



Älvsbyhus Norge AS  
Postboks 2008 Høyden  
1520 MOSS

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 15/3255 - 17/666

Saksbehandlar:  
Knut Bjørnevoll  
KBJ@lindas.kommune.no

Dato:  
09.01.2017

## Ferdigattest for bustad - gbnr 102/133 Vabø

### Administrativt vedtak. Saknr: 008/17

**Tiltakshavar:** Antonio og Maria Nunes  
**Ansvarleg søkjar:** Älvsbyhus Norge AS  
**Søknadstype:** Søknad om ferdigattest etter plan- og bygningslova (pbl.) § 21-10.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 10.05.2016. og godkjent endring 22.09.2016. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 05.01.2017 .

### Skildring

|                 |                         |
|-----------------|-------------------------|
| Adresse:        | Ørnetua 18, 5955 Lindås |
| Bygningstiltak: | Nybygg einebustad       |
| Bygningsnummer: | 300574193               |
| Bruksareal:     | 100                     |
| Avlaup:         | Kommunalt               |
| Vatn:           | Privat                  |
| Tal på røykløp: | 1                       |

### VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for [tiltak] på gbnr 102/133//. Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

**Klage**

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 15/3255

Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll  
saksbehandlar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Kopi til:**

Antonio og Maria Nunes

Ørnetua 18

5955

LINDÅS

**Mottakarar:**

Älvsbyhus Norge AS

Postboks 2008  
Høyden

1520

MOSS