

Oddlaug Hoggen

Fra: Arvid Westervik <litlevika@gmail.com>
Sendt: mandag 6. februar 2017 14.57
Til: Cathrine T. Eraker; Ingunn Palmesen
Kopi: Heidi Bjerknes
Emne: Nabovarsel, Nye Knarvik barneskule - merknad

OgArkitekter v/ Heidi Bjerknes / Ingunn Palmesen.

Nabovarsel, Nye Knarvik barneskule - merknad frå Stallemarka Borettslag.

Viser til tilsendt nabovarsel og punktet om to alternative løysingar for adkomstveg.

Med bakgrunn i vedlagte argumentasjon nedanfor, vil me i Stallemarka Borettslag gå inn for Situasjonsplan alt.1

Presisering av vårt sterke ønske om å unngå å leggja skulevegen inn på Stallemarka sitt område, og fordelane med det :

- Ein unngår å øydelegga vårt ferdig opparbeida hage og uteområde, som vil fungera som ein skjerming mot den nye vegen.
- Ein unngår å øydelegga den ferdig asfalterte vegen opp til huset vårt, som både er laga for handikapp-transport , og er svært viktig tilkomst til huset for utrykkingskøyretøy, slik som brannbil og sykebil.
- Ein beheldt eit minimum av avstand til den nye vegen, når våre ungdomar er ute og går. - Viktig for trafikksikkerheten, sidan desse ungdomane treng litt ekstra beskyttelse og hensyntaking.
- Ein unngår å måtta gå gjennom prosessen med ekspropriering av vår eigendom.
- Dette vert også ein billigare løysing for vegprosjektet

Og når me dessuten opplever at prosessen rundt reguleringa av vegen ikkje har involvert oss undervegs, synes me at me har gode argument for vår ønske.

Me kjem til å setja oss sterkt imot ein løysing som medfører ekspropriering av vår eigendom.

Mvh Arvid Westervik
Styreleiar i Stallemarka Borettslag.

PS : Vennligst hald meg underretta på postadresse

litlevika@gmail.com

evt via post til
Arvid Westervik
Litlevika 44
5914 Isdalstø



KNARVIK BARNEHAGE AS

Lonsvegen 76

5914 ISDALSTØ

Org.nr.: 993 291 749

Tlf: 56 35 10 70

E-post: post@knarvikbarnehage.no

www.knarvikbarnehage.no

Og Arkitekter AS
v/ Ingunn Palmesen
Pb. 24
5819 Bergen

Nabovarsel, Nye Knarvik barneskule.

Viser til mottatt nabovarsel, Nye Knarvik barneskule med søknad om rammetillatelse. Vi ønsker med dette å gi en tilbakemelding på situasjonsplanen.

Vi er svært takknemlig for at dere i situasjonsplanen har tatt store hensyn til våre tidligere innsendte innspill.

Situasjonsplanen viser

- et høyt fokus på trafikksikkerhet og en god trafikkløsning for barnehagen i henhold til tilkomst vei for brukere av barnehage, skole og flerbrukshall.
- at vi ikke blir liggende i en «rundkjøring» med vei rundt hele barnehagen vår.
- at barnehagens lekeområde og soveområde er blitt skjermet fra all trafikk og trafikkstøy.
- at naturlig vegetasjon er ivarettatt slik at vi får en buffersone mellom bygningene våre.
- og at turområdet til småbarnsavdelingene «Maurtua toppen» med den lille vannkulpen er blitt bevart.

Vi takker for de gode løsninger som er valgt og at det er vist en så stor vilje til å lytte til oss.

I nabovarselet er det i situasjonsplanen lagt fram to alternativ løsninger for ankomst vei. Alternativ 1: Berører ikke eiendommen til Stellanemarka borettslag, men tar da noen av parkeringsplassene ved Knarvik barnehage.

Alternativ 2: Berører tilkomstveien til bolig på eiendommen til Stellanemarka, men berører da mindre vår parkeringsplass.

Vi har forståelse for at Stellanemarka borettslag har behov for en god tilkomstvei til boligen sin, og selv om vi mister noen parkeringsplasser aksepterer vi valget av alternativ 1 mot at vi ved eventuelle behov får benytte noen av de planlagte parkeringsplassene ved innkjøring til veg 2.

Vi takker for godt utført planarbeid og ser fram til godt samarbeid ved oppføring av bygget.

Knarvik, 06.02.17

Med vennlig hilsen

Agnes Sønstabø

-daglig leder-

Knarvik barnehage AS