

REFERAT FRÅ FØREHANDSKONFERANSE

TILTAKSHAVAR.....

Ing. Taule AS

HEIMELSHAVAR.....

Anvid Holme / Ing. Taule AS

EIGEDOM.....

Midtgård

GNR. 196

BNR. 21 og 30

ADRESSE.....

AKTUELT TILTAK:

Utnyttning av eigedommane

DELTAKARAR:

Karl Atle Taule og Siri Sylta

FRAMLAGT MATERIELL:

PLANSTATUS:

Kommuneplanen sin arealdel

196/30: bustadområde

196/21: fritidsbusenhet

ANDRE REGULERINGSMESSIGE FORHOLD

I SAMSVAR MED.....

I STRID MED.....

byggesgrense mot sjø, plankrav
og arealforemål (for 196/21)

EVT. HANDSAMAST SOM.....

dispensasjon

ANNA.....

reguleringsplan

DELING

EVT. DELING/SAMANSLÅING.....

ANDRE BYGGJEREGLAR

PBL....2008.....

BYGGJEFORSKRIFTER....SAK 10 og TEK 10.....

ANNA LOVVERK....Veglava.....

UTTALE FRÅ....Statens vegvesen.....

ANDRE FORSKRIFTER

TRYGGLEIK, HELSE, MILJØ.....

UTANDØRS STØY.....

OFF/PRIV. VEGRETT, TILGJENGE.....

OFF/PRIV. VASS OG AVLAUP/UTSLEPP....privat aulepsanlegg,
offentlig vatn.....

TILTAKSKLASSE.....

ANDRE FORHOLD

- auklarer med fagaudeiling for plan i forhold til reguleringsplan for eigedommen
- auhøyringsløyve frå Statens vegvesen
- byggjegrænse mot fylkesreg. jf kommuneplanen §1.7.

KRAV TIL DOKUMENTASJON: Det vert vist til PBL, SAK og TEK

STATUS

.....X..... Det er informert om aktuelle rammeføresetnader og saksgong etter plan- og bygningslov med forskrifter.

.....X..... Det er informert om krav til ansvarleg søker.

Forventa sakshandsamingstid.....ved dispensasjon 3-6 mnd.

.....
Gebyr kr 2800 i samsvar med gebyrregulativet til Lindås kommune.

Det vert vist til PBL § 21-1 og SAK § 6-1 om førehandskonferanse.

Ein gjer merksam på at førehandskonferanse berre har karakter av gjensidig orientering og den gjev ikkje nokon av dei enkelte partar rettår i den seinare sakshandsaming.

Lindås kommune den 28/5-14 Referent: Siv T. Sytta

Referat godkjend og motteke

Tiltakshavar: Karsten Vævre

