

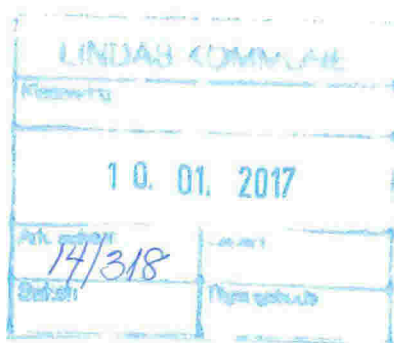
**BYGGMESTER**   
**Jan Frode Larsen as**

**Byggmester Jan Frode Larsen A/S**  
**Takstingeniør**  
**Medlem av NITO Takst**

~~Brugata 6~~  
~~PB 168 5202 06~~  
~~Tlf: 56 30 07 70~~  
~~Faks: 56 30 07 71~~  
 Mob: 975 90 093

E-post: janf@byggmester-jfl.no  
 Org. nr. 888 692 142 mva.

Lindås kommune  
 Kvernhusmyrane 20  
 5914 – Isdalstø



Nesttun den 09.01.2017

**Deres referanse: 14/318-16/14773.**

**Vedr. søknad om ferdigattest gnr. 141 og bnr. 13 med flere.**

Det vises til tidligere saksgang og korrespondanse i saken, senest med avslag på ferdigattest til bruksendring dat. 01.06.2016.

Vedlagt fremmes ny søknad om ferdigattest.

Vedlegg:

- Løyve-Avkjørsle fra Statens vegvesen dat. 19.12.2016.
- Gjennomføringsplan
- Samsvarserklæring fra Truls & Petter Rørleggerservice AS.

Søknaden fremmes i 2 eksemplar.

Med vennlig hilsen



Byggm. Jan Frode Larsen AS

Ansvarlig søker

NB! Vi har fått ny postadresse:

PB 30 Nesttun

5852 - Bergen

Kommunens saksnr.



## Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	141	13					LINDÅS
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Skarsvegen				5911	ALVERSUND	

Ferdigattest	
Tilfredsstillert tiltaket kravene til ferdigattest?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato <input type="text"/>
Type arbeider	<input type="text"/>
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato <input type="text"/>

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspliktige endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Sluttrapport for avfall		
Sluttrapport av	Dato <input type="text"/>	vedlegges søknaden
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.		Vedlegg nr. K -

Varmesystem				
Energiforsyning		Varmefordeling		Ikke relevant <input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisitet	<input type="checkbox"/> Sol	<input type="checkbox"/> Vannbåren gulvvarme	<input checked="" type="checkbox"/> Luftoppvarming	
<input type="checkbox"/> Biobrensel	<input type="checkbox"/> Gass	<input type="checkbox"/> Vannbåren radioator	<input checked="" type="checkbox"/> Kamin/ovn/peis	
<input checked="" type="checkbox"/> Varmepumpe - luft	<input type="checkbox"/> Olje/parafin	<input checked="" type="checkbox"/> Elektriske varmekabler	<input type="checkbox"/> Annet	
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - berg/sjø	<input checked="" type="checkbox"/> Annet	<input checked="" type="checkbox"/> Elektriske panelovner		
<input type="checkbox"/> Fjernvarme/spillvarme				

Erklæring	
<input type="checkbox"/>	Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggherrens eier

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	-	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>

Underskrifter					
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)			Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl § 20-4)		
Foretak BYGGMESTER JAN FRODE LARSEN AS			Navn		
Kontaktperson Jan Frode Larsen	Telefon 56302955	Mobiltelefon 97590093	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
E-post jahl@byggmester-jfl.no			E-post		
Dato 09.01.2017	Underskrift 		Dato	Underskrift	
Gjentas med blokkbokstaver JAN FRODE LARSEN			Gjentas med blokkbokstaver		

Kommunens saksnr.

Vedlegg  
GSide  
1 av 1

## Gjennomføringsplan

Versjonsnr. 1	Dato 09.01.2017	Signatur, ansv. søker <i>Jan Frode Larsen</i>
Adresse Skarsvegen		Postnr.   Poststed 5911   ALVERSUND

Eiendom/ byggested	Gnr. 141	Bnr. 13 m. Høve	Festenr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune LINDÅS
-----------------------	-------------	--------------------	----------	-----------	----------	-------------------

Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)			Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av ansvarsområdet hentet fra erklæring om ansvarsrett	Tiltaks- klasse		Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ett- trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
SØK	Ansvarlig søker for tiltaket	1	Byggm. Jan Frode Larsen AS, 888 692 142					×
	PROSJEKTERING:							
Utvendig rørleggerarb	Montering av ny slamavskiller	1	Truls & Petter Rørl.service AS, 985820872				09.01.17	×
	UTFØRELSE:							
Utvendig rørleggerarb	Montering av ny slamavskiller	1	Truls & Petter Rørl.service AS, 985820872				09.01.17	×

Kommunens saksnr. 14/318-162669	Prosjektnr.
------------------------------------	-------------



## Samsvarserklæring

Pbl § 24-1, SAK10 kapittel 12

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	14/ 13						LINDÅS
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	SKARVEIEN 207			5911	ALVERSOND		

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
TRULS OG PETTER RØLLEGERSSERVICE AS	985820872

Ansvarett gitt dato	Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
01.08.12	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei

Ansvarsområde	
Hentet fra søknad om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF)
	PRO-UTF
	Beskrivelse av ansvarsområde
	NY SLAMAVSKILLER 16M <sup>3</sup>

Ansvarlig for prosjektering:			
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi:			
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse	<input type="checkbox"/> Igangsettningstillatelse/ ett-trinns tillatelse	<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse	<input checked="" type="checkbox"/> Ferdiggattest

Ansvarlig for utførelse:	
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdiggattest	
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for	
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse	
<input checked="" type="checkbox"/> Ferdiggattest – Det er ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdiggattest	

Bekreftelser	
Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets system.	
<input checked="" type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK10 alternativt TEK
<input checked="" type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med dokumentasjon av løsninger i TEK10 alternativt TEK
<input checked="" type="checkbox"/>	Utførelse verifisert i samsvar med produksjonsunderlag.

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt unnløst opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjøntas med blokkbokstaver
06.01.17	<i>Truls Løland</i>	TRULS LØLAND



## Statens vegvesen

Kristian Kvamme

Behandlande eining:  
Region vest

Sakshandsamar/telefon:  
Tone Bøyum / 55516792

Vår referanse:  
16/90820-8

Dykkar referanse:

Vår dato:  
19.12.2016

### Løyve – Avkjørsle – Fv. 404 – Gnr. 141 bnr. 13 – Alversund – Lindås kommune –

Vi syner til e-post datert 17. november 2016 der det vert varsla at avkøyrsla er opparbeidd i samsvar med våre krav gitt i førehandstilsegn av 6. juli 2016. Vi var på synfaring på staden 28.11.2016.

#### Vedtak:

Statens vegvesen godkjenner på vilkår søknad om avkøyrsla frå fv. 404 til eigedomen gnr. 141 bnr. 13 i Lindås kommune.

#### Vilkår for løyvet:

Statens vegvesen har etter ei samla vurdering av vegtekniske tilhøve og trafikksikringsomsyn sett desse vilkåra for løyvet:

1. Løyvet er gjeve i samsvar med Forskrift om alminnelige regler om bygging og vedlikehald av avkøyrslar frå offentleg veg gitt av Vegdirektoratet 16. juli 1964 og Forskrift om retningslinjer for behandling av avkøyrslssaker for riksveg gitt av Samferdselsdepartementet 26. februar 1982.
2. Løyvet gjeld berre for den staden som er nemnt foran og i samsvar med vedlagte prinsippskisse.
3. Løyve gjeld for dette føremålet: Endra bruk frå fritidsbustad til bustad.
4. Eigaren og brukaren av avkøyrsla som løyvet gjeld for, har ansvar for at frisikt og andre krav til avkøyrsla til ein kvar tid er oppfylt, jf. veglova § 43. Dersom dette ikkje skjer, kan avkøyrsløyyvet verte trekt tilbake.
5. Løyvet gjeld berre for tilknytingspunktet til fylkesvegen. Privatrettslege tilhøve med omsyn til nabo- og eigedomstilhøve knytt til bruk og opparbeiding av avkøyrsla, frisiktsoner og tilkomstveg må søkjaren sjølv ivareta og skaffe seg rett til. Slike rettar bør tinglysast.

#### Bakgrunn for vedtaket:

Postadresse  
Statens vegvesen  
Region vest  
Askedalen 4  
6863 LEIKANGER

Telefon: 02030  
firmapost-vest@vegvesen.no  
Org.nr: 971032081

Kontoradresse  
Nygårdsgaten 112  
5008 BERGEN

Fakturadresse  
Statens vegvesen  
Landsdekkende regnskap  
9815 Vadsø

Statens vegvesen skal ved si vurdering legge vekt på omsynet til trafikken på og langs vegen. De må gjerast ei totalvurdering, der det utover tilhøva på staden også må takast omsyn til framkomst og trafikktryggleiken på den vegen det er søkt om avkøyrsla frå.

Vi var på synfaring på staden 28. november 2016. Vi målte at sikta var på grensa til at vi kunne godkjenne den. Det er avgjerande at sikta særleg til høgre i avkøyrsla vert halde fri jf. punkt 4 i dette løyve. Med fordel kan trestubbe og del av mur verte fjerna, og det er viktig at vegetasjonen ikkje får vekse til her. Ut over dette er avkøyrsla opparbeidd i samsvar med dei krav som vart sett i år førehandstilsegn datert 6. juli 2016.

**Rett til å klage:**

Dette vedtaket er eit enkeltvedtak og kan klagast på jf. forvaltningslova §§ 28 - 36. Klagefristen er tre - 3 - veker frå du fekk dette vedtaket. Klageinstans er Hordaland Fylkeskommune. Ei eventuell klage sendast til Statens vegvesen som sender over saka til klageinstansen.

Plan og forvaltningsseksjon, Bergen  
Med helsing

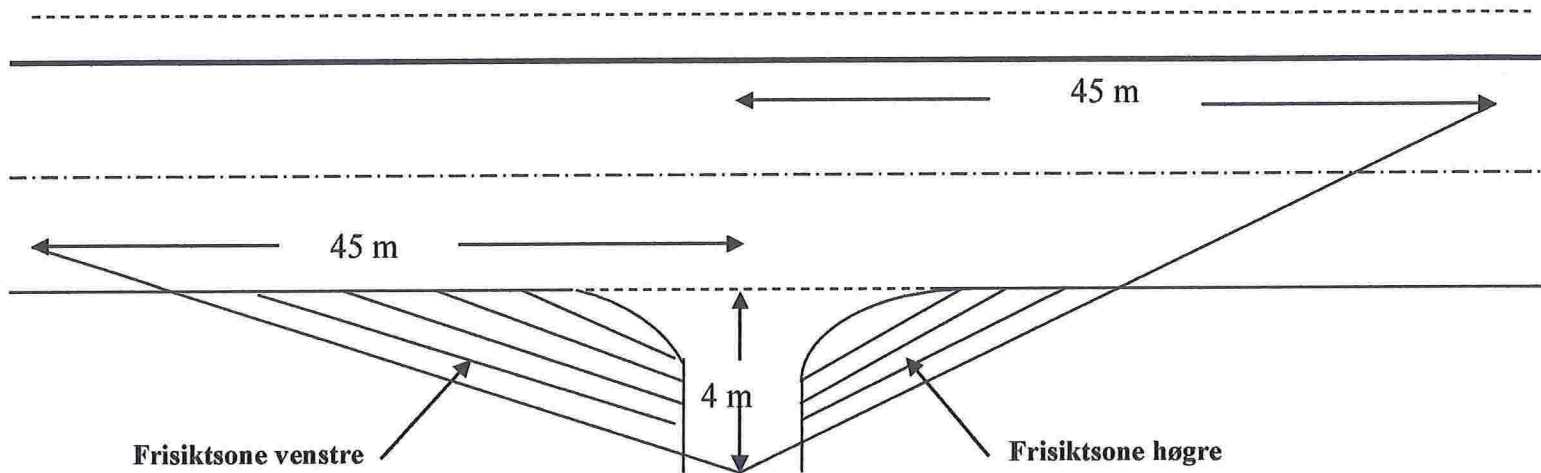
Kari Elster Moen  
overingeniør

Tone Bøyum  
overingeniør

Vedlegg:  
Prinsippskisse  
Kartskisse datert 06.07.2016

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har difor ingen handskrivne signaturar.*

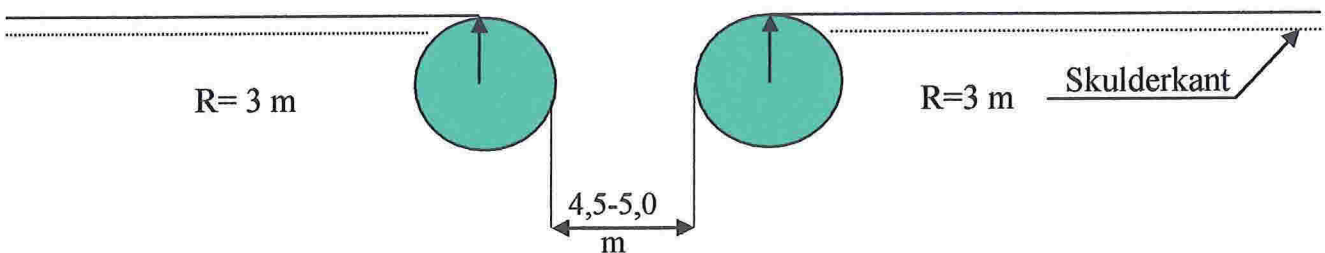
# PRINSIPPSKISSE



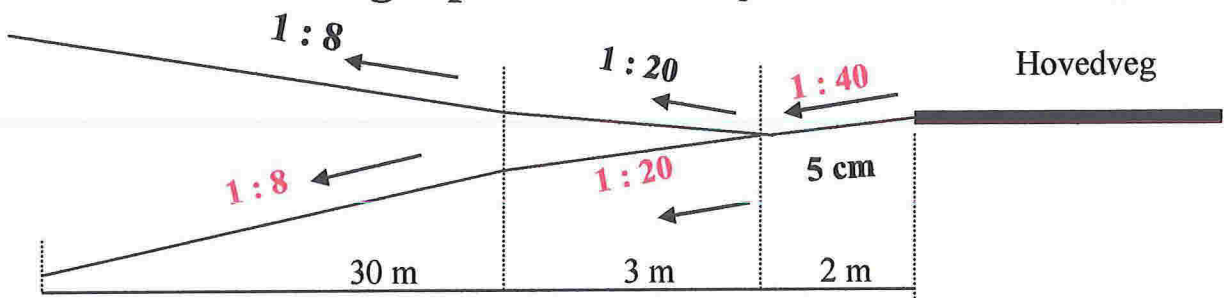
Tilsvarende siktlengder som vist på tegningen må også gjeldende for trafikken som kjem på hovedvegen og skal inn i avkjørsla (sikt bakover og framover langs hovedvegen)

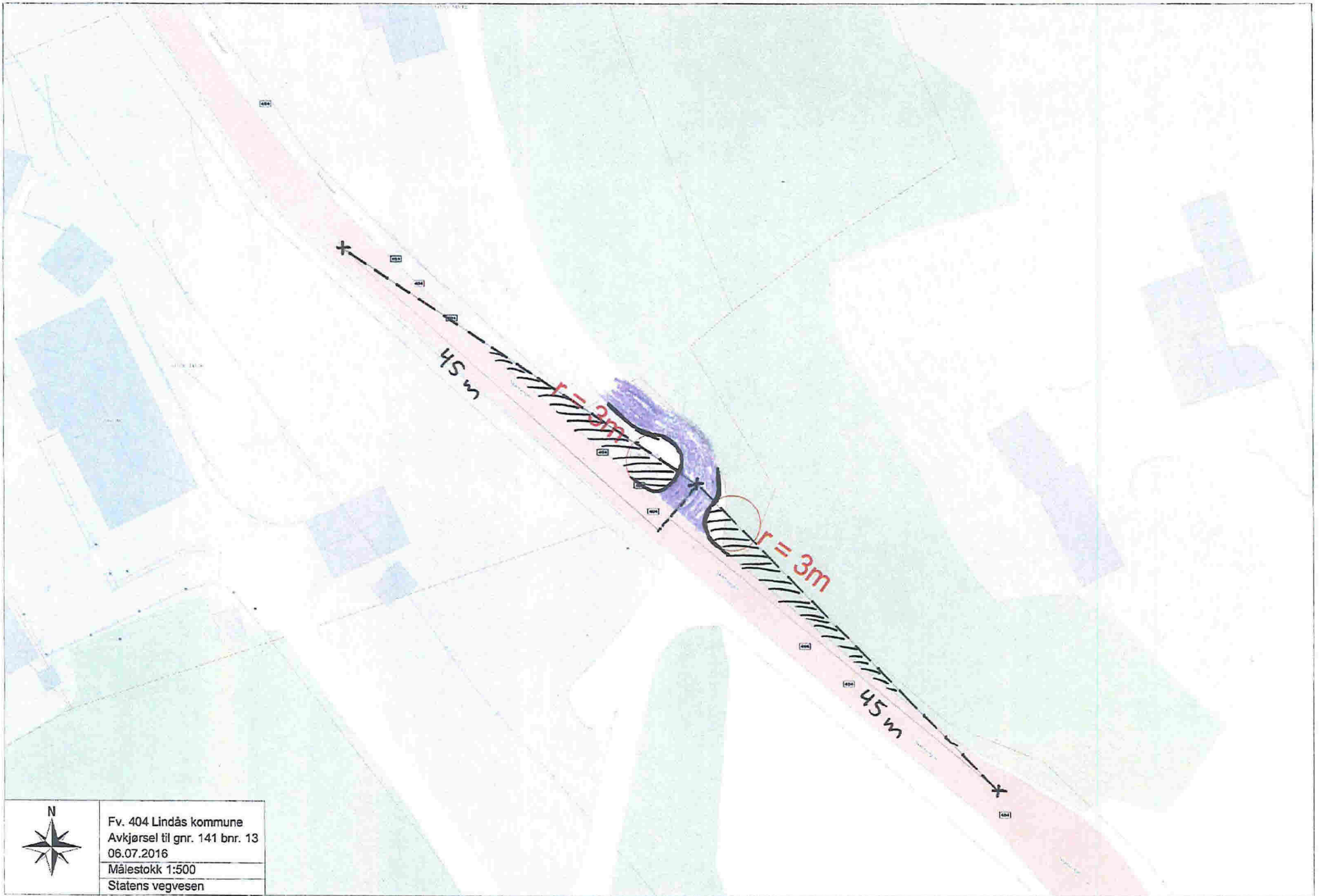
Av hensyn til snø og vegetasjon skal det i frisiktsonen vera fritt for siktthinder høgare enn 0,5 m. over hovedvegens nivå

## Krav til svingradius for avkjørsla :



## Krav til lengdeprofil for avkjørsla/tilkomstveg:





Fv. 404 Lindås kommune  
Avkjørsel til gnr. 141 bnr. 13  
06.07.2016  
Målestokk 1:500  
Statens vegvesen