



LINDAS KOMMUNE	
Klassering	
21. 11. 2016	
Arkiv saknr. 16/3279	Løpenr.
Saksnr.	Følgingskode

Lindås kommune
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Nesttun 17.11.16

Att: *Knut Bjørnevoll*

AD. SØKNAD OM FERDIGATTEST FOR TILBYGG - G. NR. 108, B. NR. 180/124.

Viser til vår henvendelse pr. epost den 11.10.16 samt deres tilsvarende datert 13.10.16.

Undertegnede har vært på befaring på eiendommen for å besiktige tilbygget sett opp mot gitt tillatelse, samt foreta en vurdering av kvaliteten på utført tømmerarbeid. Har her også snakket med tiltakshaver som var tilstede i stort sett hele byggeperioden for å få ett inntrykk av utførelsen.

Tilbygget er oppført i tråd med omsøkte tegninger og gitt tillatelse.

I forhold til vurdering av utførte tømmerarbeid er dette gjort visuelt utvendig og innvendig uten at man har åpnet opp i konstruksjoner. I følge tiltakshaver er det benyttet 48*198 mm konstruksjonsvirke i yttervegger og bærende konstruksjoner. På yttervegger er her i tillegg krysslektet før montering av diffusjonssperre.

Arbeidet utvendig ser ryddig og greit ut hva gjelder innsatte dører, vinduer, beslag og belistning samt inndeling av stående kledning og overganger.

I forhold til innvendige arbeider i garasjedelen er her slurvet ved inndeling av himlingsplater. Normalt ville disse lagt i forband. Her er platene lagt litt «hulter til bulter». Dette har i all hovedsak en estetisk uheldig konsekvens, og berører ikke bygget rent strukturelt. Tiltakshaver har også akseptert en slik løsning da det estetiske i garasjedelen ikke var av avgjørende betydning. Tiltakshaver har i garasjedelen også montert brannvarsling som er knyttet opp mot boligdelen slik at sikkerheten skal være godt ivaretatt.

Der er ingen synlige riss eller annet som tyder på nedbøyning eller strukturelle utfordringer ved tiltaket. Man kan derav anta at sikkerheten er ivaretatt på en tilfredsstillende måte til tross for at det estetisk ikke er et perfekt resultat innvendig i garasjedelen.

Totalt sett virker arbeidene til å være utført innenfor hva som kan aksepteres.

Vi søker derav med dette om ferdigattest for tiltaket og vedlegger søknad og ferdigattest, signerte kontrollerklæringer for SØK, PRO og KPR innenfor tømmerarbeider. UTF og KTU innenfor grunnarbeider samt UTF, KTU innenfor betongarbeider.

Vi imøteser en snarlig og positiv tilbakemelding vedr. vår henvendelse, og ser fram til å høre fra dere i sakens anledning.

Dersom noe skulle være uklart, eller det ønskes ytterligere opplysninger, vennligst kontakt undertegnede.

Vennlig hilsen
for Optibo AS

Alf H. Hesjedal

daglig leder



Vedlegg: Søknad om ferdigattest