFTETTHET	1	995081954 BYGGMESTER SKARE AS	X	04.10.16
------------------	-------------------------	---	----------------------------------	---	----------

Kommunens saksnr.

Vedlegg nr.

G-



Kontrollerklæring med sluttrapport

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 24-2, jf. SAK10 § 12-5 og § 14-8

Kontrollerklæring skal sendes til *ansvarlig søker*.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	196	155					Lindås Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Mitdgårdshøgda				5915	Hjelmås	

Ansvarlig kontrollerende	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
Byggmester Skare AS	995 081 954

Ansvarsrett erklært dato	11.08.2015
-----------------------------	------------

Ansvarsområdet	
Hentet fra erklæring om ansvarsrett	Kontroll av: Våtrom – Tiltaksklasse 1 Lufttetthet – Tiltaksklasse 1

Sluttrapport	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ingen avvik er funnet, se vedlagte plan for uavhengig kontroll
<input type="checkbox"/>	Observerte avvik er lukket, se vedlagte plan for uavhengig kontroll
<input type="checkbox"/>	Åpne avvik er rapportert til kommunen, se vedlagt plan for uavhengig kontroll
Vedlegg	Plan for uavhengig kontroll
	Vedlegg nr. G-

Erklæring og underskrift		
Kontroll er gjennomført på en forskriftsmessig måte. Kontrollforetaket er uavhengig av foretakene som er kontrollert.		
Ansvarlig kontrollerende foretak er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Kontrollerende foretaks underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
04.10.2016	<i>Nils-Jarle Skare</i>	Nils-Jarle Skare

Kommunens saksnr.

Vedlegg
GSide
1 av 3

Plan for uavhengig kontroll

Ansvarlig kontrollerende	Foretak Byggmester Skare AS	Org.nr 995 081 954	Versjonsnr. 1	Dato 04.10.2016	Signatur, ansv. kontrollerende <i>Min-Jule Skare</i>
Eiendom/byggested	Gnr. 196	Bnr. 155	Festelnr.	Saksj.nr.	Bygn.nr.
	Kommune Lindås Kommune	Adresse Mitdgårdshøgda	Postnr. 5915	Poststed Hjelmås	

Kontrollbeskrivelse

Kontrollområde	Ansvarlig foretak for arbeidet (navn, org.nr.)	Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende	Dato for mottatt underlag	Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg)	Avvik sendt søker/tiltakshaver (dato)	Åpne avvik sendt kommunen (dato)
Våtrom	Hjelmås VVS, 988 410 586	1) Rutiner for kvalitetssikring av utførelse av våtromsmodul 2) Dokumentasjon fra utført kvalitetssikring av våtromsmodul 3) Produktdokumentasjon for våtromsmodul	1) 04.10.2016 2) 04.10.2016 3) 04.10.2016			

Plan for uavhengig kontroll

Ansvarlig kontrollerende	Foretak Byggmester Skare AS	Org.nr 995 081 954	Versionnr. 1	Dato 04.10.2016	Signatur, ansv. kontrollerende <i>Min-Jule Skare</i>
Eiendom/byggested	Gnr. 196	Bnr. 155	Festnr.	Søksj.nr.	Bygn.nr.
					Kommune Lindås Kommune
				Adresse Mitdgårdshøgda	Postnr. 5915
					Poststed Hjelmås

Kontrollbeskrivelse

Kontrollområde	Ansvarlig foretak for arbeidet (navn, org.nr.)	Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende	Dato for mottatt underlag	Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg)	Avvik sendt søker/ tiltakshaver (dato)	Åpne avvik sendt kommunen (dato)
Våtrom	Tom Solemdal	1) Rutiner for kvalitetssikring av utførelse av våtromsmodul 2) Dokumentasjon fra utført kvalitetssikring av våtromsmodul 3) Produktdokumentasjon for våtromsmodul	1) 04.10.2016 2) 04.10.2016 3) 04.10.2016			

Kommunens saksnr.

Vedlegg

G

Side

3

av 3

Plan for uavhengig kontroll

Ansvarlig kontrollerende	Foretak Byggmester Skare AS	Org.nr 995 081 954	Signatur, ansv. kontrollerende	<i>Min-Jule Skare</i>
Eiendom/byggested	Gnr. Bnr. 196 155	Bygn.nr. Kommune Lindås Kommune	Adresse Mitdgårdshøgda	Postnr. Poststed 5915 Hjelmsås
1	1	04.10.2016		
1				

Kontrollbeskrivelse

Kontrollområde	Ansvarlig foretak for arbeidet (navn, org.nr.)	Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende	Dato for mottatt underlag	Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg)	Avvik sendt søker/ tiltaksøver (dato)	Åpne avvik sendt kommunen (dato)
Lufttetthet	Reknes Byggjevarer LL , 915 354 424	1) Resultater fra lufttetthetsmåling 2) Dokumentasjon for gjennomført kvalitetssikring for måling av lufttetthet. 3) Rutine for kvalitetssikring for måling av lufttetthet	1) 04.10.2016 2) 04.10.2016 3) 04.10.2016			

Avvikslogg

Avviksloggen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	196	155					Lindås Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Mitdgårdshøgda				5915	Hjelmås	

Ansvarlig kontrollerende			
Foretak			Organisasjonsnr.
Byggmester Skare AS			995 081 954
Adresse		Postnr.	Poststed
Skarsvegen 771		5912	Seim
Kontaktperson		Telefon	E-post
Nils-Jarle Skare		56 35 51 51	raymond@byggmesterskare.no

Fullstending rapport

Rapporten gjelder							
Oppdragets navn Midtgårdshøgda		Ansvarsrett gitt 11.08.2015			Kommunens saksnr		
Eiendom/ byggested	Gnr. 196	Bnr. 155	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune Lindås Kommune
	Adresse Midtgårdshøgda			Postnr. 5915	Poststed Hjelmås		
Tiltakshaver Tom Solemdal			Kontaktperson Tom Solemdal			Telefon 996 09 719	
Ansvarlig søker Reknes Byggevarer LL			Kontaktperson Øyvind Aarra			Telefon 917 19 281	

Ansvarlig kontrollerende			
Foretak Byggmester Skare AS			Organisasjonsnr. 995 081 954
Adresse Skarsvegen 771		Postnr. 5912	Poststed Seim
Ansvarlig kontrollør for oppdraget Nils-Jarle Skare		Telefon 56 35 51 51	E-post raymond@byggmesterskare.no
Kontrollører involvert i prosjektet			
Kontrollør Nils-Jarle Skare		Telefon 56 35 51 51	E-post raymond@byggmesterskare.no

Kontrollområde 1 av 2		
Navn Våtrom	Fagområde Våtrom	Tiltaksklasse 1
Ansvarlig kontrollør for kontrollområdet Nils-Jarle Skare		

Ansvarlige foretak (UTF/PRO)			
Foretak 1 av 2 Hjelmås VVS		Type Utførende	Organisasjonsnr. 988 410 586
Adresse Leknesvegen 183		Postnr. 5915	Poststed Hjelmås
Kontaktperson Peder Hagesæter		Telefon 56 35 40 50	E-post peder@hjelmaas.no
Ansvarsområde Rørlegger			
Mottatt dokumentasjon			
<ul style="list-style-type: none"> • Rutiner for kvalitetssikring av utførelse av våtromsmodul 04.10.2016 • Dokumentasjon fra utført kvalitetssikring av våtromsmodul 04.10.2016 • Produktdokumentasjon for våtromsmodul 04.10.2016 			

Foretak 2 av 2 Tom Solemdal	Type Utførende	Organisasjonsnr.
Adresse Gaupåsvegen 251	Postnr. 5265	Poststed Ytre Arna
Kontaktperson Tom Solemdal	Telefon 996 09 719	E-post t-sol@online.no
Ansvarsområde Murerarbeid		
Mottatt dokumentasjon <ul style="list-style-type: none"> • Rutiner for kvalitetssikring av utførelse av våtromsmodul 04.10.2016 • Dokumentasjon fra utført kvalitetssikring av våtromsmodul 04.10.2016 • Produktdokumentasjon for våtromsmodul 04.10.2016 		

Kontrollerte sjekkpunkt		
Sjekkpunkt: 1 Sjekk innhentet rutine for kvalitetssikring		Status Ingen avvik
Ansvarlig foretak: Hjelmås VVS Peder Hagesæter		
Kommentar:		
Sjekkpunkt: 1 Sjekk innhentet rutine for kvalitetssikring		Status Ingen avvik
Ansvarlig foretak: Tom Solemdal Tom Solemdal		
Kommentar:		
Sjekkpunkt: 2 Sjekk at det er gjennomført kvalitetssikring i henhold til rutine		Status Ingen avvik
Ansvarlig foretak: Tom Solemdal Tom Solemdal		
Kommentar:		
Sjekkpunkt: 2 Sjekk at det er gjennomført kvalitetssikring i henhold til rutine		Status Ingen avvik
Ansvarlig foretak: Hjelmås VVS Peder Hagesæter		
Kommentar:		
Sjekkpunkt: 3 Sjekk at det foreligger produktdokumentasjon for våtromsmodul(er)		Status Ingen avvik
Ansvarlig foretak: Hjelmås VVS Peder Hagesæter		
Kommentar:		
Sjekkpunkt: 3 Sjekk at det foreligger produktdokumentasjon for våtromsmodul(er)		Status Ingen avvik
Ansvarlig foretak: Tom Solemdal Tom Solemdal		
Kommentar:		

Sjekkpunkt: 4 Sjekk at det er samsvar mellom mottatt produktdokumentasjon og modulen som er brukt	Status Ingen avvik
Ansvarlig foretak: Tom Solemdal Tom Solemdal	
Kommentar:	
Sjekkpunkt: 4 Sjekk at det er samsvar mellom mottatt produktdokumentasjon og modulen som er brukt	Status Ingen avvik
Ansvarlig foretak: Hjelmås VVS Peder Hagesæter	
Kommentar:	
Sjekkpunkt: 5 Sjekk at resultatet av kvalitetssikringen stemmer med det som kan observeres på stedet	Status Ingen avvik
Ansvarlig foretak: Hjelmås VVS Peder Hagesæter	
Kommentar:	
Sjekkpunkt: 5 Sjekk at resultatet av kvalitetssikringen stemmer med det som kan observeres på stedet	Status Ingen avvik
Ansvarlig foretak: Tom Solemdal Tom Solemdal	
Kommentar: Det er ikke tilfredsstillende fall på badet oppe, men det fungerer så lenge det er dusjkabinett på badet.	

Kontrollområde 2 av 2		
Navn Lufttetthet	Fagområde Lufttetthet	Tiltaksklasse 1
Ansvarlig kontrollør for kontrollområdet Nils-Jarle Skare		

Ansvarlige foretak (UTF/PRO)		
Foretak 1 av 1 Reknes Byggevarer LL	Type Utførende	Organisasjonsnr. 915 354 424
Adresse Masfjordvegen 187	Postnr. 5986	Poststed Hosteland
Kontaktperson Øyvind Aarra	Telefon 917 19 281	E-post oyvind@rbll.no
Ansvarsområde Lufttetthetsmåling		
Mottatt dokumentasjon		
<ul style="list-style-type: none"> • Resultater fra lufttetthetsmåling 04.10.2016 • Dokumentasjon for gjennomført kvalitetssikring for måling av lufttetthet. 04.10.2016 • Rutine for kvalitetssikring for måling av lufttetthet 04.10.2016 		

Kontrollerte sjekkpunkt

Sjekkpunkt: 1 Sjekk at det foreligger rutiner for kvalitetssikring av måling av lufttetthet	Status Ingen avvik
Ansvarlig foretak: Reknes Byggjevarer LL Øyvind Aarra	
Kommentar:	
Sjekkpunkt: 2 Sjekk at det er gjennomført kvalitetssikring i henhold til rutine	Status Ingen avvik
Ansvarlig foretak: Reknes Byggjevarer LL Øyvind Aarra	
Kommentar:	
Sjekkpunkt: 3 Sjekk at måleresultatene er i henhold til krav i TEK10	Status Ingen avvik
Ansvarlig foretak: Reknes Byggjevarer LL Øyvind Aarra	
Kommentar:	