



LINDÅS KOMMUNE

Byggesaksavdelinga

Alversund Maskinstasjon AS
Buhaugen 6
5911 ALVERSUND

Frå

Til

09.11.2016

Herved oversendes den
etterspurte tilleggsinformasjon

Referanser:
Dykkar:
Vår: 16/3337 - 16/29686

Saksbehandlar:
Per Sveinar Morsund
Per.Sveinar.Morsund@lindas.kommune.no

Dato:
31.10.2016

Førebels svar - trong for tilleggsinformasjon gbnr. 185/281 Isdal

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 17.10.16 .

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig, jf. byggesaksforskrifta (SAK) § 5-4.

Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Eigar av gbnr. 185/284 bør varslast om tiltaket.
2. Arbeidstilsynet må varslast om tiltaket, jf. arbeidsmiljøloven §18-9. - Søknad vert sendt 13.12.16, kopi
3. Det er litt uklart av innsendt situasjonsplan kva som er eksisterande og ny situasjon. Vi ber difor om at vert ettersendt. det sendast inn teikningar av både eksisterande og ny situasjon slik at dette går tydelegare fram. Alle relevante avstandar kjem ikkje tydeleg fram, herunder avstand til nabogrense, veg, leidningar, byggegrense. Det er mellom anna uklart om heile bygningen er plassert innanfor byggegrense i plan for område I4.
4. Det manglar snitteikningar av bygningen. Feil i oppgjevne høgder på møne og gesims. Det er ikkje oppgitt kotehøgder. Det må oppgjevast kotehøgde på overkant gulv.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 31.01.17. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka arkivert uhandsama.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Post
postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsentert
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt
www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733

DER DRUMAR BLIR RØYNDOM





Alversund Maskinstasjon A.S

Dato:

07.12.2016

Til
Lindås Kommune
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Det er ikke mottatt noen innvendinger på tilsendt nabovarsel, etter å ha sendt rekommandert sending den 21.11.2016

Med vennlig hilsen

Ove Myking

Boring
Sprenging
Graving
Transport

Veggrus
Singel
Oppretting
Stein

Usortert jord
Sortert jord



Telefon: 56 35 01 80
E-post: alm-as@online.no
Org.nr. 937 664 044 MVA

Mob: Steinar 918 52 510
Ove 918 52 501
Ronny 913 23 473



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med soknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Elendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	185	281					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	KNARVIK			5914	ISDALSTØ		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
185	152			LINDÅS KOMMUNE			
Adresse				Kvittering vedlegges			
KNARVIK				KVERNUSMYRANE 20			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5914		ISDALSTØ		5914		ISDALSTØ	
Poststedets reg.nr.							
5914							
Personlig kvittering for		Dato		Sign.		Personlig kvittering for	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		9/12-16		Thore U Braath		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	
						9/12-16	
						Thore U Braath	

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
185	799			LINDÅS TOMTESELSKAP			
Adresse				Kvittering vedlegges			
KNARVIK				HAGELLIA 6			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5914		ISDALSTØ		5914		ISDALSTØ	
Poststedets reg.nr.							
5914							
Personlig kvittering for		Dato		Sign.		Personlig kvittering for	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		7/12-14		[Signature]		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	
						7/12-14	
						[Signature]	

Denne del klistres på kvittering RR 1596 0466 7 NO

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
185	284			RIGIR Tomteutvikling AS			
Adresse				Kvittering vedlegges			
Knarvik, v/ klubbhuset til NBK, idrettsplassen				Pb. 250			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5914		ISDALSTØ		4066		STAVANGER	
Poststedets reg.nr.							
5914							
Personlig kvittering for		Dato		Sign.		Personlig kvittering for	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel						<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
Adresse				Kvittering vedlegges			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
Poststedets reg.nr.							
Personlig kvittering for		Dato		Sign.		Personlig kvittering for	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel						<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
Adresse				Kvittering vedlegges			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
Poststedets reg.nr.							
Personlig kvittering for		Dato		Sign.		Personlig kvittering for	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel						<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 3 Sign. Kristin Vangen 124612 Dato: 21/11-16

Vedlegg nr.
C - 1



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr. Poststed
185	281			KNARVIK	5914 ISDALSTØ
Eier/fester			Kommune		
LINDÅS KOMMUNE			LINDÅS KOMMUNE		

Det varsles herved om					
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving		
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring		
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet		

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19				
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		

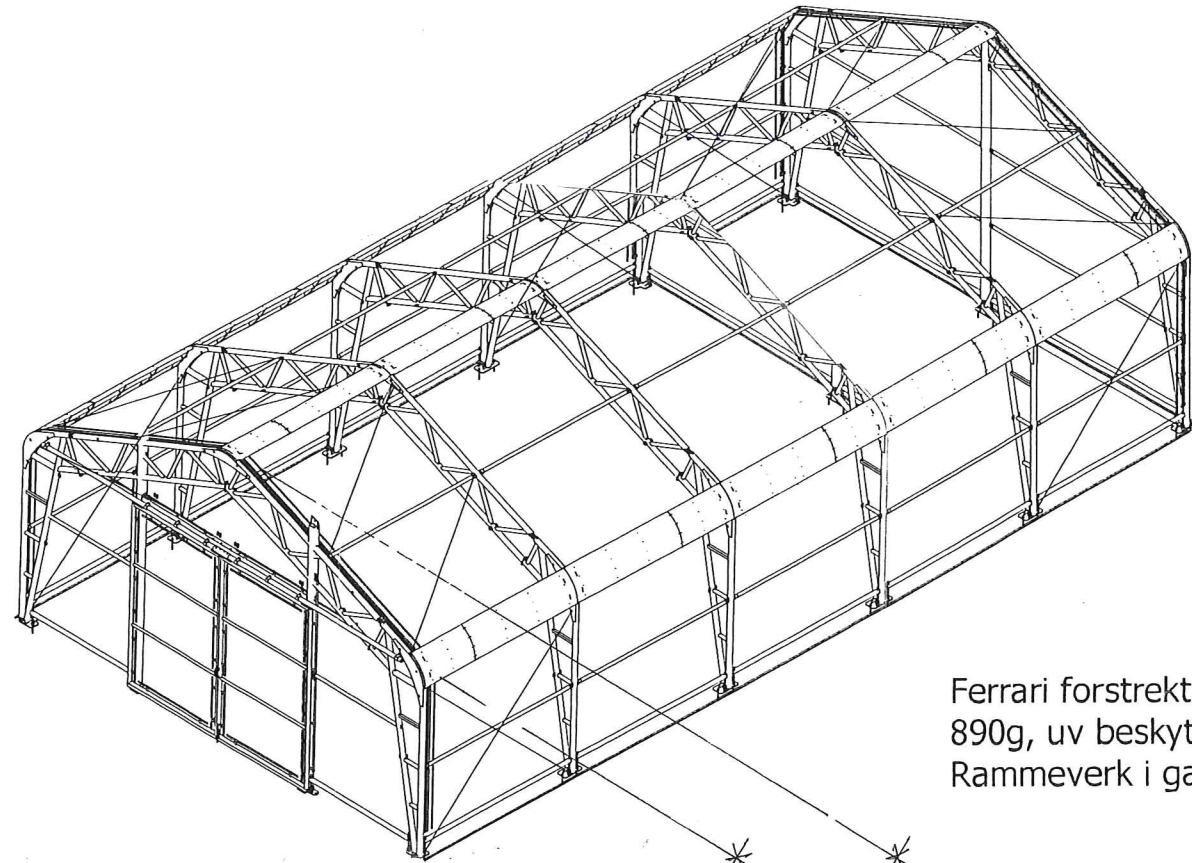
Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
PLASTHALL .
Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
ALVERSUND MASKINSTASJON AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
OVE MYKING	alm-as@online.no		918 52 501
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

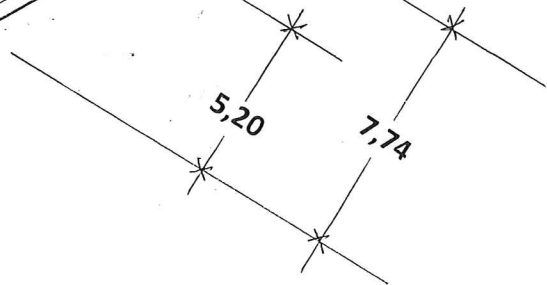
Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn	Postadresse		
ALVERSUND MASKINSTASJON AS	BUHAUGEN 6		
Postnr. Poststed	E-post		
5911 ALVERSUND	alm-as@online.no		

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 — 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 — 1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
	01.09.2016	
		Gjentas med blokkbokstaver
		OVE MYKING



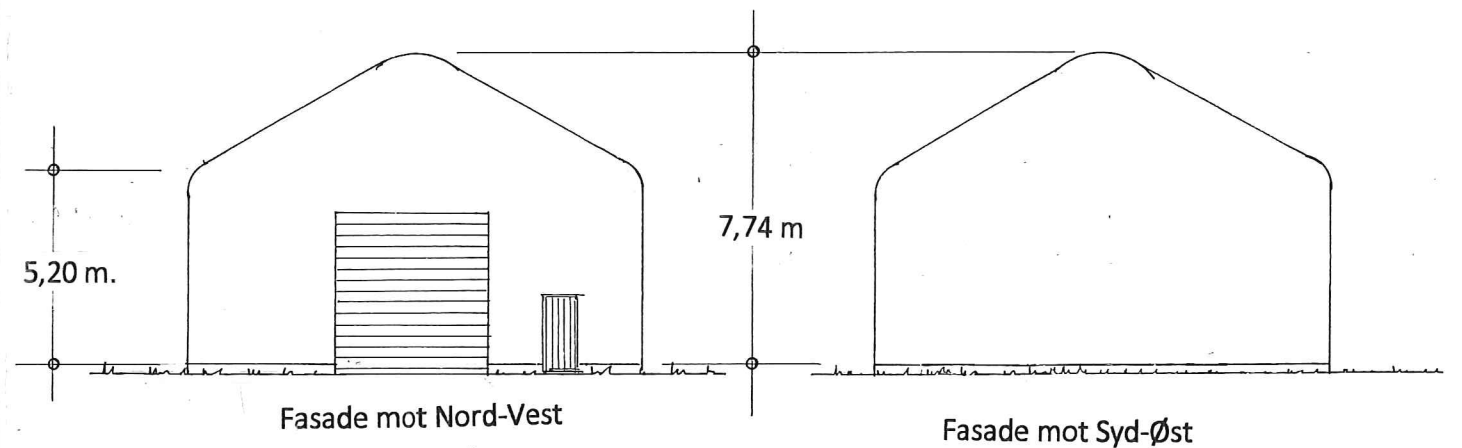
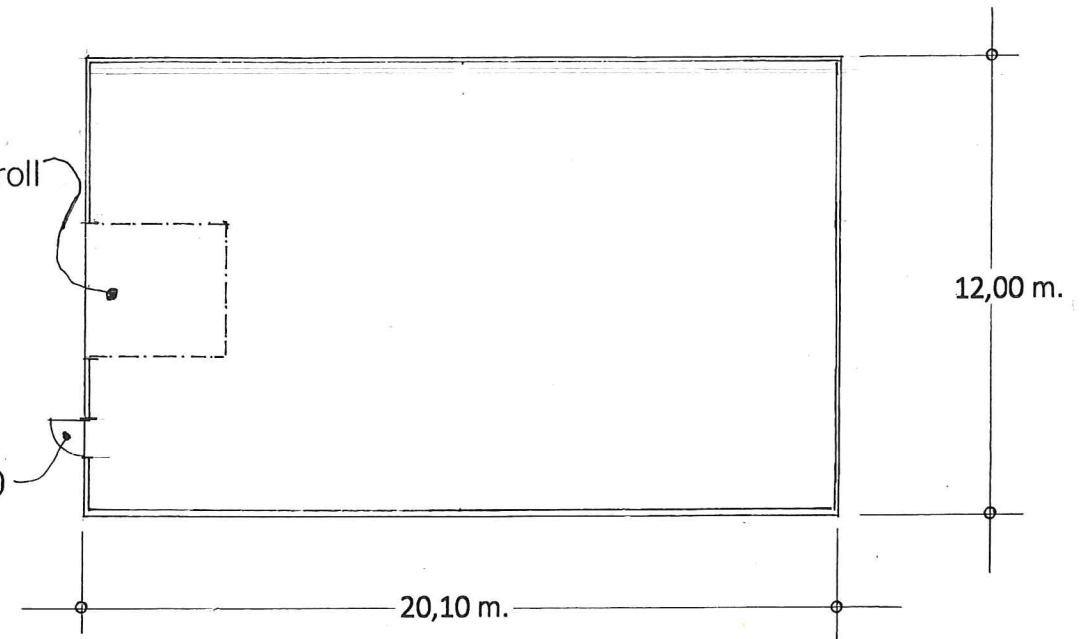
SNITT av PLASTHALEN



Ferrari forstrekt hallduk,
890g, uv beskyttet, brannhemende.
Rammeverk i galvanisert konstruksjonsstål.

Windsor leddheiseport
4x4 med motor og fjernkontroll

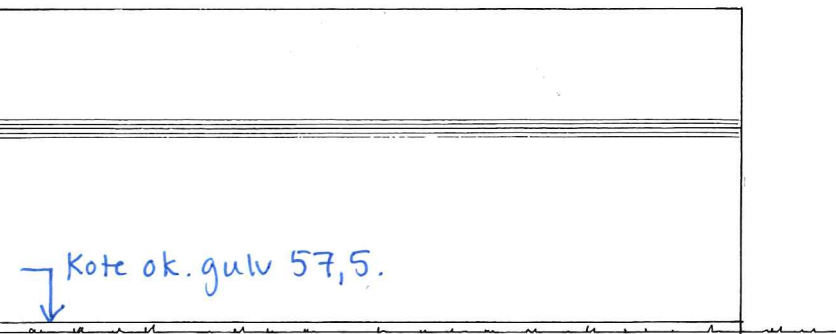
Norfo personaldør 100x210



Fasadene mot Nord-Øst og mot Syd-Vest er helt identiske

OBS!

Det er mulig vi ønsker å senke bygget noe i fht. oppgitt kote ok.gulv. Det må vurderes når terrenget er gravd av. (Dette for å redusere kostnader og redusere tilførte masser.) I så tilfelle melder vi dette inn etter utgraving.



Rettet : 09.11.2016

Rettet : 04.10.2016

Rettet : 30.09.2016

Alversund, 01. 09. 2016
Alversund maskinstasjon AS
v/ Arkitekt Knut Willie Jacobsen

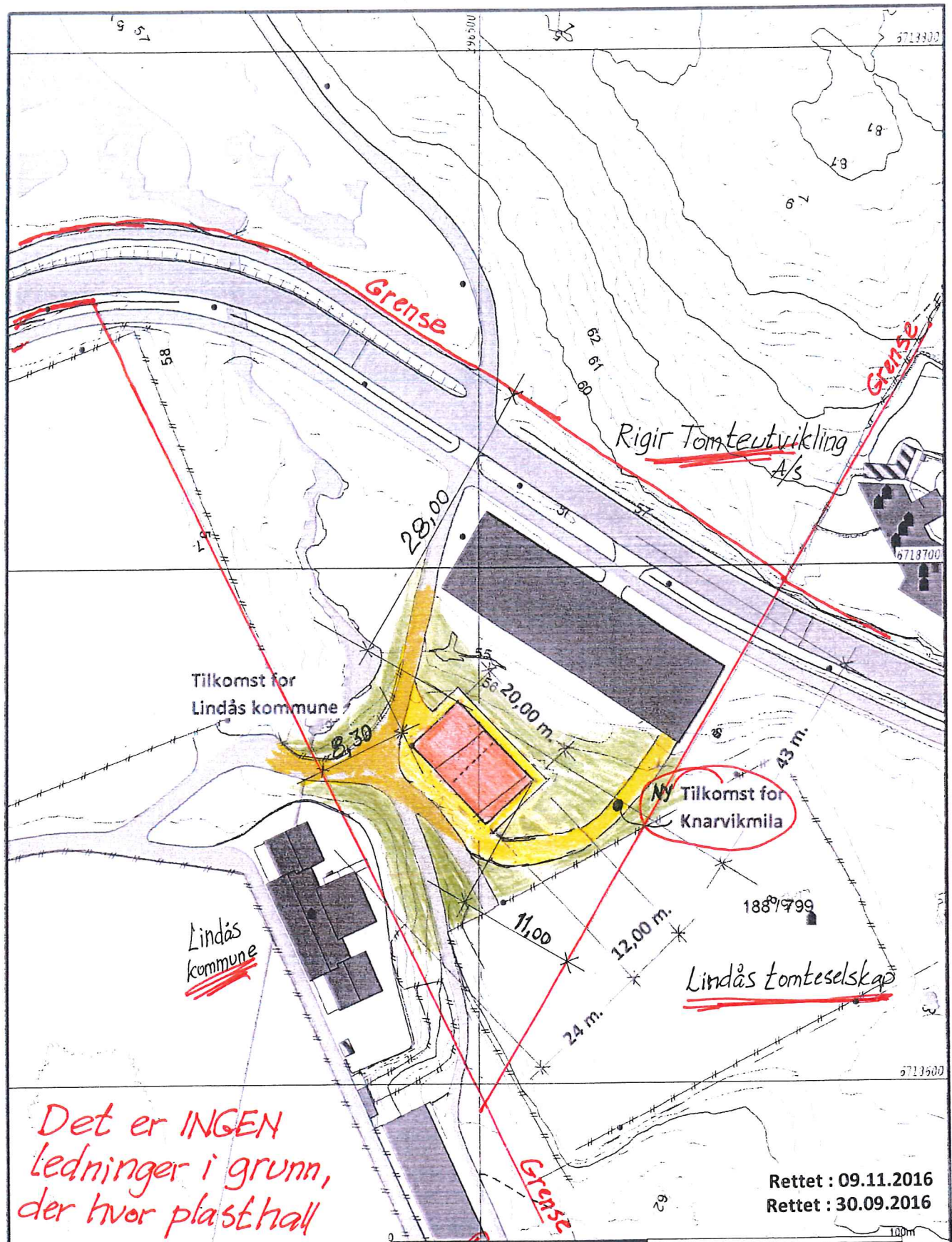
Lindås kommune , Egedomsavdelinga

Prosj. lagerhall i Knarvik for deling mellom Lindås kommune – og Knarvikmila
Gnr. 185 , Bnr. 281

Fasader og plan i Mål = 1 : 200 .
Perspektiv/konstruksjon

DER DRAUMAR BLIR
RØYNDOM





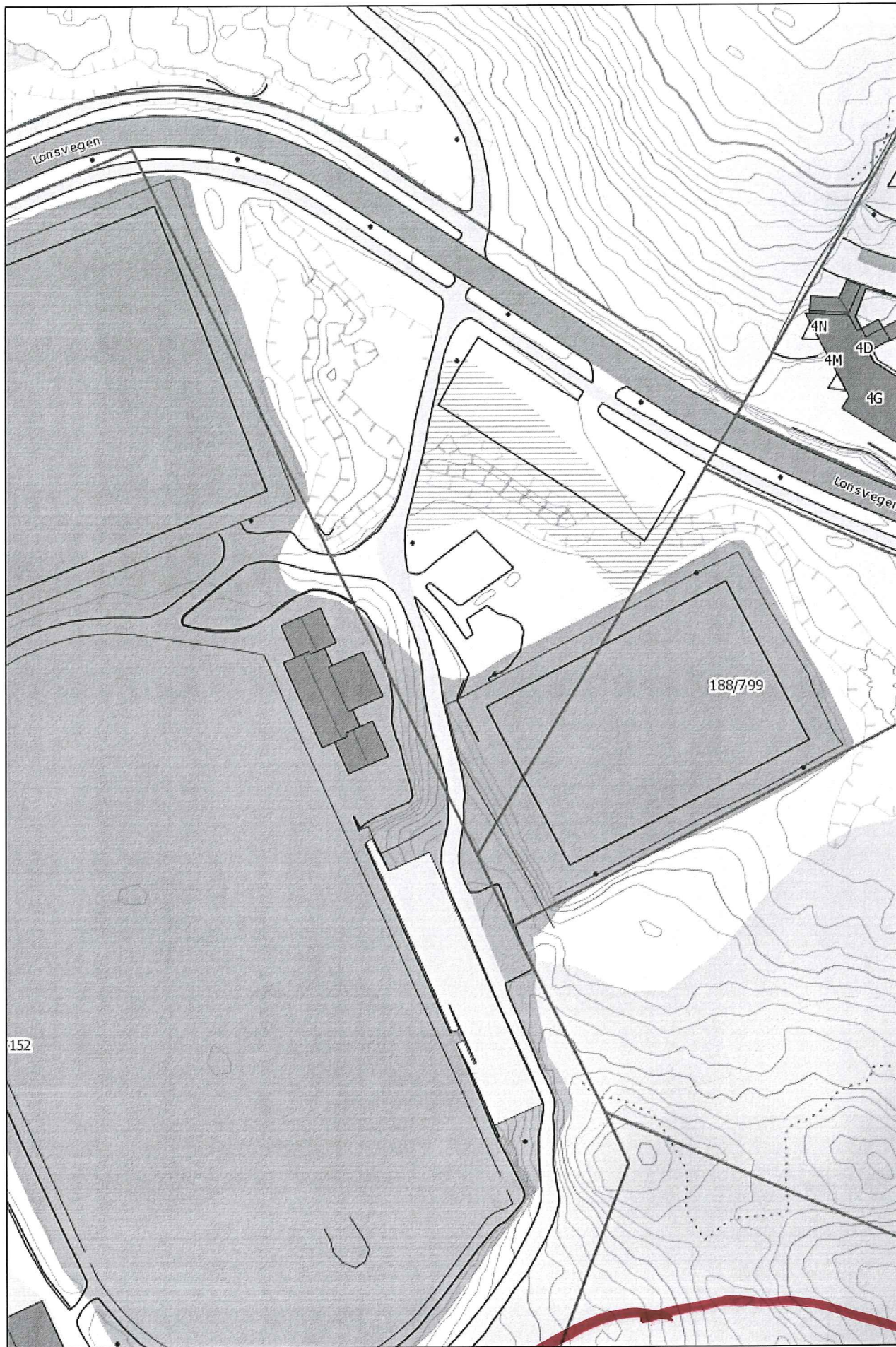


Rettet : 09.11.2016
 Rettet : 30.09.2016

- Målte Grenser
- Registrerte Grenser
- Udefinert grenser
- Terrengmålte grenser
- Konstruert grensepunkt
- Bolig
- Bustad m/leilighet
- Vanningshus
- Større bustader
- Hvitte/terrehus
- Garasjer/uthus
- Industri/lager
- Andre bygg

Skal oppføres

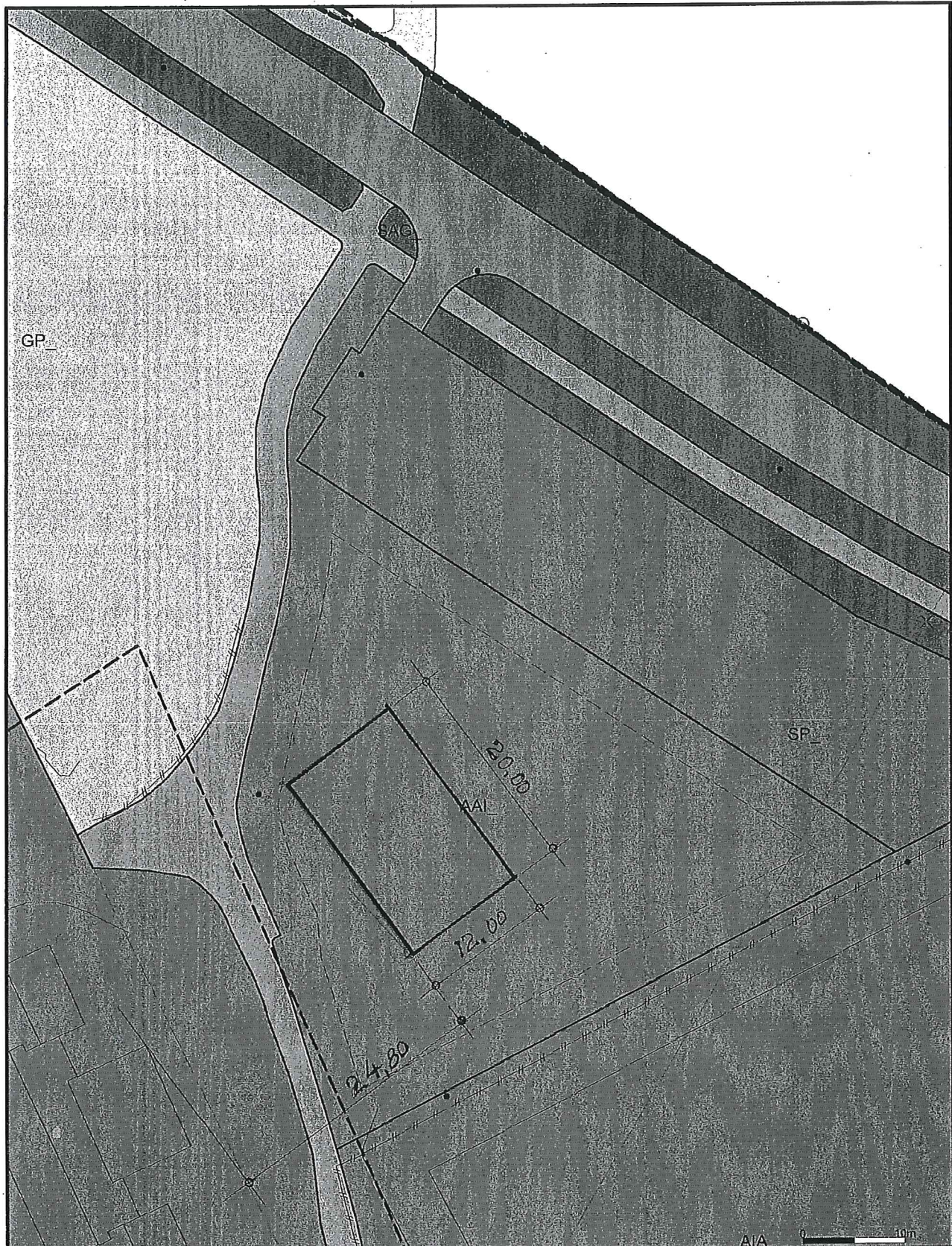
	Lindås kommune		 Målestokk 1:1000
	Geodata avdeling		
Dato: 2015.10.01 Skala: 1:100	Gnr 185 bnr 281		



Prosj. plasthall på 186/281 ,

Nåværende situasjon

Alversund 10/11-16



<ul style="list-style-type: none"> --- Målte Grenser --- Registrerte Grenser ⌋ Udefinert grenser ⌋ Terrengmålte grense ⌋ Konstruert grensepunkt □ Bolig ▨ Bustad m/leilighet □ Våningshus 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Storre bustader ■ Hytte/feriehut ■ Garasje/hutubus ■ Industri/lager ■ Andre bygg 	<p>15/11-16 K.W.P.</p> <p>Dato: 2016.11.14 Sign: liin</p>	<p>Powel ASA Gemini Byggegrense 4 meter fra tomtgrense NY SITUASJON</p> <p>Tomt til lagerhall</p>	<p>N</p> <p>Målestokk 1:500</p>
---	--	---	---	-------------------------------------

Beligggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.