

Lindås kommune
Plan- og miljøutvalet
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

Deres ref.: 14/1767 – 14/12414
Vår ref.: 11426339

Dato: 02.06.2014

Haghaugen, svar på kunngjøring om 1. gangs ettersyn av reguleringsplan for Haghaugen, felt B gbnr 134/ 466, m.fl.

BKK Nett viser til ovennevnte kunngjøring for Haghaugen felt B gnr 134, bnr 466 m.fl datert 23.05.2014.

Ut fra overnevnte kunngjøring så registrerer vi at eksisterende høyspentlinje er lagt inn med sikringssone i planen. Sender likevel denne som innspill til planen med opplysninger om høyspentanlegg og kontaktinfo.

De høyspennings luftledningene som ligger innenfor planområdet, har et byggeforbudsbelte på 16 meter, 8 meter målt horisontalt ut til hver side fra senter avhengig av faseavstanden. Her er lagt til grunn faseavstand på 1,5 meter.

Dersom reguleringsplanen skal forutsette omlegging av eksisterende høyspenningsanlegg, må det settes av plass til nye traseer for ledninger og/eller kabler og areal til nettstasjoner. Vi gjør videre oppmerksom på at det som hovedregel er den som ønsker å få et høyspenningsanlegg omlagt eller flyttet, som selv må bære kostnadene med dette. BKK Nett vil kreve full kostnadsdekning.

Det er sannsynlig at eksisterende strømfordelingsanlegg i området må forsterkes/ oppgraderes for å forsyne ny bebyggelse. Derfor må det eventuelt settes av plass til å etablere ny nettstasjon i området.

Vi ber derfor om at BKK Nett kontaktes når detaljplan for utbygging og utnytting av området foreligger. Vi kan da beregne hva som vil trenge av forsterkninger i nettet, og også angi omtrent hvor nye anlegg bør plasseres.

En eventuell nettstasjon må plasseres minimum én/ fortrinnsvis 3 meter fra veikant og utenfor veiens frisktsoner. Størrelsen på nettstasjonen vil være opptil 2,5 x 4 meter.

For både nye og eksisterende nettstasjoner gjelder at disse må stå minst 5 meter fra bygning med brennbare overflater. Avstanden gjelder også til terrasser og lignende utstikk som er direkte knyttet til huset og som er brennbar. Nettstasjon kan stå i en avstand av minst 3 m fra bygninger med ikke brennbare overflater, og kan stå inntil bygning når veggen som vender mot transformatoren er utført i brannteknisk klasse minste REI 60/A2-s1 eller tilsvarende. Avstanden kan være minst 1 m fra mindre viktig bygning og garasje for inntil to biler når veggen som vender mot transformatoren er ubrennbar og avstand mellom garasje/ mindre viktig bygning og viktig bygning er minst 2 meter.

Vi gjør for øvrig oppmerksom på at spenningsnivået for ledningsanleggene ikke må påføres i planen, herunder plankartet. Kraftledninger skal på kart ha en enhetlig utforming, uavhengig av spenningsnivå og eventuelle fysiske forskjeller, og parallelle ledninger som går i samme trasé, skal tegnes som én ledning. Høyspenningskabler under bakken tegnes ikke inn på kartet. Vi viser i denne sammenheng til Forskrift om beredskap i kraftforsyningen § 6-2, og NVEs Veiledning til forskrift om beredskap i kraftforsyningen, pkt 6.2.5.

Det er viktig at eventuelle behov for forsterkninger, endringer eller omlegginger av elektriske installasjoner blir tilkjennegitt på et tidlig tidspunkt.

Dersom plankonsulent eller utbygger vil drøfte behov for strømforsyning til nye anlegg eller ønsker flere opplysninger om privatrettslige forhold som anleggsbidragsregler for etablering av strømforsyning eller kostnader ved flytting av eksisterende distribusjonsanlegg, kan det tas kontakt med BKK Nett ved områdeansvarlig Jon Egil Einestrand på telefon 95 16 38 68 eller e-post jee@bkk.no.

Vennlig hilsen
BKK NETT AS



Jan Arne Salhus
Spesialrådgiver



Jon Egil Einestrand
Områdeansvarlig

