

LIT. KOMMUNE	
Klasse:	
12. 10. 2016	
Ans. dato:	Utsatt:
Saks:	Oppgavetema:

Utsatt 10.10.2016.

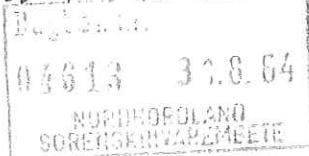
Rindås kommune,  
Kiv Berit Orus  
g. O. data

Viser til telefon 26.9.16.

Sendt kopi av skyldskifte  
for gr.nr. 205 br.nr. 16 i Rindås,  
samt kart over område, som  
avfalt.

De var med påkost av  
eiendomen du kom frem  
avvik av det kommunen  
har og det eg har i mine  
papirer. (719,5 m<sup>2</sup> - 935 m<sup>2</sup>.)

Ellenor Jagesater  
Barkaleitet 9,  
5115 Utsatt.



## Skyldskifte

Laurdag den 20 juni 1964 heldt vi underskrivne, oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Flageseter  
g.nr. 205 b.nr. 1 med skyld mark 122 i Lindås  
herad. Skyldskifte er kravt av Nils Flageseter  
som har grunnboksheimel til den egedomen skyldskiftet gjeld<sup>1</sup>).

Menns-oppnemningsbrevet fylgjer. Alle mennene har gjevi skjønsmannslovnad, -så nær som<sup>2</sup>)

Ved tenesta møtte Seljar Nils Flageseter. For kjøper  
Av partane:<sup>3</sup>) Age Flageseter møtte Berge Flageseter  
med fullmakt. Ein fann det ikkje treve å  
varsle andre  
Av grannane:<sup>3</sup>)

Mennene valde til formann Olav Brakvatne

Om den/dei fråskilde luten/lutene av garden kan det gjevast desse opplysningane:

1.<sup>4</sup>) Areal: Dyrka jord ..... dekar, naturleg eng og kulturbeite ..... dekar, produktiv skog ..... dekar, anna areal 0,935 dekar. I alt 0,935 dekar.

2. Grenser:<sup>5</sup>)

Parallell ligg på innumarka og  
1. grenselina til med + i berg  
1 m frå vaket og går i vestleg  
retning til + i berg 37.30 m.  
Vender så i sørleg retning 50.10 m til

- 1) Skyldskifte kan ikkje godtakast til tinglysing utan den som krev tenesta, anten har grunnboksheimel eller dom for at han eig den luten av egedomen som han vil ha fråskilt (§ 1 i skylddelingslova.)
- 2) Har nokon av mennene ikkje gjevi slik lovnad som er nemnd i § 20 i lov nr. 1 frå 1/6 1917, skal han skriva under ei utsegn med etternemnde ordlyd før tenesta tek til, og utsegna skal sendast til sorenskriveren saman med skyldskiftet: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding. den 19 N. N.»
- 3) Om nokon av dei grannane eller partane som skyldskiftet vedkjem, ikkje møter, må ein her opplysa om det er prova at dei har fått varsel, eller når det gjeld grannane, om det er rekna for uturvande å varsle dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslova.)
- 4) Oppgåve over arealet m. m. til den fråskilde luten skal berre gjevast for areal som er over 2 dekar (jfr. skylddelingslova § 9.) Er arealet under 2 dekar, må det atterast i tenesta.
- 5) Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslova. Grensene mot granne-eigedomar skal ein ikkje skriva opp når eiga-ren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skriva. Skal mennene etter krav frå partane fastsetja sjølve markeskilet, samstundes med at dei set i skyld (§ 7 i lova), må dei her nemna det som trengst om det og. Det må ikkje stiftast bruksrett eller servitut i skyldskiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den egedomen heftet skal liggja på (§ 5 i lova.)



+ i berg og vidne i samme retning  
ut i vatnet. Høyfria følger  
grenselina stranda i nordlig  
retning 65 m. fram til utgangs-  
punktet

1. Er det jordbruk og skog i den egedomen som vert delt? nei
2. Får kvart jordbruk som kjem fram etter skiftet, så my-  
kje skog som trengst til hus-berging og gards-tarv? \_\_\_\_\_
3. Er det jordbruk med fjellvidd, fjellvatn, elvar og bekker  
i den egedomen som vert delt? \_\_\_\_\_

4. Får kvart jordbruk som kjem fram etter skiftet, så mykje fjellvidd som trengst for bruket? .....

Vert det svara ja på spørsmål 1 og nei på spørsmål 2, eller ja på spørsmål 3 og nei på spørsmål 4, så lyt ein dessutan svara på dei spørsmåla som no kjem:

5. Har heradsstyret samtykt i skyldskiftet? .....

6. Eller held skyldskiftemennene det for greitt at den fråskilde luten er esla til dyrkingsjord eller til byggetuft, veg, industriverk eller til andre føremål av same slaget? *Byggetuft.* .....

7. eller vert eigeiendomen delt etter § 14 i lov om odels- og åsæteretten frå 26. juni 1821? .....

*Vi vitnar:*

a) At det ikkje med skiftet er skapt noko nytt hopehav. ~~Likevel har vi samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på den måten, at~~ .....

med di vi har funni vidare deling gagnlaus.<sup>1)</sup>

b) At kvart bruk har fått så lagleg skap for fredning og drift som det er høve til.

Skylda på den/dei fråskilde luten/lutene vart sett til *201* .....

Attverande skyld på hovudbølet er *1.71* .....

Det arealet som er att av hovudbølet, utgjer: Dyrka jord .....dekar, naturleg eng og kulturbeite ..... dekar, produktiv skog ..... dekar, anna areal ..... dekar. I alt ..... dekar.

Den/dei fråskilde luten/lutene fekk dette/desse bruksnamnet<sup>2)</sup> *Skandlid* .....

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber: *Kjøpene* .....

Partane fekk opplysning om at dei kan anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som her er sett eller med det markeskilet som er fastslegge, men ankeutsegn lyt då vera hjå sorenskrivaren seinast tre månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Vi sannar at vi har gjort tenesta etter beste skjøn og overtøding og etter skjønsmannslovnaden vår.

Vi har fastset at *Olav Brakvane* skal syta for å få skyldskiftet til sorenskrivaren til tinglysing.

*Olav N. Laalaas* *Olav Brakvane*

*Karl Heggø*

<sup>1)</sup> Stryk det som ikkje høver.

<sup>2)</sup> Til bruksnamn må ikkje i noko tilfelle takast namn som alt vert nytta til ættenamn, om ikke namnet høyrer til dei som er heller vanlege (jfr. lov frå 9/2 1923 nr. 2 § 21.)





- Arial Husnummer**
- Bolig
  - Store bustader
  - Høyefierhus
  - Industilager

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune  
Grevikth avdeling  
DEL AV SANDVIKAVEGEN

dato: 2010.02.04  
Sop: onli

HUSNUMMER

100m  
N  
Målest 1:2000