

Skøyte¹⁾

Returér til Lindås kommune	
Adresse Felles postmottak	
Postnr. 5914	Poststad Isdalstø
(Under-) organisasjonsnr/fødselsnr. 935084733	Ref.nr.

Plass for tinglyingsstempel


Opplysningane i felt 1-6 vert registrerte i Grunnboka

1. Eigedomen(ane) ²⁾						
Kommunenr. 1263	Kommunenamn Lindås	Gnr. 188	Bnr. 800	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell part 1/1
Overdraginga gjeld bygg på festa grunn <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja		Overdraginga omfattar transport av festeretten <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja				
Godkjenning frå bortfestaren er etter kapittel 4 eller avtale naudsynt <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja		Bortfestaren har godkjent overdraginga og skrive under i felt for underskrifter og stadfestingar <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja				
Dersom overdraginga gjeld ideell part, herunder eigarseksjon, skal storleiken på parten oppgjevast		Storleik på ideell part		Eigedomen ligg til ein annan eigedom som tilhøyrse etter avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja		
Slag <input type="checkbox"/> 1 Med bygningar <input checked="" type="checkbox"/> 2 Utan bygningar						
Bruk av grunn <input type="checkbox"/> B Bustad-eigedom <input type="checkbox"/> F Fritids-eigedom <input type="checkbox"/> V Forretning/kontor <input type="checkbox"/> I Industri <input type="checkbox"/> L Landbruk <input type="checkbox"/> K Off. veg <input checked="" type="checkbox"/> A Anna						
Type bustad <input type="checkbox"/> FB Frittliggj. einebustad <input type="checkbox"/> TB Tomanns-bustad <input type="checkbox"/> RK Rekkjehus/kjede <input type="checkbox"/> BL Blokk-husvære <input checked="" type="checkbox"/> AN Anna						

2. Kjøpesum

kr 17.000.000	Lyst ut for sal på den frie marknaden <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Omsetningstype <input type="checkbox"/> 1 Fritt sal <input type="checkbox"/> 2 Gåve (heilt eller delvis) <input type="checkbox"/> 3 Oreigning <input type="checkbox"/> 4 Tvangsauksjon <input type="checkbox"/> 5 Uskifte <input type="checkbox"/> 6 Skifte-oppgjjer <input type="checkbox"/> 7 Opphøyr av sambuarskap <input checked="" type="checkbox"/> 8 Anna	

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt vis

3. Salsverdi/avgiftsgrunnlag³⁾

kr 17.000.000

4. Overdraging frå

Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾ 936838677	Namn Lindås Tomteselskap as	Ideell part 1/1
---	--------------------------------	--------------------

5. Overdraging til

Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾ 935084733	Namn Lindås kommune	Fast busett i Noreg <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Ideell part 1/1
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	

6. Særskilde avtalar

OBS! Her fører ein berre opplysningar som skal og kan tinglysast

Dato 22/217	Utferdars underskrift  
----------------	---

Andre avtaler (som ikkje skal tinglystast)

7. Fråsegn frå kjøparen/tileignaren ved overføring av bustadseksjon⁵⁾

Eg/me stadfester at mi/vår tileigning av seksjonen ikkje er i strid med føresegna i eigarseksjonslova § 22 tredje ledd.

Dato 17.02.17 | Stad Knarvik

Kjøparen/tileignaren si underskrift
Åsmund Aarhus Byrknes

Gjenta med blokkbokstavar
LINDÅS KOMMUNE v/ordførar
ÅSTEID AARHUS BYRKNER



8. Fråsegn om sivilstand o.a.⁶⁾

1. Er utferdaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?
 Ja Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.

2. Er utferdarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og bae skriv under som utferdar?
 Ja Nei Dersom nei, må ein òg svara på spørsmål 3.

3. Gjeld overdraginga bustad som utferdaren(ane) og ektefellen(e) eller den(dei) reg. partnaren(ane) brukar som sams bustad?
 Ja Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkja i overdraginga.

9. Underskrifter og stadfestingar

Dato 17.02.17 | Stad Knarvik

Utferdaren si underskrift⁷⁾
Arnhild Hatrand
Leidulv Brunborg

Gjenta med maskin eller blokkbokstavar
LINDÅS TOMTESELSKAP AS
ARNHILD HATRAN D
LEIDULV BRUNBORG

Som ektefelle eller registrert partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato | Ektefelle/registrert partnar si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

⁸⁾ Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) på dette dokumentet i mitt/vårt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift
[Signature]

Gjenta med blokkbokstavar
BJARTE HELE

Adresse
Fevhella 18, 5337 Rang

2. vitneunderskrift
Einar Rydland

Gjenta med blokkbokstavar
EINAR RYDLAND

Adresse
Okudalen 22. b. 5914 Isdelstø

Bortfestaren si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

Dato 22/2/17 | Utferdars underskrift
Arnhild Hatrand Leidulv Brunborg





LINDÅS KOMMUNE
Geodata avd.

Kartverket Tinglysing
Postboks 600 Sentrum
3507 Hønefoss

Vår referanse
Einar Rydland

Dykkar referanse

Vår dato
27.02.2017

Dykkar dato

Vår sakshandsamar
Lindås kommune

Direkte telefon
56375634

INNKOMMET
JOURNALNR: 11 073 115
01 MAR 2017
STATENS KARTVERK

Utsending av skøyte for tinglysing.

Vedlagt følger skøyte for tinglysing Gnr 188 bnr 800 og Gnr 137 bnr 663. Ny eigar er Lindås kommune.

Lindås kommune Geodata avd.


Einar Rydland

Lindås kommune

Postadresse
5914 ISDALSTØ
Kvernhusmyrane 20

Besøksadresse
Lindås rådhus
Kvernhusmyrane 41

Telefon
56 37 50 00

Telefaks
56 37 51 01

Konto
0805 5787809
Organisasjonsnr.
935 084 733

LINDÅS KOMMUNE
FELLES POSTMOTTAK KVERNHUSMYRANE 20
5914 ISDALSTØ

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
- 7. 03. 2017	
Ark. saksnr	Løpenr
Sakstr.	Tilgangskode



Kartverket

Dykkar ref.:

Vår ref.:

Dato:

Sak/dok.: 11073115/183860

06.03.2017

Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumentet som er tinglyst med dokumentnummer 183860/2017.

Med helsing

Statens kartverk Tinglysing

På vår nettside www.seeiendom.no kan du sjå kva som er tinglyst på eigedomar og burettslagsandelar.



For matrikkelenhet:

Kommune: 1263 - LINDÅS
Gårdsnummer: 188
Bruksnummer: 800

Utskriftsdato/klokkeslett: 07.03.2017 kl. 07:14
Produsert av: Einar Rydland
Attestert av: Lindås kommune

Lindås kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 14.11.2012
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 188 / 800	23 529,8	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

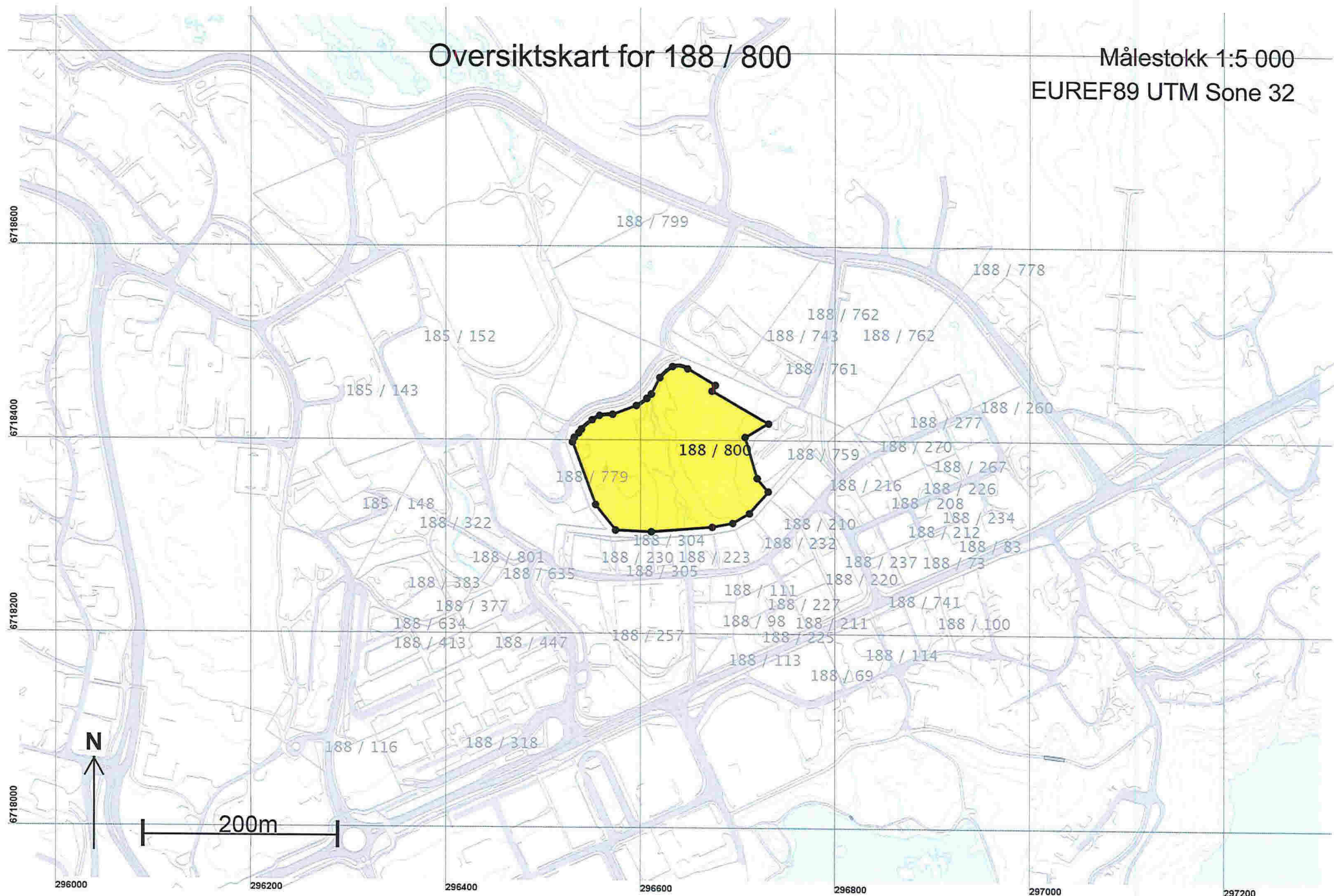
Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		935084733	LINDÅS KOMMUNE		Felles postmottak Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Annen forretningstype				09.11.2012	09.11.2012	1263rye
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1263 - 188/800	0
Oppmålingsforretning		Tinglyst	17.11.2012	09.11.2012	09.11.2012	1263rye
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1263 - 188/116	-23 530,2
				Mottaker	1263 - 188/800	23 529,8

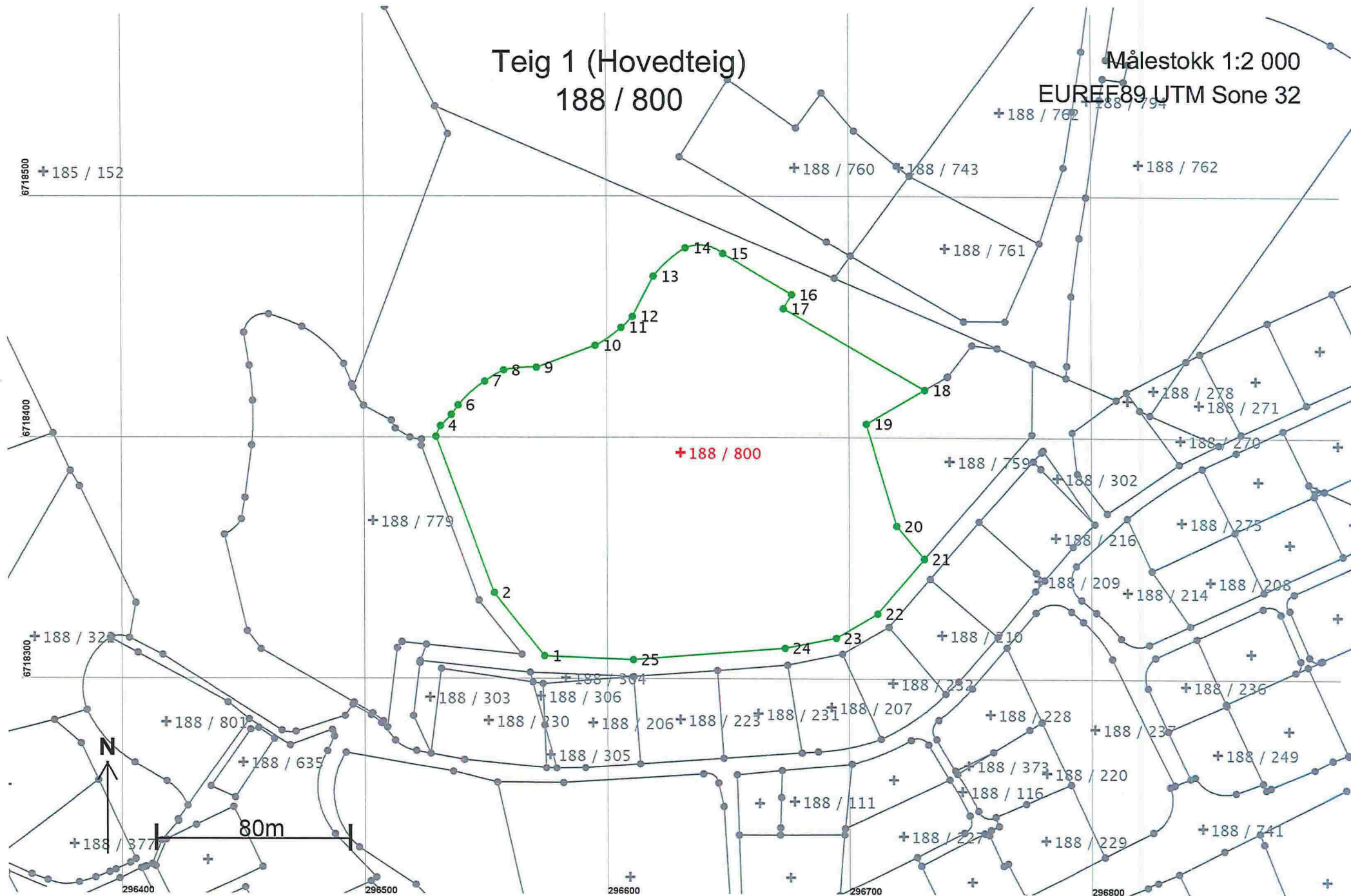
Oversiktskart for 188 / 800

Målestokk 1:5 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
188 / 800

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 23 529,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6718396

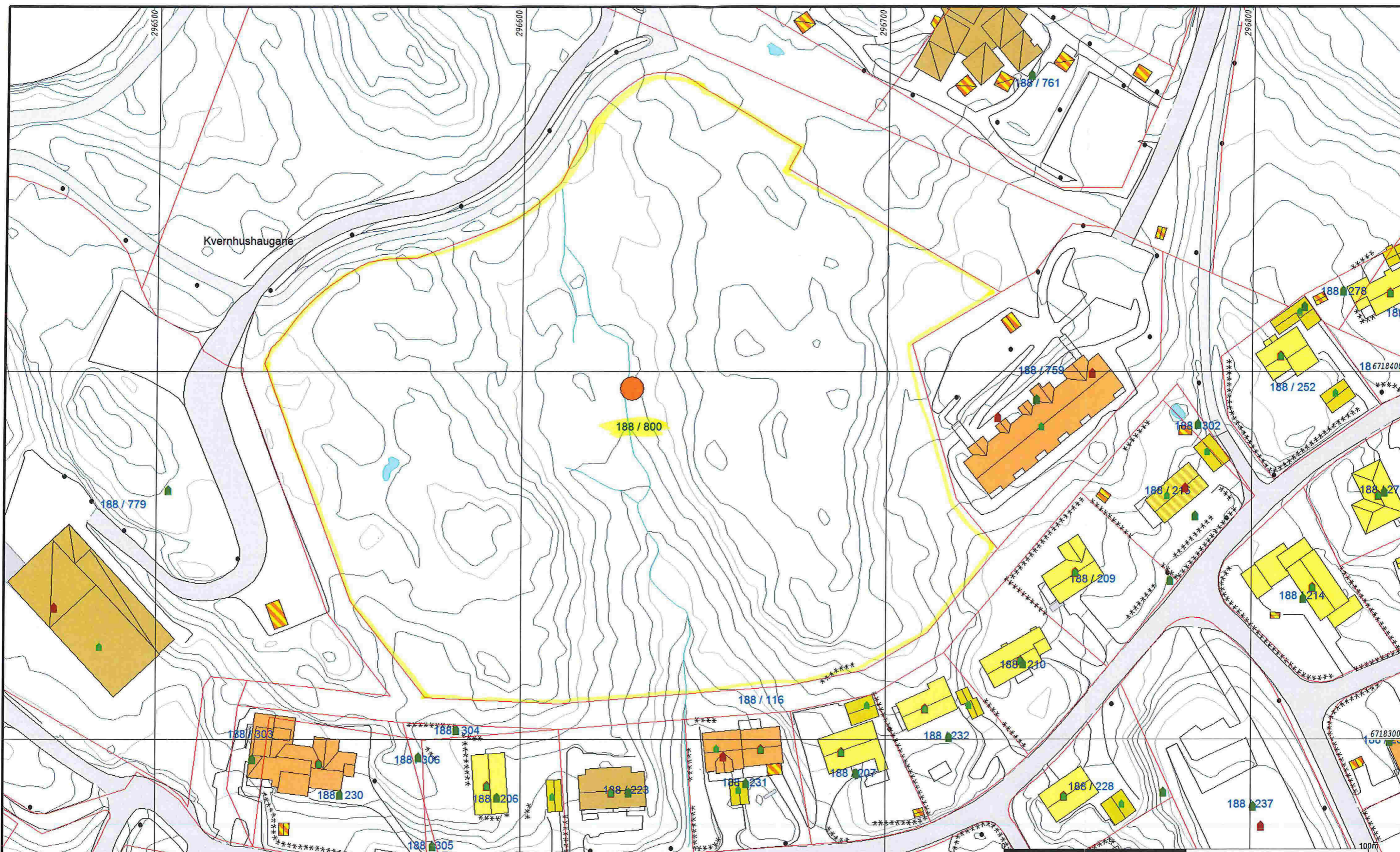
Øst: 296630

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6718311,28	296573,85	Jord 33,36	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
2	6718337,51	296553,24	Jord 68,94	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
3	6718402,19	296529,38	Fjell 4,86	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	50,00
4	6718406,67	296531,27	Fjell 6,46	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	-50,00
5	6718411,34	296535,73	Jord 4,84	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
6	6718415,26	296538,56	Jord 14,77	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	50,50
7	6718425,02	296549,57	Jord 9,07	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	53,77
8	6718429,70	296557,33	Jord 13,56	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	50,81
9	6718430,85	296570,80	Fjell 25,83	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
10	6718439,88	296595,01	Jord 13,09	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	-50,00
11	6718447,27	296605,76	Jord 6,56	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	-50,00
12	6718451,84	296610,46	Jord 18,86	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
13	6718468,63	296619,05	Fjell 17,71	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	50,00

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	6718480,24	296632,30	Jord 16,45	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	15,00
15	6718477,91	296647,76	Fjell 32,97	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
16	6718461,01	296676,07	Jord 6,80	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
17	6718455,11	296672,70	Jord 67,13	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
18	6718421,60	296730,87	Fjell 27,84	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
19	6718407,58	296706,82	Jord 44,08	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
20	6718365,28	296719,22	Jord 17,69	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
21	6718351,72	296730,58	Jord 29,78	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
22	6718328,98	296711,36	Jord 19,96	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
23	6718318,82	296694,17	Fjell 21,56	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
24	6718314,57	296673,04	Fjell 62,76	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
25	6718309,69	296610,47	Fjell 36,65	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	



- Målte Grenser
- - - Registrerte Grenser
- | Udefinert grenser
- ↑ Terrengmålte grense
- ▲ Konstruert grensepunkt
- Bolig
- Bustad m/leilighet
- Våningshus
- Større bustader
- Hytte/feriehus
- Garasje/uthus
- Industri/lager
- Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



E. Ryge

Lindås kommune
Geodata avdeling
Lindås kommune



Dato: 2017.03.07
Sign: lie

Gnr 188 bnr 800

Målestokk
1:1000