

14/1758.

Kommunens saksnr.
2013/1180

LINDÅS KOMMUNE

Klasse/ring

06.06.2014

Ark saksnr.

Løpenr.

Saksnr.

Tilgangskode

13-June-2014

DIREKTORATET
FOR BYGGEKVALITET

Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	137	47			1	1,2,3	LINDÅS KOMMUNE
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	ISDALSTØBAKKEN			5914	ISDALSTØ		

Ferdigattest	
Tilfredsstillert tiltaket kravene til ferdigattest?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato
Type arbeider	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspåtliggende endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Sluttrapport for avfall			
Sluttrapport av	Dato	vedlegges søknaden	Vedlegg nr.
	24.04.2014		K - 1-3
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.			

Varmesystem			
Energiforsyning		Varmefordeling	
<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisitet	<input type="checkbox"/> Sol	<input type="checkbox"/> Vannbåren gulvvarme	<input type="checkbox"/> Luftoppvarming
<input checked="" type="checkbox"/> Biobrensel	<input type="checkbox"/> Gass	<input type="checkbox"/> Vannbåren radioator	<input checked="" type="checkbox"/> Kamin/ovn/peis
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - luft	<input type="checkbox"/> Olje/parafin	<input checked="" type="checkbox"/> Elektriske varmekabler	<input type="checkbox"/> Annet
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - berg/sjø	<input type="checkbox"/> Annet	<input checked="" type="checkbox"/> Elektriske panelovner	
<input type="checkbox"/> Fjernvarme/spillvarme			<input type="checkbox"/> Ikke relevant

Erklæring	
<input type="checkbox"/>	Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets eier

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 -	<input type="checkbox"/>
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	1 - 4	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 4	<input type="checkbox"/>

Underskrifter					
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)			Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl § 20-2)		
Foretak NORSKE HUS BOLIGSYSTEM AS AVD.VEST			Navn		
Kontaktperson ANDERS DALLAND	Telefon	Mobiltelefon 97761033	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
E-post anders.dalland@nhb.no			E-post		
Dato 28.05.2014	Underskrift <i>Anders Dalland</i>		Dato	Underskrift	
Gjentas med blokkbokstaver NHB AS			Gjentas med blokkbokstaver		

Lindås Kommune Areal og Miljøavdelinga
Kvernhusmyrane 41
5914 ISDALSTØ

Norske Hus Boligsystem AS
Innherredsveien 103
7043 TRONDHEIM
Tlf.nr : 73874650 / Fax.nr : 73874659
www.nhb.no
post@nhb.no

Trondheim 24.04.2014

Vedrører: **SimonsenVogtWiig Advokatfirmaet**
Tlf.nr arbeid: - Tlf.nr privat: Mobiltelefon:
Tegningsnr: **3-mannsbolig**
Gnr / Bnr **137/47 i LINDÅS Kommune**
Byggeadresse: **Isdalstøbakken 55, 5914 ISDALSTØ**
Kontaktperson på byggeplass: **Helge Olsen** , Telefonnummer på byggeplass: **97086593**

Norske Hus Boligsystemer As over tar ansvarsretten for tømmer på dette prosjektet etter konkursen i Walde gruppen. Det arbeider som da gjenstår er følgende:

- Montere listverk, foringer og innerdører i leilighet nr. 1 og 2
- Montere kjøkken i nr. 1
- Delvis liste inn vinduer utv. på alle 3 leilighetene.
- Montere garasjeporter i alle 3 garasjer
- 2 stk utv. søyler på bygget er montert av NHB
- Montere trapper i nr. 1
- Montering av ventilasjons aggregat og i gang kjøring av anlegget. (kanaler var montert før overføring av ansvarsrett)

Resten av tømmer arbeidene var utført når ansvaret vart overført.
Dei resterende fag er det ingen endringer på.

Ved gjennomgang av boligene før oppstart på våre arbeider vart det konkludert at det arbeide som var utført av Walde Hus var utført forskriftmessig.

Med vennlig hilsen

Norske Hus Boligsystem AS

Anders Dalland



14/1758

Lindås Kommune Areal og Miljøavdelinga
Kvernhusmyrane 41
5914 ISDALSTØ

Norske Hus Boligsystem AS
Innherredsveien 103
7043 TRONDHEIM
Tlf.nr : 73874650 / Fax.nr : 73874659
www.nhb.no
post@nhb.no

Trondheim 26.05.2014

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
06.06.2014	
Ark. saksnr.	Løpenr.
Saksnr.	Tilgangskode

Vedrører: **SimonsenVogtWiig Advokatfirmaet**
Tlf.nr arbeid: - Tlf.nr privat: Mobiltelefon:
Tegningsnr: **3-mannsbolig**
Gnr / Bnr **137/47 i LINDÅS Kommune**
Byggeadresse: **Isdalstøbakken 55, 5914 ISDALSTØ**
Kontaktperson på byggeplass: **Helge Olsen**, Telefonnummer på byggeplass: **97086593**

Vedrørende ikkje rapporterte avvik ved søknad om ferdigattest for gnr/bnr 137/47

- As built tegninger frå rørlegger.
Disse var sendt VA-avdeling av utførende rørlegger den 31/1-14 ifølge rørlegger.
- Kart og koordinater for ferdig plassering
Disse er sendt inn på mail i etterkant av søknaden om ferdigattest. Dei vart sendt 20/2-14
- Visuell kontroll av tiltaket
Visuell kontroll av tiltaket var utført men ikkje rapportert inn til kommune sammen med søknad endring av ansvarsrett for tømmer.

Med vennlig hilsen

Norske Hus Boligsystem AS

Anders Dalland