

Lindås kommune
Planavdelingen

Ålesund: 07.11.2016

DETALJREGULERING SJØVOLD, SEIM, PLAN-ID 1263-201514

Vedlagt oversendes revidert reguleringsplanforslag for Sjøvold, Seim, plan-ID 1263-201514, Lindås kommune.

Vedlagte dokumenter er som følger:

Planforslag: Plankart, samt planbestemmelser og planbeskrivelse i pdf og word format.

Vedlegg A: Illustrasjonsplan

Vedlegg B: Profil 1-2-3

Vedlegg C: Plankart i sosiformat

Vedlegg D: Kontrolldokument for digitalt plankart fra sosivis

Endringer innebærer følgende:

Som følge av tilbakemelding fra kommunen har område BF1 i plankart og illustrasjoner fått økt størrelse, med bakgrunn i det er inngått avtale om kjøp av mer areal slik at det nå er mulig å dele inn formålet i 3 arealer med tomtestørrelse mer enn 650 m², som er kravet i kommuneplanen. I planbeskrivelsen viser man nå også en illustrasjon med mulig løsning for tomtedeling, som illustrerer at det er mulig å dele inn områdene innenfor kravet til tomtestørrelse.

For øvrig er tekst og illustrasjoner i planbeskrivelsen oppdatert og i samsvar med gjeldende plankart og illustrasjoner. Vi vedlegger en kopi av planbeskrivelsen som viser endret tekst med rød farge.

Med vennlig helsing
proESS AS

Sindre Øen