

Audun Fanebust
Fonnebostvegen 67
555 Lindås

Lindås Kommune
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Merknader til reguleringsføresegner for Fonnebostvegen – gnr 108 bnr 161

Syner til motteke nabovarsel der det på tomt gnr 108 bnr 161 er planlagd oppført ein firemannsbustad i 2 høgder.

Gjeldande reguleringsplan seier at området (Kolås 3) skal byggjast ut med bustader i ei høgde, og det er difor naudsynt å endra reguleringsføresegnene for denne tomten for å kunna føra opp den planlagde bustaden.

Den aktuelle tomten er stor nok til at ein kan plassera dei fire bustadene i rekkje med ei høgde. Den planlagde bustaden i 2 høgder vert dominerande saman med eksisterande busetnad, som er oppført etter gjeldande reguleringsplan.

Konklusjon : Ein treng ikkje endra reguleringsføresegne for tomt gnr 108 bnr 161 for å gjennomføra planlagd utbygging.

Med helsing
Audun Fanebust