

Vedlegg nr.
C -



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
172	26			LUREVEGEN 173	5912	SEIM
Eier/fester SEIM EIENDOMSUTVIKLING AS				Kommune LINDÅS		

Det varsles herved om						
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input checked="" type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B - 1		

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan SJØVOLD		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
MELLOMLAGRING AV STEIN MASSER.
Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakhaver SEIM BYGG AS			
Kontaktperson, navn terje Seim	E-post terje@seimbygg.no	Telefon	Mobil 93004156
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)		WWW.SEIMBYGG.NO	

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn terje Seim	Postadresse Nesbrekka 28
Postnr. Poststed 5912 SEIM	E-post terje@seimbygg.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted SEIM	Dato 24.01.17	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver
		Gjentas med blokkbokstaver TERJE SEIM

Søknad om Dispensasjon.

17.01.2017

Vedr. Gnr 172 Bnr 26 i Lindås kommune.

Dispensasjon fra plankrav i Arealdelen av kommuneplan 2011-2023.

Det søkes herved om dispensasjon fra formålet *Bustadområde* for mellomlagring av ca 150 lastebil lass med sprengstein.

Steinmasser er overskuddsmasser fra tomter i Nedre Mangerbua .

Vi mener hensynet bak bestemmelsen ikke blir vesentlig tilsidesatt fordi steinmasser er planlagt brukt ifb. Framtidige Boligformål og infrastruktur på eiendommen.

Vi har vurdert ulemper oppimot fordelene ved å gi dispensasjon og mener fordelene med å bruke disse steinmassene er vesentlig større en ulempene og er dermed av den oppfatning vilkårene etter pbl § 19-2 er tilstede.

Ansvarlig søker



Terje Seim
Seim Bygg

Tegnforklaring

Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)

- B Boligbebyggelse
- BF Boligbebyggelse - fritliggende smahusbebyggelse
- BK Boligbebyggelse - konsentrert smahusbebyggelse
- LL Renovasjonsanlegg, felles
- LL Lekeplass, felles

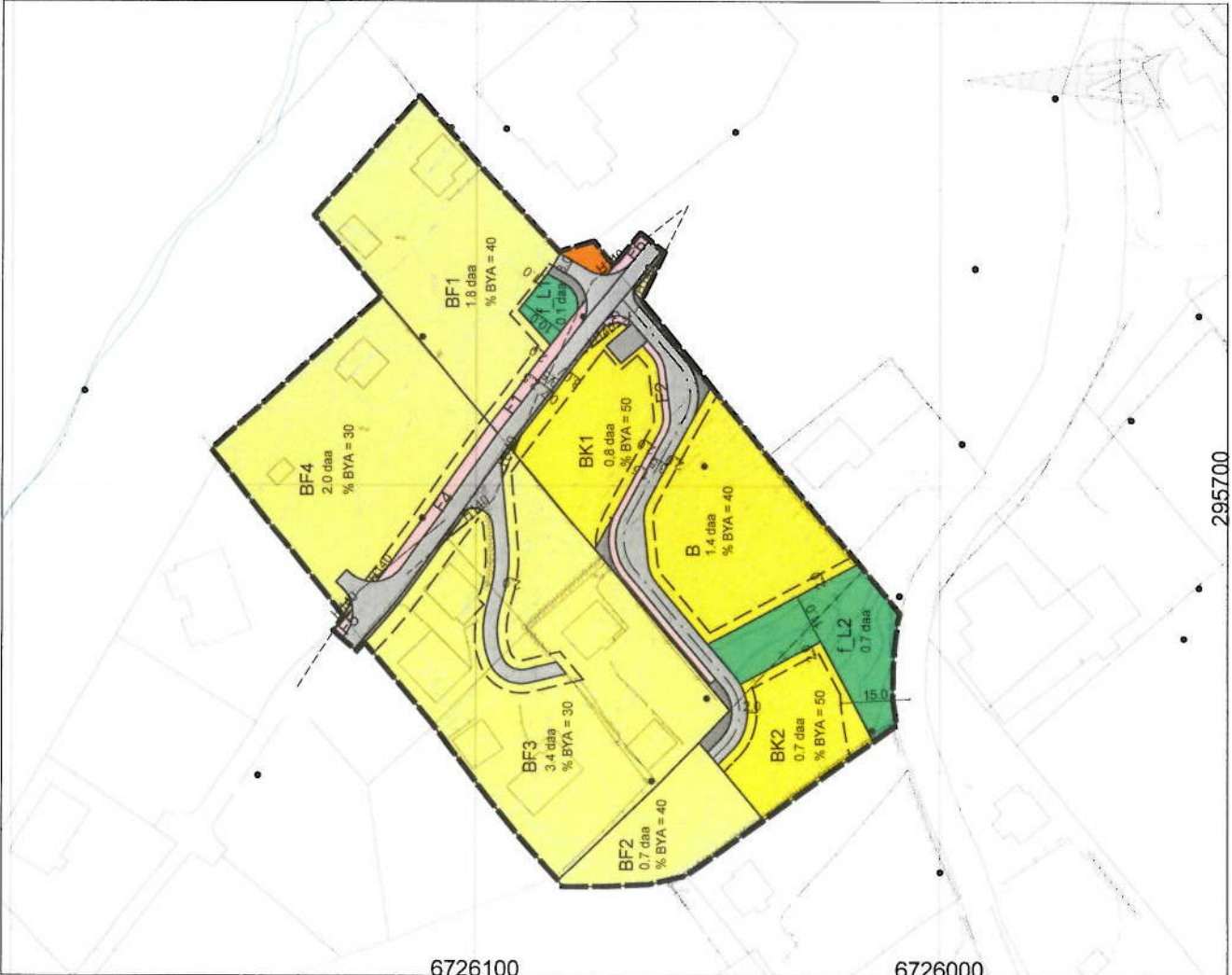
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)

- Kjøreveg, felles
- F Fortau
- Annenn veggrunn - tekniske anlegg
- Parkeringsplasser til naust

Hensynsoner (PBL § 12-6)

- HI AQ Friskt
- Linjesymbol
- Plangrense
- Formalsgrense
- Regulert tomtgrense
- Byggegrense
- Friskilte i veikryss
- Sikringsgrense
- Male-/avstandslinje
- Eiendomsgrense som skal oppheve

Digitalt kort: Euref 89, scene 32
 Bildetittel: Tegn
 Målestokk: 1:1000
 Arknummer: A3
 Dato: 11.03.16
 Rev: 1.4.09.16



6726100

6726000

295700

Detailregulering Sjøvold, Lurevegen, Seim Gnr 172 bnr 26 og del av gnr 172 bnr 6 m/fl., Lindås kommune

SAKSNR	DATE	SIGN

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøring oppstart

1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker

Offentlig ettersyn fra III

2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker

Kommunestyrets vedtak

PLANEN UTARBEIDET AV

SAKSNR TEGNRR. SAKSBEH



5131 500 sp/mht

Vedlegg C -	Side 3	- av 3
----------------	-----------	-----------



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	172	26					LINDÅS
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	LUREVEGEN 173				5912	SEIM	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
172	10			KNUT HARALD HJELMTVEIT			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Lurevegen				KLOKKO 32			Denne del klistres på kvittering RR 1596 0541 5 NO
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5912	seim			5378	KLOKKARVIK		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 1 Sign. OBH

124612
Dato: 24/1-17

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	172	26					LINDÅS
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	LUREVEGEN 173				5912	SEIM	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
172	6			LARS HOPLAND			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
SEIMSLEITE 126				SEIMSLEITE 126			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5912	SEIM			5912	SEIM		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	28/9-16	Lars Hopland	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
172	15			SILJE SPURKELAND			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
LUREVEGEN 175				LUREVEGEN 175			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5912	SEIM			5912	SEIM		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel	28/9-16	Sihelomise spurkeland		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
172	75			STEINAR RYDLAND			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
LUREVEGEN 183				LUREVEGEN 183			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5912	SEIM			5912	SEIM		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	28/9-16	Steinar Rydland	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
172	89			MAGNUS GRENABERG			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
LUREVEGEN 179				LUREVEGEN 179			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5912	SEIM			5912	SEIM		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	26/9-16	Magnus Grenaberg		<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
172	90			TOMAS JOHANNESSEN			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
LUREVEGEN 181				LUREVEGEN 181			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5912	SEIM			5912	SEIM		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	28/9-16	Janet Natvig		<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.





Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	172	26					LINDÅS
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	LUREVEGEN 173				5912	SEIM	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
172	186			SEIM BARNEHAGE SA			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
LUREVEGEN 171				LUREVEGEN 171			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5912		SEIM		5912		SEIM	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		20/9-16	JV Seijsen	<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
172	195			GEIR HUSEBØ			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
LUREVEGEN 177				LUREVEGEN 177			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5912		SEIM		5912		SEIM	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		26/9-2016	Geir Husebø	<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
172	174			STIG OVE HOPLAND			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
LUREVEGEN 181				LUREVEGEN 181			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5912		SEIM		5912		SEIM	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		28/9-16	Ingrid Hopland	<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
172	14			ROY CATO SOLHEIM			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
LUREVEGEN163				LUREVEGEN163			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5912		SEIM		5912		SEIM	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		28/9-16	Roy Cato Solheim	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		28/9-16	Roy Cato Solheim

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
172	23			ROMAN HANELT			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
LUREVEGEN 193				LUREVEGEN 193			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5912		SEIM		5912		SEIM	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		28/9-16	K. Peter	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		28/9-16	K. Peter

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign. 