

14/321

03-June-2014

LINDÅS KOMMUNE
FELLES POSTMOTTAK KVERNHUSMYRANE 20
5914 ISDALSTØ



Kartverket

Deres ref.:

Vår ref.:

Dato:

Sak/dok.: 7928241/427093

02.06.2014

Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumentet som er tinglyst med dokumentnummer 427093/2014.

Med hilsen

Statens kartverk Tinglysing





Kartverket
Tinglysningen
3507 HØNEFOSS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/321 - 14/12801

Saksbehandlar:
Sverre Solberg
SSO@lindas.kommune.no

Dato:
26.05.2014

Tinglysing av målebrev m/grensejusteringar. Gbnr 13/18 og 19 på Øvreås, 5993 Ostereidet.

Vedlagt følgjer ovanfornevnde 2 stk. målebrev til tinglysing.

Kopi av «Protokoll for kartforretning» og mangelbrev 4404139/ av 27. 12. 2010 frå dykk, ligg også ved.

Det same gjer 2 stk. oreginale fullmakter frå heimelshavarane til gbnr 13/2, der dei stadfestar det som vart gjort og føreteke i marka på kartforretningane, 18. 08. 2010.

Vonar me kan få opp og avgjort desse gamle kartforretningane no, å få dei avslutta !

Med helsing
Lindås kommune
Tommy Veland
fagleiar


Sverre Solberg
avdelingsingeniør

14 vedlegg.



Mottakarar:
Kartverket

Tinglysningen 3507

HØNEFOSS

MÅLEBREV utan grensejustering
 med grensejustering

Kommune
1263 LINDÅS KOMMUNE

J.nr.	167/2009
Målebrevsnummer	1984-132
Evt.mell. forretning, dato, ref nr.	

Målebrev over

	GNR .	BNR.	Festenr.
Eigedom	13	19	
	Bruksnamn /adresse Øverås 5993 Ostereidet		
Areal	1914 m ²		

Delingslova § 4/2 første leddet

Kommunen skal tinglyse målebrev, midlertidig forretning og registreringsbrev, som er nødvendig for å opprette registerenheten i grunnboken, snarest mulig og senest når klagefristen er utløpt. Det sammen gjelder målebrev som gir uttrykk for at det som ledd i kartforretningen er foretatt arealoverføring etter reglene om grensejustering

I samsvar med delingslova av 23. juni 1978 er det halde følgende forretning

Dato for forretninga	18.08.2010
Rekvirent	Kristi Øverås
Styrar	Sverre Solberg
Forretning	Grensejustering mellom Gnr. 13 bnr. 2, Gnr. 13 bnr. 18 og Gnr. 13 bnr. 19. Det justerte areal som er frådelt Gnr. 13 bnr. 2 og tillagt Gnr. 13 bnr. 19 utgjør 139 m ² . Det justerte areal som er frådelt Gnr. 13 bnr. 18 og tillagt Gnr. 13 bnr. 19 utgjør 45 m ² . Dette målebrev erstar tidligere tinglyst målebrev på Gnr. 13 bnr. 19, tinglyst 03.07.1985 doknr. 04858.

Underskrift

Stad	Dato	Underskrift	Underskrift
Knarvik	16.12.2010	 Tommy Veland	 Einar Rydland

GAB

Registreringsstempel	
Matrikkelført	
15. 12. 2010	
Lindås kommune	
Løpenr.:	Signatur: EIR

Tinglysing (jf. delingslova § 4/2)

Dagbokstempel
TINGLYST
DOKUMENTNR. 427093
27 MAI 2014
STATENS KARTVERK

Påteikningar (rettingar o.l.)**Ingunn Stenhaug Obaro** 

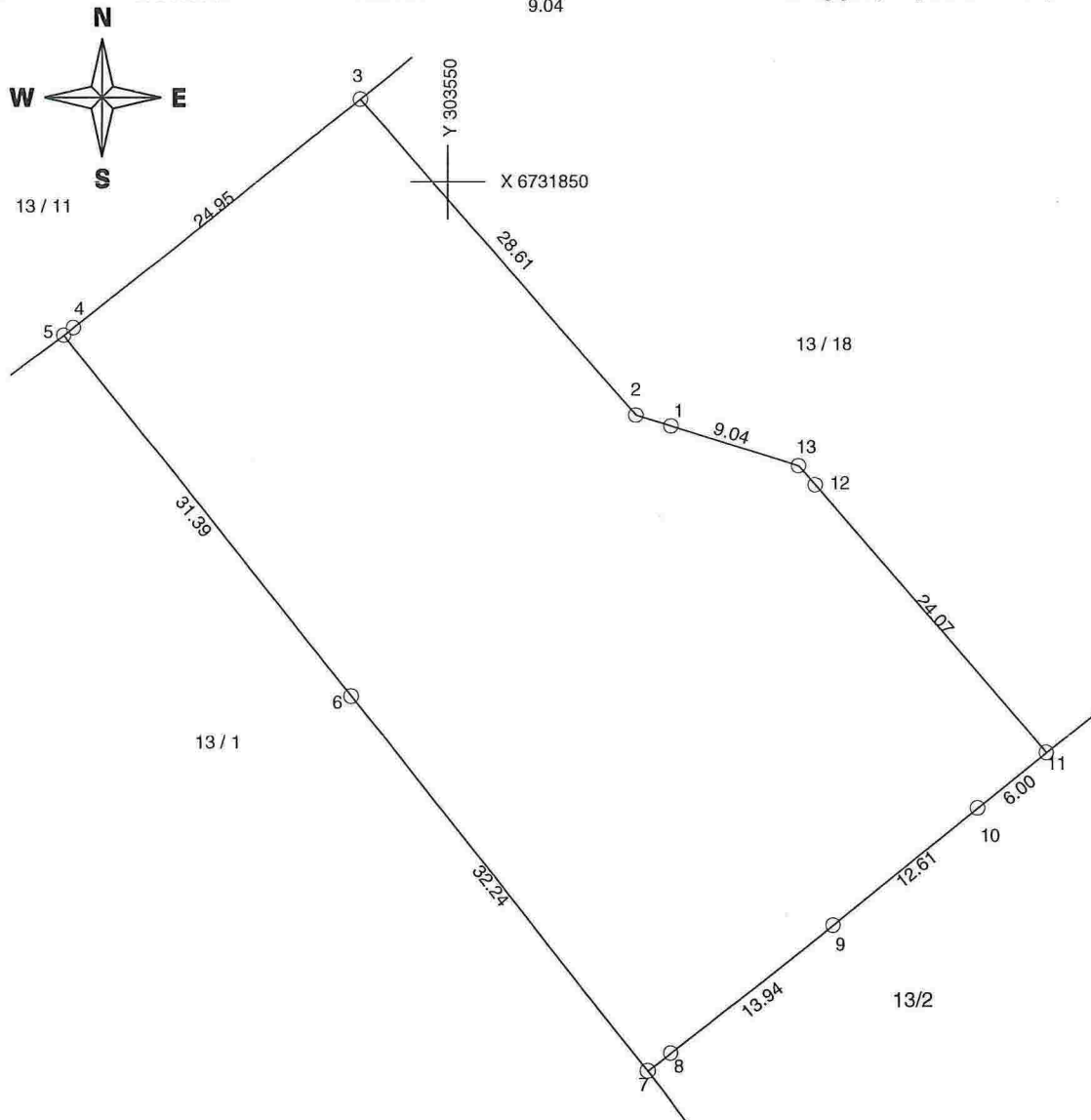
--

Gnr. 13	Bnr. 19	Festenr.
Representasjonspunkt X 6731823 Y 303555 Z 0		
Kartblad		Landsnett
Målestokk 1:500	Areal 1914 m ²	

MÅLEBREVSKART

Jnr 167/2009
Målebrev nr

PUNKT	X	Y	SIDE	RADIUS	MERKING
1	6731833.30	303565.13	2.45		Offentlig godkjent grensemerke i Fjell
2	6731834.04	303562.80	28.61		Umerket i Ikke spesifisert
3	6731855.66	303544.06	24.95		Annen detalj i Ikke spesifisert
4	6731840.06	303524.59	24.95		Annen detalj i Ikke spesifisert
5	6731839.54	303523.93	.84		Umerket i Ikke spesifisert
6	6731814.98	303543.48	31.39		Kors i Fjell
7	6731789.75	303563.55	32.24		Umerket i Ikke spesifisert
8	6731790.94	303565.08	1.94		Offentlig godkjent grensemerke i Fjell
9	6731799.52	303576.07	13.94		Offentlig godkjent grensemerke i Fjell
10	6731807.37	303585.94	12.61		Offentlig godkjent grensemerke i Jord
11	6731811.08	303590.65	6.00		Offentlig godkjent grensemerke i Fjell
12	6731829.26	303574.88	24.07		Umerket i Ikke spesifisert
13	6731830.57	303573.75	1.74		Offentlig godkjent grensemerke i Fjell



14/321 ad

Fullmakt.

Samtlege grunneigarar av gbnr 13/2, er samde i dei makeskifta som vart føreteke på kartforretning, 18. 08. 2010. Mellom gbnr 13/2, 13/18 og 13/19 på garden Øvreås i Lindås kommune.

Øvreås, 14. desember 2012.

Torbjörg Nesbø
Torbjørg Nesbø

Karin Rød
Karin Rød

Halldor Øvreås
Halldor Øvreås

Ingunn Øvreås
Ingunn Øvreås

Johannes Øvreås
Johannes Øvreås

Kjellaug Øvreås
Kjellaug Øvreås

Magnar Øvreås
Magnar Øvreås

Oddvar Øvreås
Oddvar Øvreås

Solveig Øvreås
Solveig Øvreås

Protokoll for kartforretning

Prot. side 1 av side 2 167 / 2009.

Kartforretning er holden på følgende eiendom:

Eiendom	Adresse/bruksnavn	G.nr.	B.nr.	Festnr.
	Forretninga gjeld	Parsell		
	Rekvirent	Rekvisisjonsdato		
Forretninga holden	Dato/tid	Stad		

Overås, 13. 2
 Grensejustering / makeskifte
 Kristi Overås. 07. 12. 2009.
 Onsdag, 18.8.2010 kl 10⁰⁰. På eiendomane.

Til styraeren:

Generelle opplysningar	Styraeren sitt namn	Varslingsmåte (til partane)
	Sverre Solberg.	Skriftleg
Heimels-havar	Evlt mellom-bels forretning	Fleire bruks-nummer i - kva for?
	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	2, 18 og 19.
Kjøpar/tester	Fleire parsellar frå bruks-nummeret	Fleire bruks-nummeret
	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
	Namn	Adresse
	Hans Ove Rød,	Stranda 716, 5993 Osterådet.
	Kristi Overås,	Stranda 677, 5993 Osterådet.

Partar

Gnr. bnr festnr	Partstilling	Namn	Frammøte (kvittering)
13-2	Rekvirent.	Kristi Overås	Karin Rød
13-19	Kjøpar.	Hans Ove Rød	Hans Ove Rød
13-18	Nabo.	Oddvar Overås	Oddvar Overås

Forretninga

Løyve gjeve	<input type="checkbox"/> Av bygningsrådet <input checked="" type="checkbox"/> Etter delegasjon	Dato	Sak nr
		07.12.2009.	2009/2117-26218/2009.
Opplysningar om forretninga	Fråsegnar som er krevde		
	Servituttar som kviler på arealet forretninga omfattar (og som kom fram under forretninga)		
	Hovudbrøket har vegrert over dei justerte ^{tilleggs} areala ^{parsellen.} på dei 2 justerte areala.		
Framlagte dokument (dokumentasjon av fullmakter o.l.)			
Fullmakt frå Kristi Overås til Karin Rød, dat. Kvarvik, 11.8.10.			
Inngåtte avtalar, grensegang, grensemerking (gamal og ny) etc. - sjå baksida			

Måleprotokoll

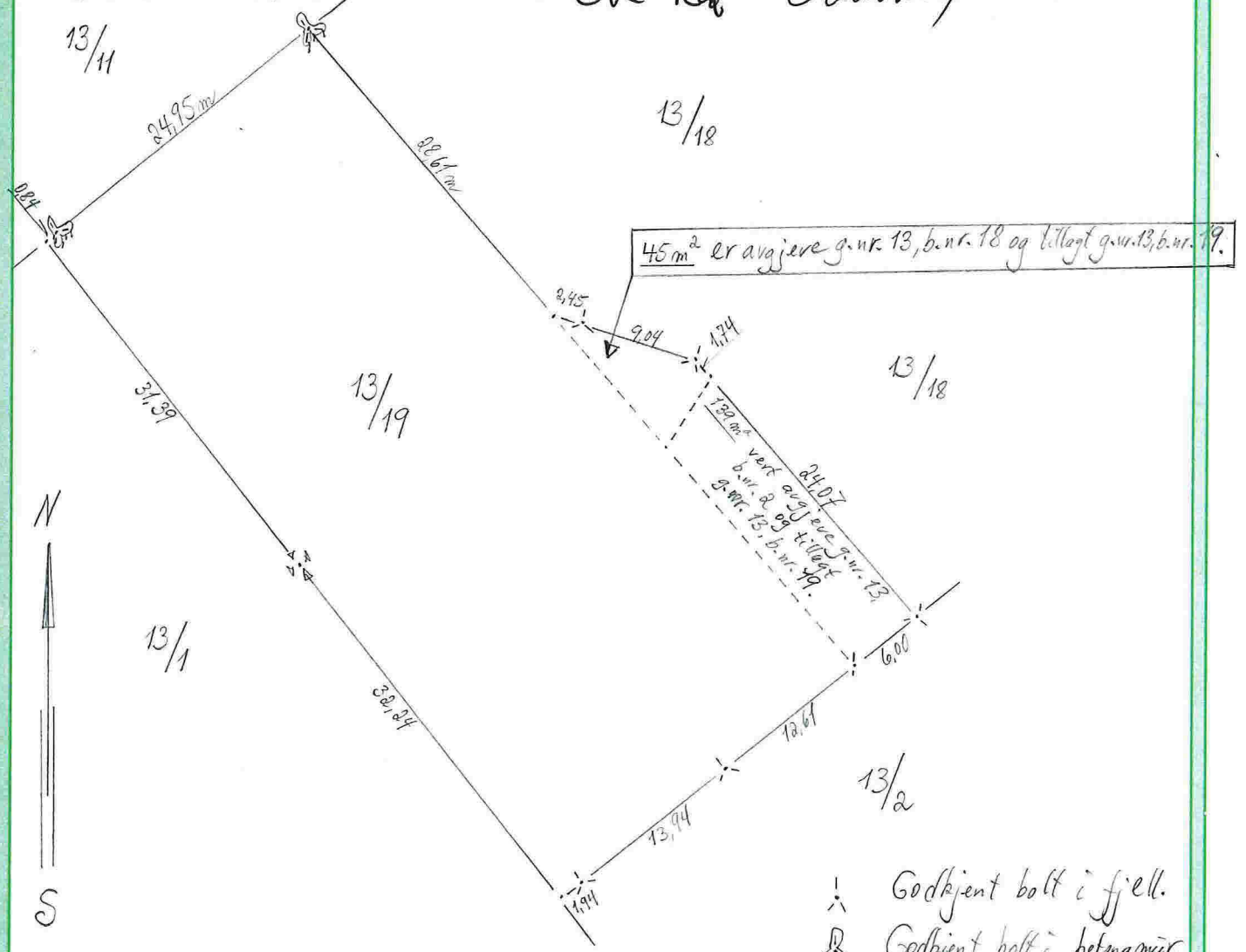
Måledato	Målt av	Ret
18.8.2010	Arne Hodnekvam / S. Solberg	GPS, C-pos.

Dei jústerte grenselinjene / areala / omkleshjefe, er utført i.h.t. godkjent søknad. Partane var samde om det som vart føreteke på kartfjerringa.

Karin Rød

Hans-Ove Rød

Oddvar Areås



- ⋮ Godkjent bolt i fjell.
- ⊕ Godkjent bolt i betongmur.
- ⋮ Godkjent jordmerke.
- ⊗ Kross i fjell.
- Umerka punkt.

Målestokk 1:500.

Styreren si underskrift

Eg stadfestar at protokollen er i samsvar med gjennomføringa av forretninga og dei faktiske tilhova i marka. Innhaldet i protokollen er gjort kjent for alle framømte.

Stad	Dato	Underskrift
Arreås,	18.8.2010.	Svenn Solberg

Fullmakt (skal ved frammøte leverast til styraren av forretninga)

Underteikna som har grunnboksheimel til grunneigedommen/festeretten:

Gnr. Bnr.	Adresse, bruksnavn
13 - 2	Stranda 677 , Øvreås, 5993 Ostereidet.

Gjev fullmakt til:

Gnr. Bnr.	Namn	Adresse
13 - 2	Karin Rød	Hske landsvågen 30 5993 Ostereidet.
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Fullmakt til å møte og representere meg/oss ved kartforretninga <input checked="" type="checkbox"/> Fullmakt til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til evt. voldgift eller grensejustering jf. delingslova § 2-2 og 2-3.	

Forretninga vedkjem:

Adresse/bruksnamn	Gnr	Bnr		
Stranda 677 , Øvreås, 5993 Ostereidet,	13	2		

Heimelshavaren si underskrift:

Stad	Dato	Underskrift
Knarvik.	11-8-10	Kristi Øvreås

NB! Ver nøye med å krysse av for kva fullmakta gjeld.

LINDÅS KOMMUNE
FELLES POSTMOTTAK KVERNHUSMYRANE 20
5914 ISDALSTØ



Kartverket

Deres ref.:

Vår ref.:

Dato:

Sak/dok.: 7928241/427105

02.06.2014

Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumentet som er tinglyst med dokumentnummer 427105/2014.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

MÅLEBREV utan grensejustering
 med grensejustering

Kommune
1263 LINDÅS KOMMUNE

J.nr. 166/2009
Målebrevsnummer 1984-133
Evt.mell. forretning, dato, ref nr.

Målebrev over

	GNR .	BNR.	Festenr.
Eigedom	13	18	
	Bruksnavn /adresse Øverås 5993 Ostereidet		
Areal	2433 m ²		

Delingslova § 4/2 første leddet

Kommunen skal tinglyse målebrev, midlertidig forretning og registreringsbrev, som er nødvendig for å opprette registerenheten i grunnboken, snarest mulig og senest når klagefristen er utløpt. Det sammen gjelder målebrev som gir uttrykk for at det som ledd i kartforretningen er foretatt arealoverføring etter reglene om grensejustering

I samsvar med delingslova av 23. juni 1978 er det halde følgjande forretning

Dato for forretninga	18.08.2010
Rekvirent	Kristi Øverås
Styrrar	Sverre Solberg
Forretning	Grensejustering mellom Gnr. 13 bnr. 2 , Gnr. 13 bnr. 18 og Gnr. 13 bnr. 19. Det justerte areal som er frådelt Gnr. 13 bnr. 18 og tillagt Gnr. 13 bnr. 19 utgjør 45m2. Det justerte areal som er frådelt Gnr. 13 bnr. 2 og tillagt Gnr. 13 bnr. 18 utgjør 363 m2. Dette målebrev erstatter tidligere tinglyst målebrev på Gnr. 13 bnr. 18, tinglyst 27.11.1986 doknr. 009693.

Underskrift

Stad	Dato	Underskrift	Underskrift
Knarvik	16.12.2010	 Tommy Veland Lindås kommune	 Einar Rydland

GAB

Registreringsstempel	
Matrikkelført	
15. 12. 2010	
Lindås kommune	
Løpenr.:	Signatur: EIR

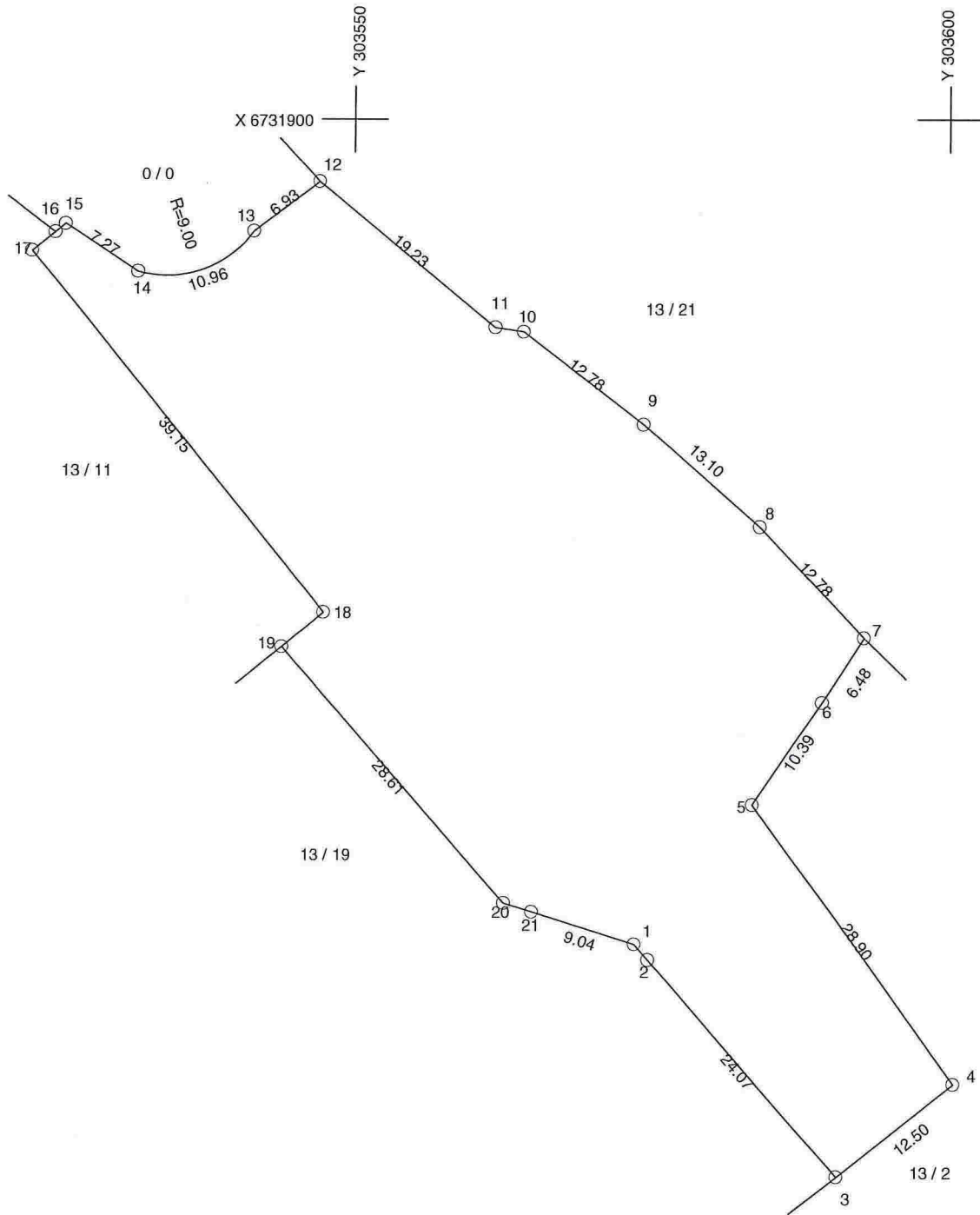
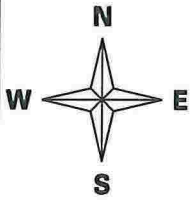
Tinglysing (jf.delingslova § 4/2)

Dagbokstempel
TINGLYST
DOKUMENTNR. 427105
27 MAI 2014
STATENS KARTVERK

Påteikningar (rettingar o.l)Ingunn Stenhaug Obaro 

--

Gnr. 13 bnr. 18



Gnr. 13	Bnr. 18	Festenr
Representasjonspunkt X 6731861 Y 303561 Z 0		
Kartblad		Landsnett
Målestokk 1:550	Areal 2433 m ²	

MÅLEBREVSKART

Jnr 166/2009
Målebrev nr

PUNKT	X	Y	SIDE	RADIUS	MERKING
1	6731830.57	303573.75	1.74		Offentlig godkjent grensemerke i Fjell
2	6731829.26	303574.88	24.07		Umerket i Ikke spesifisert
3	6731811.08	303590.65	12.50		Offentlig godkjent grensemerke i Fjell
4	6731818.82	303600.47	28.90		Offentlig godkjent grensemerke i Fjell
5	6731842.32	303583.66	10.39		Offentlig godkjent grensemerke i Jordfast s
6	6731850.95	303589.44	6.48		Offentlig godkjent grensemerke i Fjell
7	6731856.41	303592.93	12.78		Geometrisk hjelpepunkt i Ikke spesifisert
8	6731865.79	303584.25	13.10		Offentlig godkjent grensemerke i Jord
9	6731874.43	303574.40	12.78		Offentlig godkjent grensemerke i Fjell
10	6731882.22	303564.27	2.36		Offentlig godkjent grensemerke i Fjell
11	6731882.58	303561.94	19.23		Offentlig godkjent grensemerke i Fjell
12	6731894.78	303547.07	6.93		Offentlig godkjent grensemerke i Jord
13	6731890.64	303541.51	10.96	9.00	Annet grensemerke i Jordfast stein
14	6731887.26	303531.78	7.27		Offentlig godkjent grensemerke i Fjell
15	6731891.25	303525.70	1.10		Annet grensemerke i Jordfast stein
16	6731890.55	303524.85	2.46		Geometrisk hjelpepunkt i Ikke spesifisert
17	6731888.99	303522.95	39.15		Annen detalj i Ikke spesifisert
18	6731858.56	303547.58	4.56		Annen detalj i Ikke spesifisert
19	6731855.66	303544.06	28.61		Umerket i Ikke spesifisert
20	6731834.04	303562.80	2.45		Offentlig godkjent grensemerke i Fjell
21	6731833.30	303565.13	9.04		

Fullmakt.

Samtlege grunneigarar av gbnr 13/2, er samde i dei makeskifta som vart føreteke på kartforretning, 18. 08. 2010. Mellom gbnr 13/2, 13/18 og 13/19 på garden Øvreås i Lindås kommune.

Øvreås, 14. desember 2012.

Torbjörg Nesbø
Torbjørg Nesbø

Karin Rød
Karin Rød

Halldor Øvreås
Halldor Øvreås

Ingunnur Øvreås
Ingunnur Øvreås

Johannes Øvreås
Johannes Øvreås

Kjellaug Øvreås
Kjellaug Øvreås

Magnar Øvreås
Magnar Øvreås

Oddvar Øvreås
Oddvar Øvreås

Solveig Øvreås
Solveig Øvreås

Protokoll for kartforretning

Prot. side 1 av sider 2 J. nr. 166/2009

Kartforretning er holden på følgende eiendom:

Eiendom	Adresse/bruksnavn	G nr.	B nr.	Festnr.
	Overås,	13	2	
	Forretninga gjeld	Parsell		
	Grensejustering / andekshifte			
	Rekvirent	Rekvisisjonsdate		
	Kristi Øvreås	07.12.2009.		
Forretninga holden	Dato/tid	Stad		
	Onsdag, 18.8.2010, kl 10 ⁰⁰	På eiendomane.		

Til styraren:

Generelle opplysningar	Styraren sitt namn	Varslingsmåte (til partane)	
	Sverre Solberg.	Skriftleg-	
	Evt. mellom- bels forretning	Fleire bruks- nummer i forretninga	Fleire parsellar frå bruks- nummeret
	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Heimels- havar	Namn	Adresse	
	Kristi Øvreås,	Stranda 677, 5993 Ostereidet	
Kjøpar/ feotar	Namn	Adresse	
	Oddvar Øvreås,	Stranda 718, 5993 Ostereidet.	

Partar

Gnr - bnr - festnr	Partstilling	Namn	Frammøte (kvittering)
13-2	Rekvirent.	Kristi Øvreås	Karin Rød
13-18	Kjøpar.	Oddvar Øvreås	Oddvar Øvreås
13-19	Nabo.	Hans Ove Rød	Hans-Ove Rød

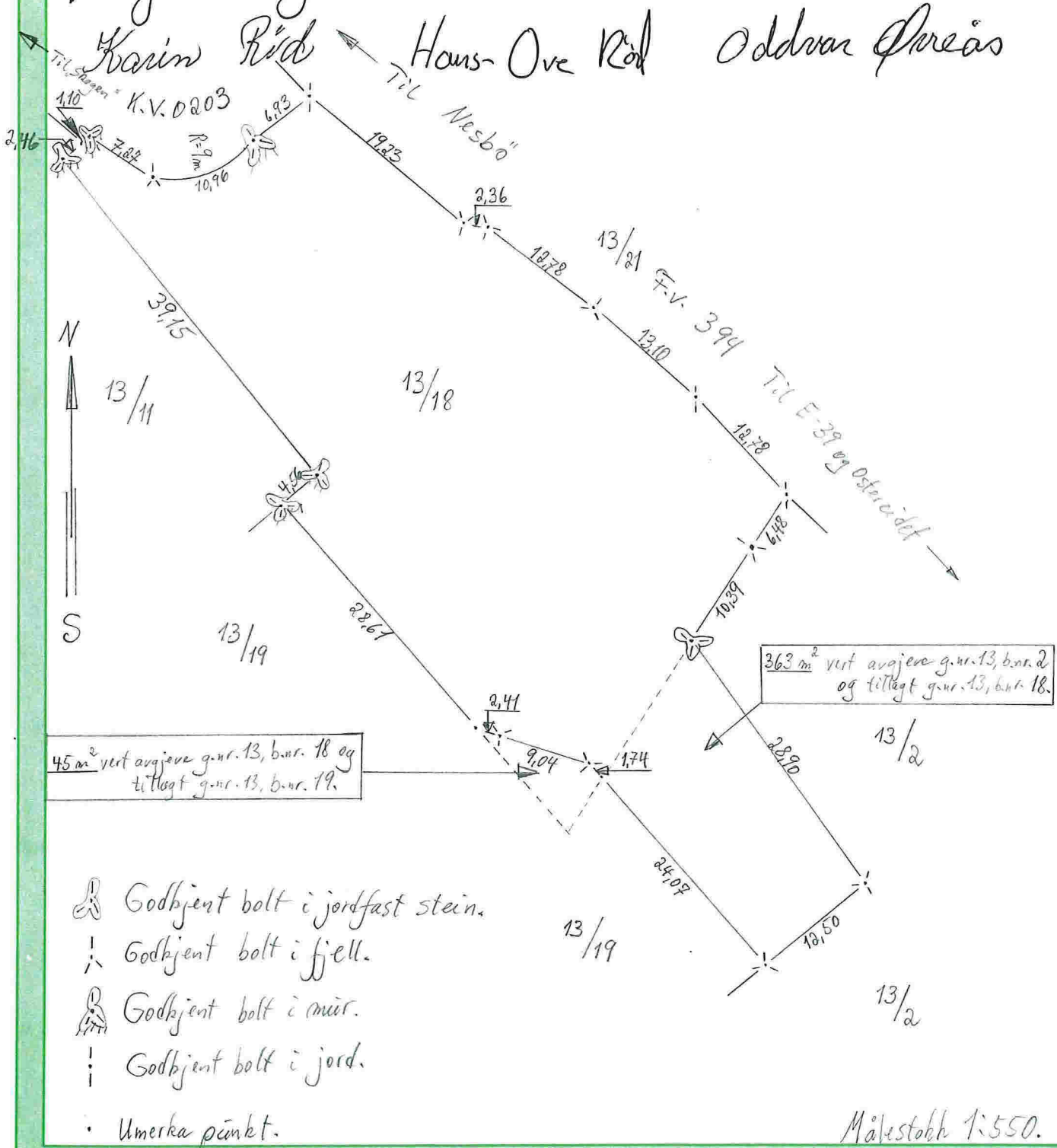
Forretninga

Løyve gjeve	<input type="checkbox"/> Av bygningsrådet	<input checked="" type="checkbox"/> Etter delegasjon	Dato	Sak nr.
	Fråsegner som er krevde		07.12.2009.	2009/2117-26218/2009.
Opplysningar om forretninga	Servituttar som knytter på areaet forretninga omfattar (og som kom fram under forretninga)			
	Hovudbruket har vegrett over tilleggsparcellane.			
Framlagte dokument (dokumentasjon av fullmakter o.l.)				
Fullmakt frå Kristi Øvreås til Karin Rød, dat. Kvarvik, 11.8.10.				
Ingåtte avtalar, grensegang, grensemerking (gamal og ny) etc. - sjå baksida				

Måleprotokoll

Måledato	Målt av	Ref.
18.8.2010.	Arne Hochekvam / S. Solberg	GPS, e-pos.

Dei jústerte grensene / areal og matrikule, er utført i.h.t. godkjent søknad.
Partane var sunde om det som vart føreleke på kartforretninga.



Styraren si underskrift

Eg stadfestar at protokollen er i samsvar med gjennomføringa av forretninga og dei faktiske tilhova i marka.
Innhaldet i protokollen er gjort kjent for alle framømte.

Stad: Øvreås Dato: 18. 8. 2010 Underskrift: Svein Solberg

Fullmakt (skal ved frammøte leverast til styraren av forretninga)

Underteikna som har grunnboksheimel til grunneigedommen/festeretten:

Gnr. Bnr.	Adresse, bruksnavn
13 - 2	Stranda 677 , Øvreås, 5993 Ostereidet.

Gjev fullmakt til:

Gnr. Bnr.	Namn	Adresse
13 - 2	Karin Rød	Hske landsvågen 30 5993 Ostereidet.
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Fullmakt til å møte og representere meg/oss ved kartforretninga <input checked="" type="checkbox"/> Fullmakt til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til evt. voldgift eller grensejustering jf. delingsiova § 2-2 og 2-3.	

Forretninga vedkjem:

Adresse/bruksnamn	Gnr	Bnr		
Stranda 677 , Øvreås, 5993 Ostereidet,	13	2		

Heimelshavaren si underskrift:

Stad	Dato	Underskrift
Knavik.	11-8-10	Kristi Øvreås

NB! Ver nøye med å krysse av for kva fullmakta gjeld.