

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr	Bnr	Adresse	Eier/fester
Lindås	137	797	Alverneset, 5914 ISDALSTØ	Toril Hopland og Trond Erik Monsen

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
søknad i ett trinn	Nytt bygg - Boligformål	X Bolig	111 Enebolig	bolig annet

Beskrivelse av bruk
Mur i grense mot veg

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Alverneset, plan-id: 1263-2014000

Nabovarselet gjelder

Tiltaket ligger 3,5 meter fra nabogrense mot sør, her er inngått avtale med Reigstad Bygg og Eigedom AS, om grensejustering på 50cm, slik at avstanden til grensen, etter grensejustering blir 4 meter når dette er utført. Avtalen er vedlagt byggesøknaden til Lindås kommune.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
BOLIGSENTERET BERGEN AS

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Lars Skintveit	lars@boligsenteret.com	55535591	91167517

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
BOLIGSENTERET BERGEN AS	Ervikveien 70B, 5106 ØVRE ERVIK	lars@boligsenteret.com

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonskart	F	Situasjonskart
Kart	F	Terrengprofilkart

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Tegning ny fasade	E	Fasadetegninger
Tegning ny plan	E	Plan- og snittegninger
Tegning ny snitt	E	Terrengprofiler
Annet	Q	Murprofil

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 21-12-2016

Signatur

BOLIGSENTERET

Gjentas med blokkbokstaver

LARS SKJERVE
Boligsenteret Bergen AS
Enkveien 70 B, 5106 Øvre Ervik
Tlf: 55 53 55 90 Faks: 55 53 55 95

www.boligsenteret.com



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	137	797	Alverneset, 5914 ISDALSTØ	Toril Hopland og Trond Erik Monsen

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 137, Bnr. 28, Andre Gnr./Bnr. 796/ 801
REIGSTAD BYGG OG EIGEDOM AS, Adresse Osterfjordvegen 124, 5914 ISDALSTØ

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: 23/12-16

Signatur: Håkon Ringdal

Dato: 27/12-16

Signatur: Håkon Ringdal

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 137, Bnr. 220
Arne Johan Egge, Adresse Alverneset 4, 5916 ISDALSTØ

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: _____

Signatur: _____

Dato: 22/12-16

Signatur: Arne J. Egge

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 137, Bnr. 220
Wenche Johanne Egge, Adresse Alverneset 4, 5916 ISDALSTØ

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: _____

Signatur: _____

Dato: 22/12-16

Signatur: Wenche J. Egge

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 137, Bnr. 87
Aage Vagleik Nyhammer, Adresse Klubbaleitet 18, 5916 ISDALSTØ

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 22.12.2016 Signatur: Aage Vagleik Nyhammer Dato: 22.12.2016 Signatur: Aage Vagleik Nyhammer

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 137, Bnr. 776
Lindås Kommune, Adresse Felles postmottak, Kvemhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

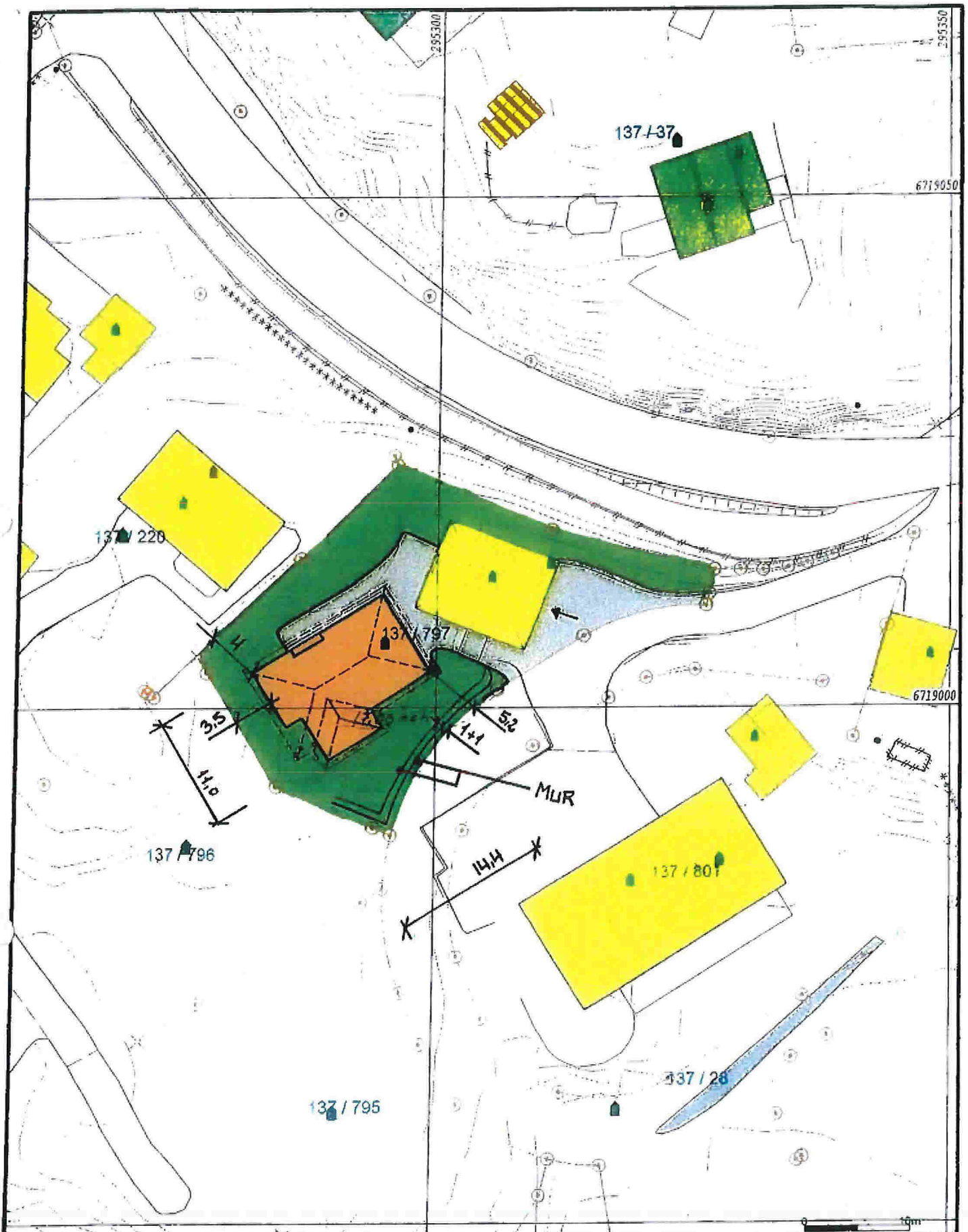
Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 22/12-16 Signatur: Dunde Folkestad Dato: _____ Signatur: _____

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.



- Målte Grenser
- Registrerte Grenser
- Udefinert grenser
- Terengmålte greuse
- ▲ Koastrert grensepunkt
- Bolig
- Bustad utstilligbet
- Våningsbus
- Storre bustader
- Hytte/feriebus
- Garasje/hubus
- Industri/lager
- Andre bygg



Lindås kommune
 Geodata avdeling
TROND ERIK MONSEN/TORIL HOPLAND
 ALVERNESET

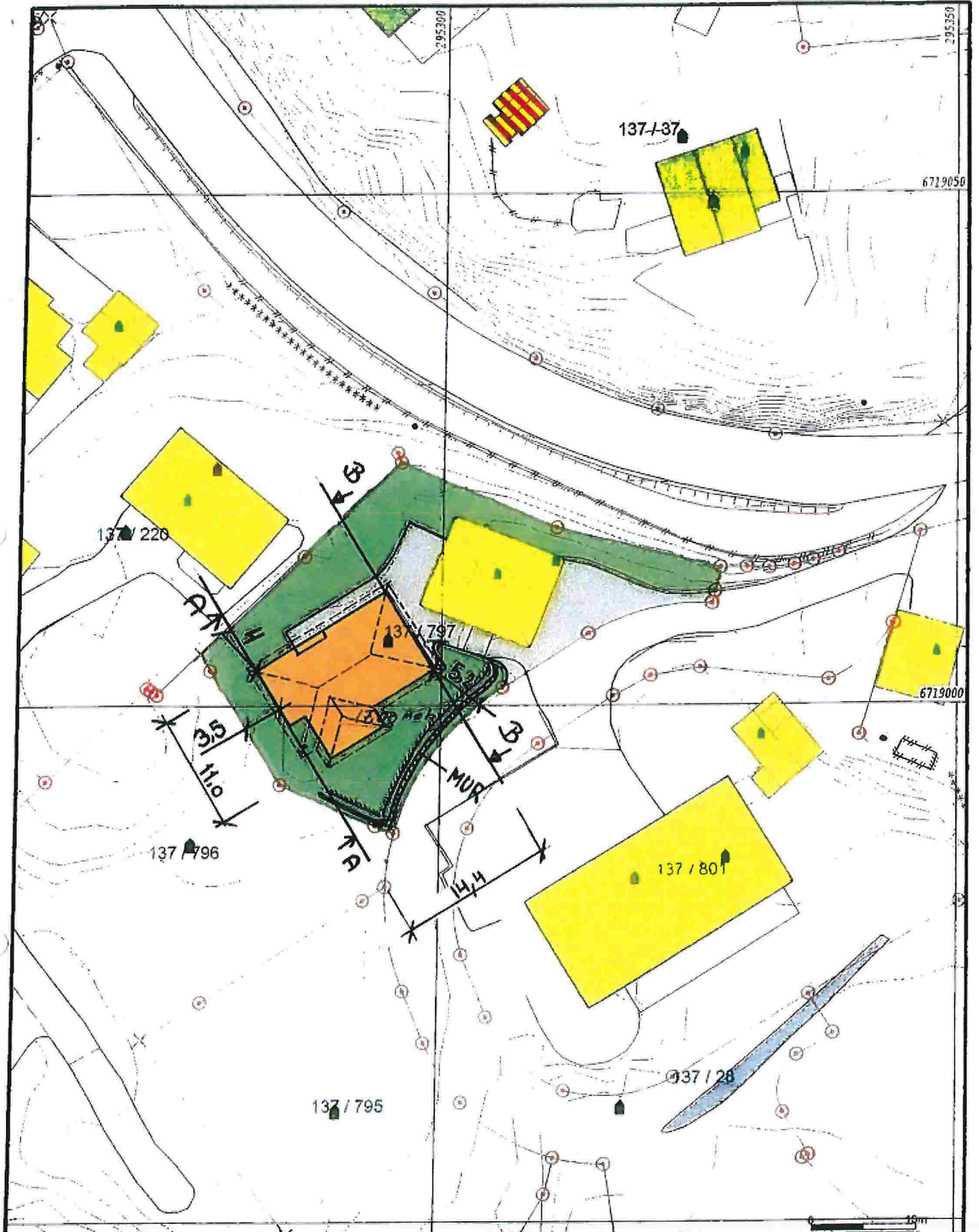


Dato: 2016.12.15
 Sign: liei

Gnr 137 bnr 797

Målestokk
 1:500

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
BOLIGSENTERET BERGEN as



- | | |
|---------------------------|-------------------|
| — Målte Grenser | ■ Større bustader |
| - - - Registrerte Grenser | ■ Hytte/feriebus |
| — Udefinert grense | ■ Garasjehus |
| ↑ Terrengmålte grense | ■ Industri/lager |
| ▲ Koppstruert grensepunkt | ■ Andre bygg |
| ■ Bolig | |
| ■ Bustad m/leilighet | |
| ■ Våningsbus | |



Dato: 2016.12.15
Sign: liei

Lindås kommune
Geodata avdeling
TROND ERIK MONSEN og TORIL HOPLAND
ALVERNESET
Gnr 137 bnr 797

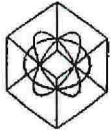
N
Målestokk
1:500

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.

BOLIGSENTERET BERGEN AS

Enebolig

DATA DESIGN SYSTEM



DDS-CAD

© Tegningen er beskyttet i.h.t lov om opphavsrett.

Tiltakshaver: Monsen og Hopland

Byggeplass: Alverneset

Kommune: Lindås

Gnr. 137 Bnr. 797 Må. 1 : 100

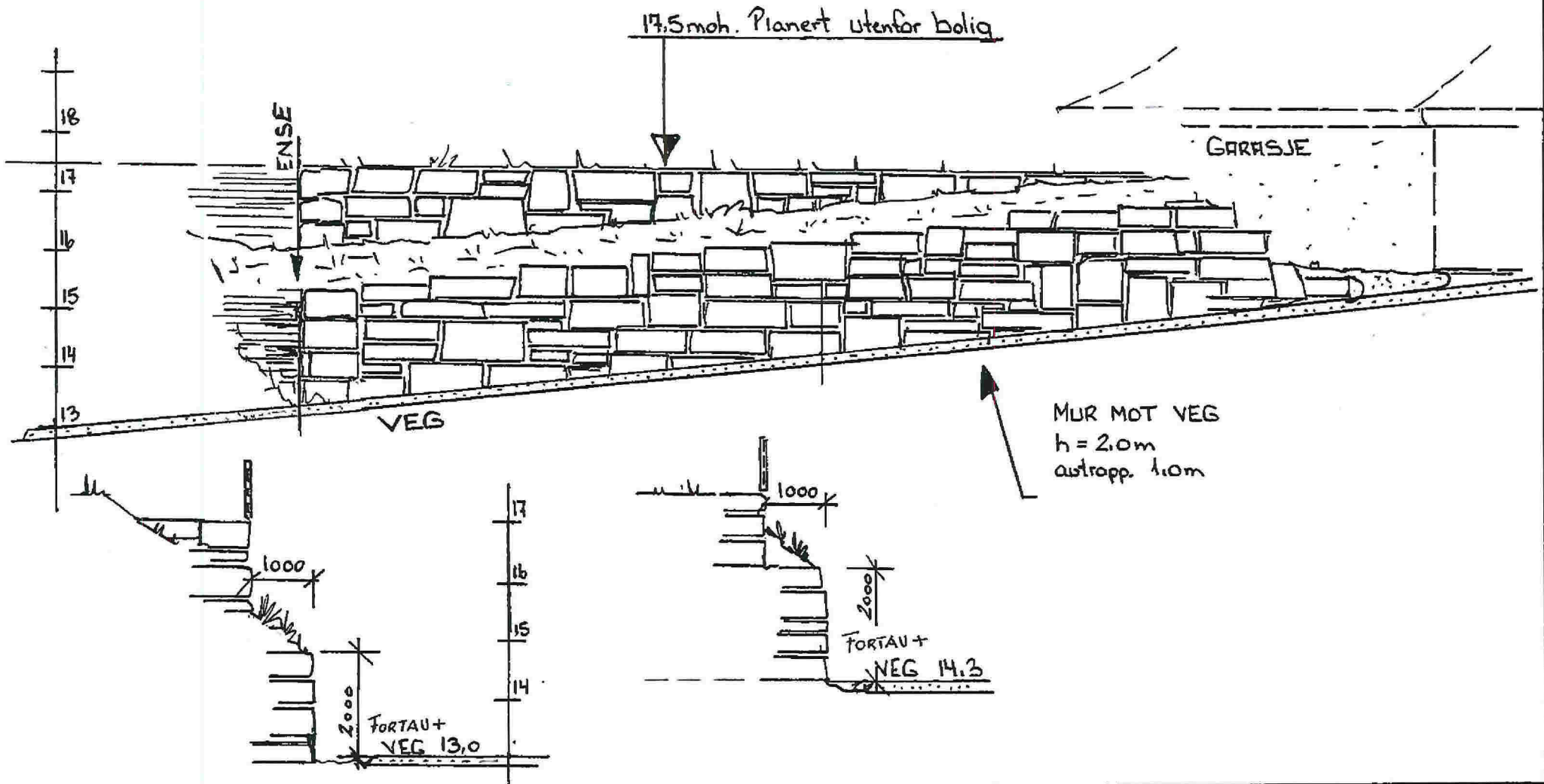
Dato: 15.11.2011

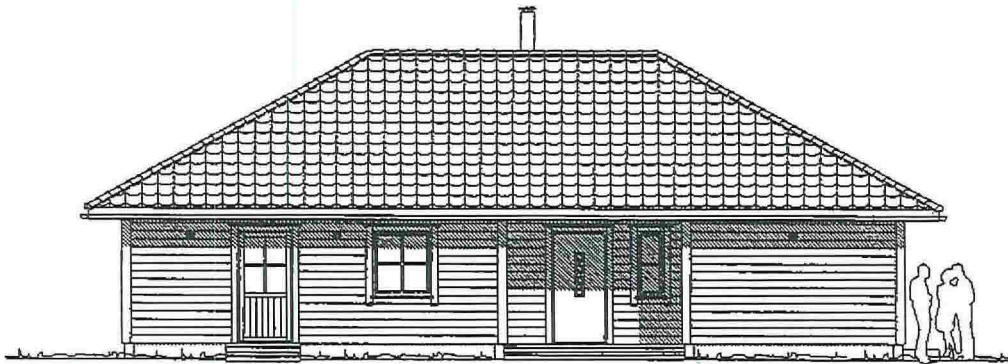
Tegn. Konfe

Prosjekt nr.

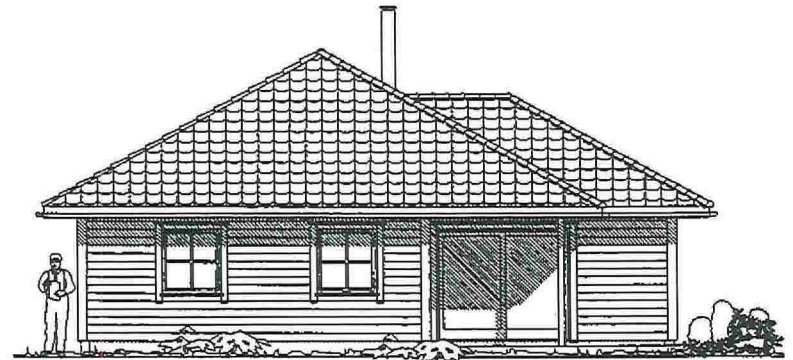
Tegn.nr. 508

Monsen





Nord



Vest



Sør



Øst

Rev.21.12.16. justeringer
Rev. 12.12.16. Justering av vegger,dører,vindu

Enebolig

DATA DESIGN SYSTEM



DDS-CAD

© Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.

Titelarkivet **Monsen og Hopland**

Bynavn **Alverneset**

Kommune **Lindås**

Gnr Bnr Mått 1 : 100

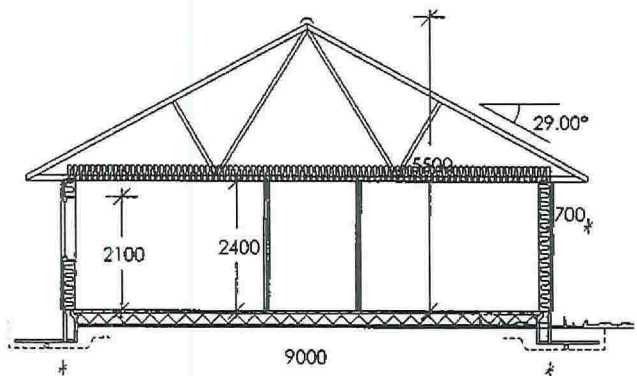
Fasader **Monsen**

Dato **13.09.2016**

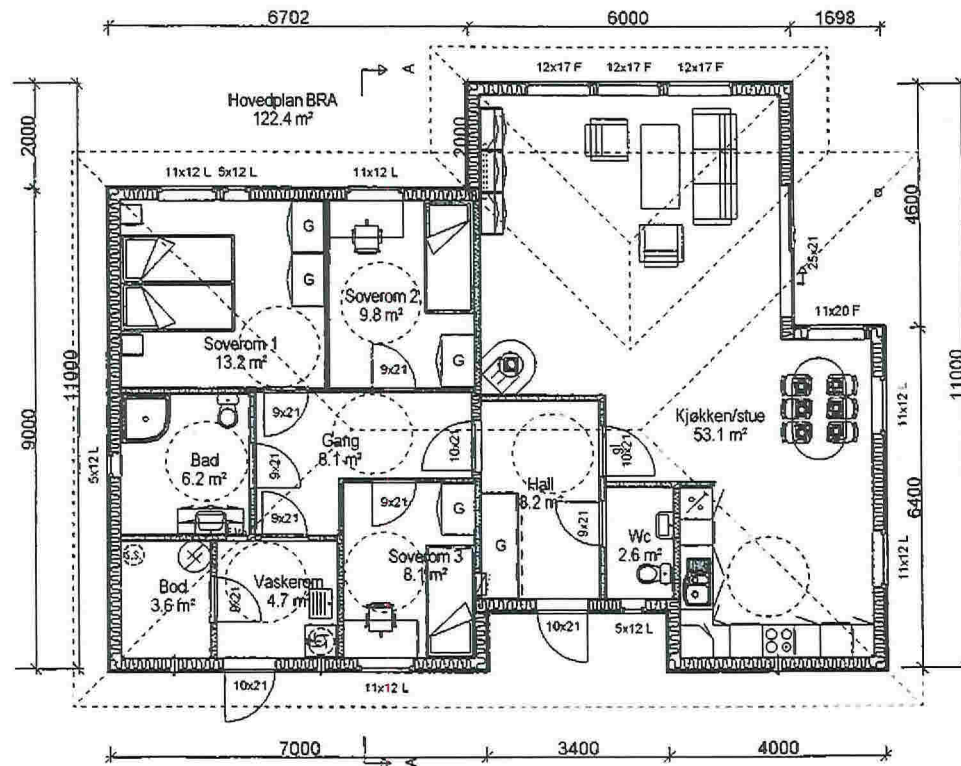
Tegn **Konfe**

Prosjekt nr

Tegn nr **502**




Snitt



Hovedplan

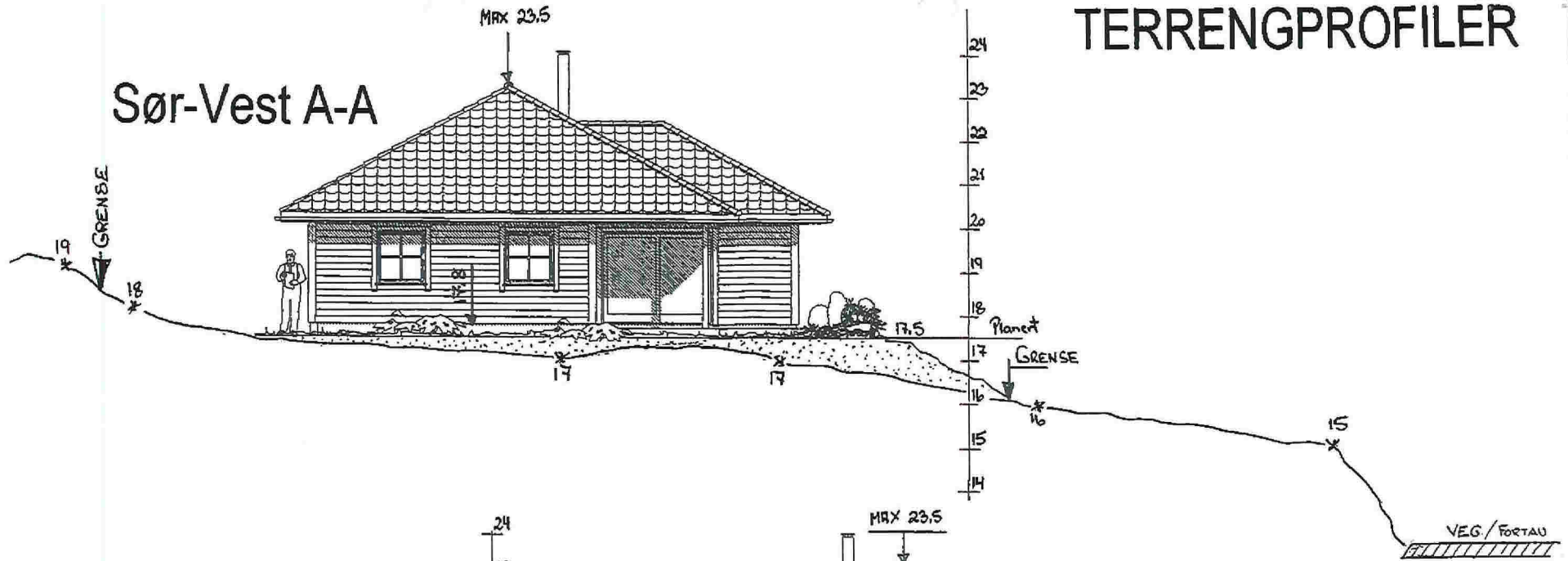
Rev. 21.12.16. justeringer
 Rev. 12.12.16. Justering av vegger, dører, vindu

Enebolia

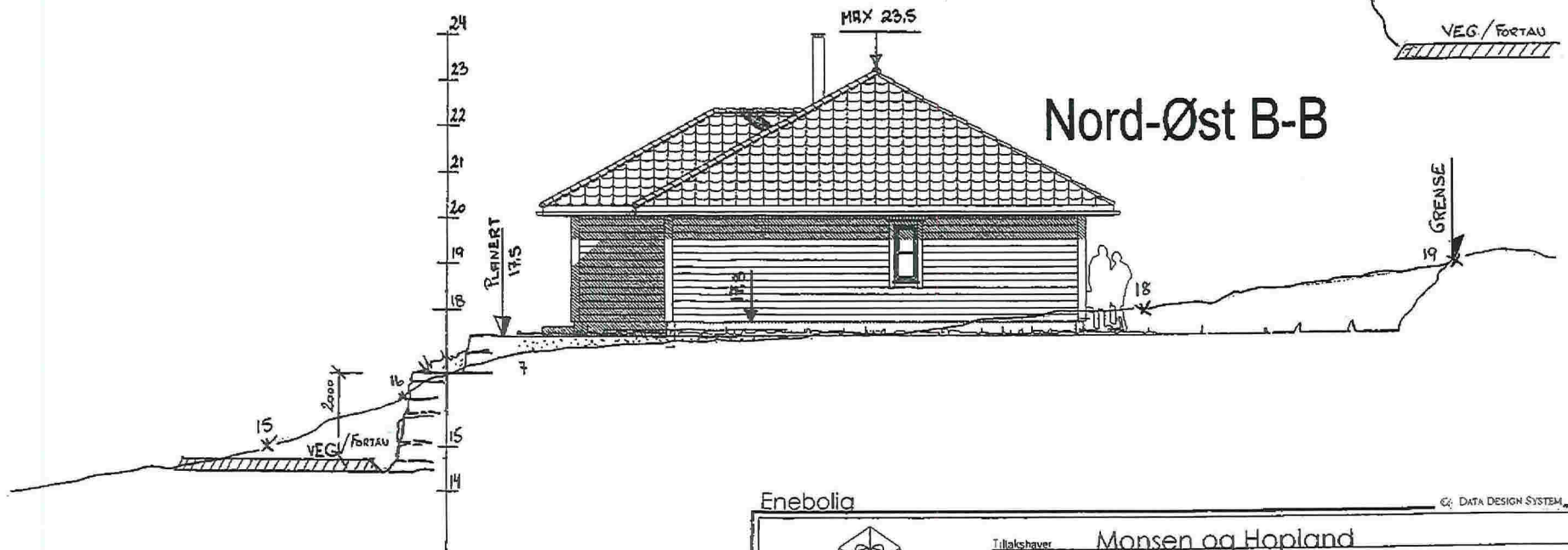
 DDS-CAD <small>Programmet er beskyttet i henhold til opphavsrett.</small>	Tiltakshaver <u>Monsen og Hopland</u>		Dato <u>13.09.2016</u>
	Byggeklasse <u>Alverneset</u>		Utenoms. <u>Konfe</u>
	Kommune <u>Lindås</u>		Prosjekt nr. <u>501</u>
	Gnr. _____	Bnr. _____	Målt. 1 : 100
	Planer og snitt		Monsen

TERRENGPROFILER

Sør-Vest A-A



Nord-Øst B-B



Enebolig

© DATA DESIGN SYSTEM



DDS-CAD

© Tegningens betydelse i.h.t. lov om opphavsrett

Tilakshaver Monsen og Hopland

Byggeklasse Alverneset

Kommune Lindås

Grv 107 Rnr 797 Mål 1:100

Dato 01.06.2012

Tegn Konfe

Prosjekt nr

Tegn nr 509

Monsen