



LINDÅS KOMMUNE  
Teknisk etat  
Byggesaksavdelinga  
5914 Isdalstø

Arkiv: 106/054  
Saksmappe: 00/02582-5  
Sakshandsamar: Tore Svendsen

Brødrene HindenesAS  
Heiane 10,

5131 NYBORG

ARKIV

Saksnr	Sakstype	Vedtaksdato
221/00	Delegert sak handsama av bygningsjefen	08.11.2000

## Byggjesak - fritidsbustad - tilbygg(toalett/bad/soverom) Lars Grønvigh - Gnr 106 Bnr 054. Fanebust

### Dokument :

- Søknad om løyve til tiltak - Nybygg , motteke 18.10.2000
- teikningar i målestokk 1:100
  - situasjonsplan i målestokk 1: 1000
  - kvittering for sende nabovarsel
  - oppgåve over prosjekteringsansvar
  - oppgåve over utføringsansvar
  - søknad om lokale godkjenningar og ansvarsrettar
  - framlegg til kontrollplan for prosjektering, bygningsteknisk
  - framlegg til kontrollplan for prosjektering, sanitæranlegg
  - framlegg til kontrollplan for utføring, byggtknisk
  - framlegg til kontrollplan for utføring, sanitæranlegg
  - skriv vedk. meldingsak/søknadspliktig sak, dagsett 19.09.2000

### Saksutgreiing :

Saka gjeld tilbygg på fritidshus på 23 m<sup>2</sup>. Tilbygget inneheld våtromfunksjoner slik at tiltaket må handsamast som søknadspliktig tiltak.  
Avlaupsløyve er gjeve tidlegare.

### Vurdering :

Bygningssjefen har ingen merknader til tilbygget.

### Vedtak :

Søknaden om byggjeløyve etter plan- og bygningslova § 93, vert godkjent i samsvar med teikningar, planer, utgreiingar, kontrollplaner og ansvarsoppgåver på følgjande vilkår :

1. Tiltaket må ikkje takast i bruk før mellombels bruksløyve/ferdigattest er gjeve, (pbl § 99)

Godkjent kontrollplan, prosjektering/kontrollerklæring skal vera innsendt, signert, før arbeida for faga vert starta opp.

Arbeidet må vera sett i gang seinast 3 år etter at løyvet er gitt, jf. Pbl. § 96, elles fell løyvet bort. Det same gjeld dersom arbeidet er innstilt i meir enn 2 år.

### **Godkjenningar:**

*Føretak Brødrene Hindenes A/S, 5131 Nyborg, vert godkjent som ansvarshavande for følgjande godkjenningssområder: SØK 040.1, PRO/KPR 040.1, UTF/KUT 210.1.*

*Føretak Lindås Rør & Sanitær AS, 5955 Lindås, vert godkjent som ansvarshavande for følgjande godkjenningssområder: PRO/KPR 311.2/843.1, UTF/KUT 311.2, 843.1, 844.2, 846.2.*

*Kontrollplan, prosjektering, byggeteknisk, godkjennast(08.11.2000.)*

*Kontrollplan, utføring, byggeteknisk, dagsett 14.10.2000, godkjennast.*

*Kontrollplan, prosjektering, sanitæranlegg, dagsett 15.10.2000, godkjennast.*

*Kontrollplan, utføring, sanitæranlegg, dagsett 18.10.2000, godkjennast.*

*Om rett til å klaga på vedtaket, sjå vedlagt orientering ( forvaltningslova § 27, tredje ledd )*

For bygningssjefen

Tore Svendsen  
sakshandsamar