



Helge Rød As  
Valestrandsfossen  
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 17/361 - 17/5289

Saksbehandlar:  
Anne Lise Molvik  
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:  
16.02.2017

## Førebels svar med trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 108/68 Lindås

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad

### Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig, jf. byggesaksforskrifta (SAK) § 5-4. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

- Eigedomen har tilkomst til offentleg veg via privat veg. Det er opplyst i søknaden at tinglyst erklæring med vegrett ligg føre. Erklæring må dokumenterast før søknaden om rammeløyve kan takast til handsaming.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 15.03.2017. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Vi gjer elles merksam på at eigedomen er tilknytt offentleg VA-anlegg og at vassforsyning og avlaupshandtering vert vurdert sikra. Men då bruken av eigedomen vert endra frå fritidsføremål til bustadføremål krev tiltaket at det vert sendt inn ny rørleggarmelding. Godkjend rørleggarmelding må liggja føre før igangsetjingsløyve vert gitt.

### Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

### Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med helsing



Siril Sylta  
avdelingsleiar

Anne Lise Molvik  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Kopi til:**

Olav Knarvik

Eidsvågveien 103 5105

EIDSVÅG I ÅSANE

**Mottakarar:**

Helge Rød As

Valestrandsfossen 5281

VALESTRANDSFOSSEN