



Fylkesmannen i Hordaland  
Postboks 7310  
5020 Bergen

Referanser:

Dykkar:

Vår: 17/215 - 17/8576

Saksbehandlar:

Per Sveinar Morsund

Per.Sveinar.Morsund@lindas.kommune.no

Dato:

16.03.2017

## Oversending av søknad til uttale gbnr 123/13 Risa

Saka gjeld søknad om frådeling av 2 teiger, ein hovuddel med bustadhus og ein nausteigedom.

### Planstatus

Plan ID 1263 200810 Kommunedelplan Lindåsosane, Lygra og Lurefjorden

### VURDERING

#### Dispensasjon

Tiltakshavar ynskjer å dele opp bustadeigedom og nausteigedom til to eigedommar med eige gards- og bruksnr. Eigedommane ligg kvar for seg, men har same gbnr.

Bustadeigedommen er i kommunedelplanen avsett til bustad, medan naustet er plassert i LNF-område.

Bustadeigedommen ligg utanfor byggegrense mot sjø, mens naust ligg innanfor kommuneplanen sin byggegrense og krev dispensasjon frå denne. Det vert og søkt om dispensasjon for arealføremålet til naustet.

Byggesak er innstilt på å gje positivt vedtak i saka. Vi syner til at bruken av eigedommane vert uendra og at bygningane på eigedommane frå før er lovleg oppført.

Vi viser til vedlagte dokument til dette brevet for utfyllande informasjon om tiltaket.

### Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Per Sveinar Morsund  
rådgjevar

#### Post

postmottak@lindas.kommune.no  
Dokumentsenteret  
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

#### Kontakt

www.lindas.kommune.no  
Telefon +47 56 37 50 00  
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311  
Org.nr. 935 084 733



*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Søknad om dispensasjon - gbnr 123/13 Risa

Kart og matrikkelinformasjon

Søknad om oppretting/endring av matrikkel/rekv. av oppmålingsforretning

2 stk. kart

**Kopi til:**

Advokatfirma Mikkel Mundal AS	Hollendergaten 14	5017	BERGEN
Henry Kårdal	Risasjøen 312	5955	LINDÅS

**Mottakarar:**

Frøydis Ones			
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen
Kjartan Nyhammar			