
Fra: Rune Kilen
Sendt: torsdag 22. desember 2016 10.24
Til: Siril Therese Sylta
Kopi: Benjamin Stephen Hicks; Linda Hammersvik Folkestad; 'Atle Dingen (Atle.Dingen@lindas.kommune.no)'
Emne: VS: Sak 14/2387-16/33423 vedr avkjørsel gbnr 137/645 Alver, Sjursen og Hugvik

Viser til epost under frå Vestlandshus ved Derek Andersen etter felles synfaring 21.12..2016.

Høgda på eksisterande leidningsanlegg i den kommunale vegen inklusiv påkoblingskum ligg ikkje djupt nok. Difor ligg stikkledning inn på tomt for grunt til å få gjennomført det som ligg i krav. Slik eg forstår det må det en omfattande og kostbar ombygging (senking) av det kommunale nettet til for å lagt eit dreneringsrør på en forsvarleg måte. Hensikta med dreneringsrør under avkøyrsla og fallet dei fyrste metrane inn i avkøyrsla er at overvatn vert handtert på ein god måte og ikkje kjem inn i den kommunale vegen. Slik eg vurderer det, vil ikkje eit dreneringsrør løyse dette. Grøfta som ligg på begge sidar av avkøyrsla består av godt drenerande puk, og i tillegg er det lagt dreneringsrør i grøfta i søraust med fall mot bekk. Det betyr at det neppe vil verta noko vatn som ville gått gjennom røret om vi hadde halde på kravet. Vi vart på dette grunnlaget samde om fylgjande løysing:

- Dreneringskanal med rist (Aqua drain) med god kapasitet 2-3 meter opp i avkøyrsla som fanger opp overflatevatn frå den private vegen og leier dette ned mot grøft i sør-aust. Spesielt viktig viss den private vegen får fast vegdekke opp mot huset. (i dag er overflata med grus drenerande)
- Langvillig (ca 1 m) asfaltert holkile i overgang mellom kanten på det kommunale vegdekket og avkøyrsla, slik at evt overvatn som ikkje vert fanga opp av dreneringskanalen og/eller overvatn frå den kommunale vegen vert fanga opp og leda ned i grøft.
- Den geometriske utforminga (svingradius og sikt) meiner eg er god nok til å gje godkjenning viss innerkurva (mot mur) i nordre del av avkøyrsla får ein meir definert avslutning (støyp eller stein)

Eg kan, om desse vilkåra er oppfylt, godkjenne avkøyrsla.

Eg tek ikkje stilling til den mellombelse sikringa som er satt opp på murane på tomta.

Med vennleg helsing

Rune Kilen

Avdelingsleiar Veg, Teknisk drift, Lindås kommune
56 37 56 82 / 474 80 311 Fax. 56 37 50 01
rune.kilen@lindas.kommune.no

Meir om Lindås: www.visbrosjyre.no/Lindaas_kommune/MailView/

Fra: Derek Andersen [<mailto:derek.andersen@vestlandshus.no>]
Sendt: onsdag 21. desember 2016 16.13
Til: Rune Kilen
Kopi: Arne Helgesen; Eivind Sjursen; 'Linda Hugvik'; 'Peder Hagesæter'; JanIngar;

atle.skaar@vestlandshus.no

Emne: SV: Sak 14/2387-16/33423 vedr avkjørsel gbnr 137/645 Alver, Sjursen og Hugvik

Hei!

Takk for meget konstruktivt møte på tomten nå nettopp!

Vi ble enige om at svingradier på oppkjørsel er gode nok.

Det ble erkjent at det ikke er mulig å senke oppkjørselen fordi innstikket kommer fra alt for grunt plasserte hovedledninger ute i veien. Senking av disse er ikke en aktuell løsning.

Vi ble enige om å løse problemet med avrenning fra oppkjørselen med et aqua drain 2-3 meter opp i oppkjørselen med fall mot sørøst der det er lagt ned drenerør.

I tillegg skal det ved evt. asfaltering lages en langvillig hulkil i overgangen mellom oppkjørsel og asfalten i veien. Denne skal ha fall ut av oppkjørsel.

I forhold til gitt endringsløyve av 09.12.16:

For egen regning ønsker vi å påpeke at den midlertidige sikringen som er satt opp på murkantene bør være gode nok for å kunne gi midlertidig brukstillatelse slik at tiltakshaverne kan få flyttet inn i huset så fort som mulig!

Den midlertidige sikringen som er satt opp er samvittighetsfullt utført.

Vi ber derfor om at det gis midlertidig brukstillatelse (er søkt tidligere) med frist for ferdigstilling og søking om ferdiggattest. Men det må evt gis frist som tar høyde for at det kan komme en runde med skikkelig vinter.

Jeg avslutter med et ønske om God Jul!

-Kanskje t.o.m. i eget hus 😊

Lik oss på Facebook 

[Stillbildefilm - VestlandsHus Mjelde AS](#)

[Brosjyre - VestlandsHus Mjelde AS](#)

Med vennlig hilsen


VESTLANDS HUS

Derek Andersen, huskonsulent
Vestlandshus Mjelde AS

www.vestlandshus-mjelde.no

www.vestlandshus.no

derek.andersen@vestlandshus.no

tlf. 56 39 78 78

mobil/direkte 93 43 28 59

Fra: Rune Kilen [<mailto:Rune.Kilen@lindas.kommune.no>]

Sendt: 16. desember 2016 08:55

Til: Derek Andersen

Kopi: Arne Helgesen

Emne: SV: Sak 14/2387-16/33423 vedr avkjørsel gbnr 137/645 Alver, Sjursen og Hugvik

Bra, da har vi ein avtale

R

Fra: Derek Andersen [<mailto:derek.andersen@vestlandshus.no>]

Sendt: 13. desember 2016 13:40

Til: 'rune.kilen@lindas.kommune.no'

Kopi: Eivind Sjursen (eivindsjursen@gmail.com); 'Linda Hugvik'; JanIngar (jan.ingar.markussen@nettstar.as); 'atle.skaar@vestlandshus.no'; 'Peder Hagesæter'

Emne: Sak 14/2387-16/33423 vedr avkjørsel gbnr 137/645 Alver, Sjursen og Hugvik

Hei

Vi viser til deres vedtak av 06.12.16 der dere opprettholder krav om endring av radius og senking av deler av oppkjørselen.

Vi ber med dette om møte for å finne praktiske løsninger i forhold til deres krav.

I og med at hovedledningene ute i veien ligger for grunt til å kunne få til den løsningen på fall som dere krever, må vi sammen finne en løsning alle kan godta. Dette gjøres best i praksis på byggeplassen.

Når det gjelder svingradien gjelder det samme, vi må finne løsning i selve avkjørselen.

Vi ber om møte snarest. Fra oss kommer Vestlandshus Mjelde ved undertegnede, fra grunnentreprenør kommer Jan Ingar Markussen, tiltakshaver kommer, og vi ber også Peder Hagesæter fra Hjelmås VVS å komme.

Tiltakshaver kan ikke 14. og 15. desember.

Lik oss på Facebook 
[Stillbildefilm - VestlandsHus Mjelde AS](#)
[Brosjyre - VestlandsHus Mjelde AS](#)

Med vennlig hilsen


VESTLANDS HUS

Derek Andersen, huskonsulent
Vestlandshus Mjelde AS

www.vestlandshus-mjelde.no
www.vestlandshus.no
derek.andersen@vestlandshus.no
tlf. 56 39 78 78
mobil/direkte 93 43 28 59