

---

**Fra:** Ingrid Bjørge Pedersen  
**Sendt:** mandag 20. mars 2017 13.00  
**Til:** 'irenebb56@gmail.com'  
**Kopi:** 'Per Sveinar Morsund'  
**Emne:** Vedrørende søknad og henvendelse fredag 17.mars på Rådhuset i Lindås  
Kommune

Hei, vi var i snakk nå på fredag angående deres søknad om fradeling. Jeg skulle sjekke opp i om det kreves dispensasjon i fra plankravet slik som etterlyst i mangelbrevet dere mottok. Jeg var nemlig litt i stuss på det. Det er ikke nødvendig med dispensasjon i fra plankravet, slik at dere skal kun søke dispensasjon for planformålet LNF.

Så kan jeg informere kort hva en dispensasjonsøknad er.  
Vi har ikke et standard skjema for dette, da dette er en skriftlig søknad.

Det er slik at en søknad om dispensasjon må nabovarsles. I dette nabovarselet skal det gå frem hva det søkes dispensasjon i fra (LNF-formålet i kommuneplanens arealdel). Videre for at vi skal kunne behandle søknaden må den begrunnes. I dette ligger det at hensynet til LNF-formålet ikke skal bli vesentlig satt til side som følger av et delingsvedtak, slik at dere kan vurdere det litt opp mot dette.

Det er som nevnt ikke behov for et langt skriv, kort og presist hva det søkes dispensasjon i fra og en kort begynnelse.

Jeg håper dette var avklarende men ta gjerne kontakt dersom dere har spørsmål til dette eller andre ting i saken, men ettersom dere er tildelt en saksbehandler er det alltid greiest å ta disse tingene opp med saksbehandler.

Mvh  
Ingrid Pedersen  
Byggesak Lindås Kommune