

Kommunens saksnr.
2013/650-12345



Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	62	24					Lindås Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Myksvoll				5108	HORDVIK	

Ferdigattest	
Tilfredsstillert tiltaket kravene til ferdigattest?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato
Type arbeider	
REFERANSE 2012/126858-004 SØKNAD OM NY AVKJØRSEL GNR. 62 BNR.24 OG 27 M.FL. FYLKESVEG 404 I LINDÅS KOMMUNE.	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato 28.03.2017

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspåtliggende endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Sluttrapport for avfall		
Sluttrapport av	Dato	Vedlegg nr.
		K -
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.		

Varmesystem			
Energiforsyning		Varmefordeling	
<input type="checkbox"/> Elektrisitet	<input type="checkbox"/> Sol	<input type="checkbox"/> Vannbåren gulvvarme	<input checked="" type="checkbox"/> Ikke relevant
<input type="checkbox"/> Biobrensel	<input type="checkbox"/> Gass	<input type="checkbox"/> Vannbåren radioator	
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - luft	<input type="checkbox"/> Olje/parafin	<input type="checkbox"/> Elektriske varmekabler	
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - berg/sjø	<input type="checkbox"/> Annet	<input type="checkbox"/> Elektriske panelovner	
<input type="checkbox"/> Fjernvarme/spillvarme		<input type="checkbox"/> Luftoppvarming	
		<input type="checkbox"/> Kamin/ovn/peis	
		<input type="checkbox"/> Annet	

Erklæring	
<input type="checkbox"/>	Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets eier

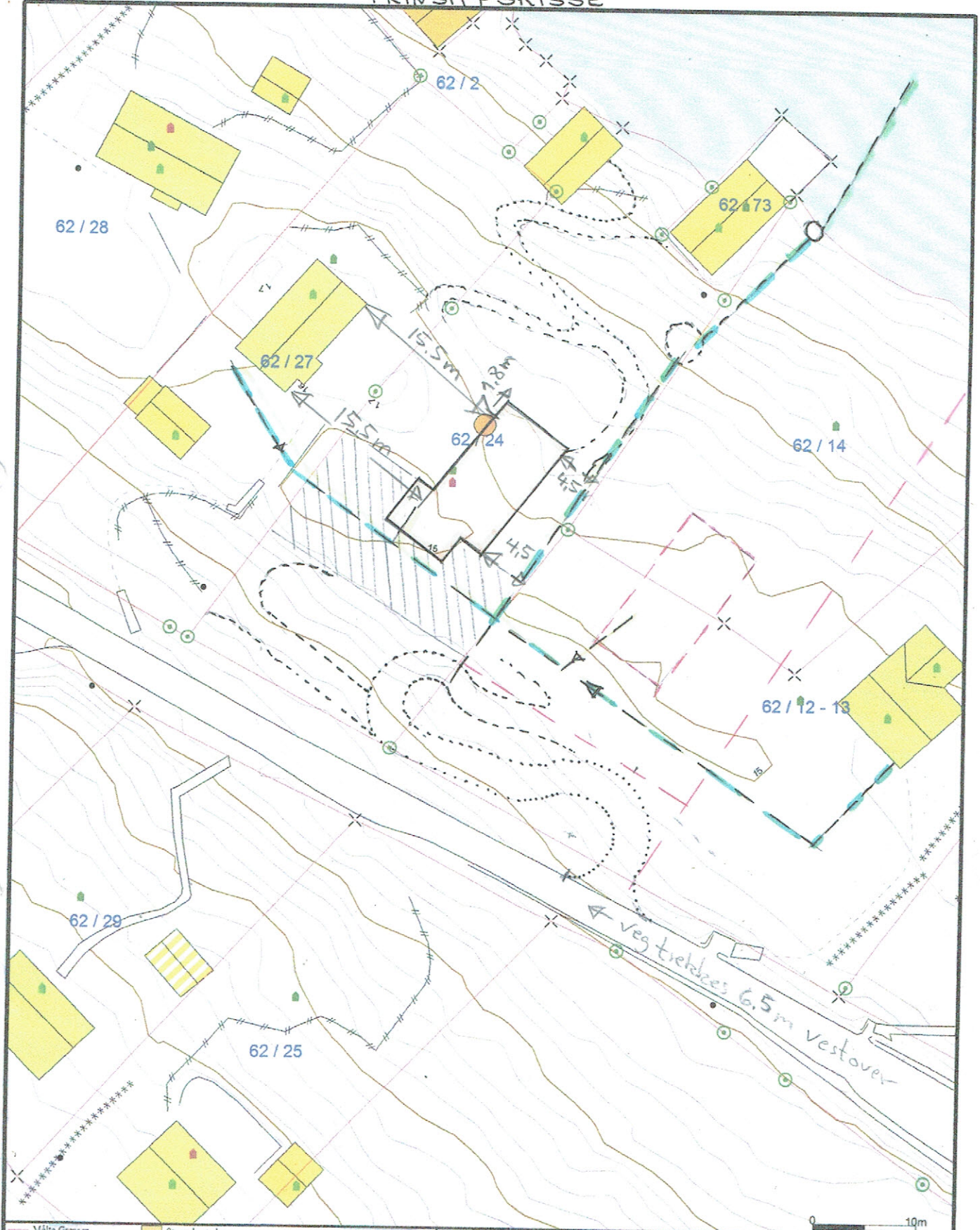
Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	1 -	<input type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrifter					
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)			Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl § 20-4)		
Foretak Båtevik Bygg AS			Navn		
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
Terje L. Båtevik	55190932	90788939			
E-post te-baat@online.no			E-post		
Dato			Dato		
28.03.2017					
Underskrift <i>Terje L. Båtevik</i>			Underskrift		
Gjentas med blokkbokstaver TERJE LEIDLUV BÅTEVIK			Gjentas med blokkbokstaver		

Lutavegen 1007!

Vedlegg D-1

PRINSIPPSKISSE



	Målte Grenser		Storre bustader
	Registrerte Grenser		Hytte/feriehus
	Udefinert grenser		Garasje/uthus
	Terrangmålte greuse		Industri/lager
	Konstruert grensepunkt		Andre bygg
	Bolig		
	Bustad m/leilighet		
	Våningshus		



Lindås kommune
Geodata avdeling

24.05.15.

Dato: 2013.12.27
Sign: liin

Målsatt 25.8.16.



Målestokk
1:500

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.

Vedlegg
1-1



Statens vegvesen

Rune Mjanger
Ernst Sars vei 12
5067 BERGEN

Behandlende enhet:
Region vest

Saksbehandler/innvalgsnr:
Odd Høydalsvik - 55516377

Vår referanse:
2012/126858-004

Deres referanse:

Vår dato:
10.01.2013

Søknad om ny avkjørsel til eiendommene gnr. 62 bnr. 24 og 27 m. fl. og søknad om dispensasjon fra byggegrensen til fylkesveg for 404 i Lindås kommune

Vi viser til Deres søknad om ny avkjørsel til fylkesveg 404 til gnr. 62, bnr. 24 m. fl. og søknad om dispensasjon fra byggegrensen til fylkesveg 404 for bygging av hytte i en avstand på 25 meter til senterlinjen på fylkesvegen.

Søknaden gjelder etablering av ny avkjørsel til fylkesveg 404 fra flere eksisterende eiendommer langs vegen som tidligere ikke har hatt avkjørsel til vegen og derfor har parkert langs fylkesvegen. Det søkes nå om ny avkjørsel til fylkesvegen for flere eiendommer med bakgrunn i søknad om bygging av ny hytte på eiendommen gnr. 62, bnr. 24.

Statens vegvesen er svært positiv til at det nå kan etableres ordnete avkjørselsforhold på dette stedet slik at mer eller mindre vilkårlig parkering langs fylkesvegen kan opphøre. Intensjonen i søknaden er også i samsvar med Statens vegvesen sine intensjoner om at nye avkjørsler skal kunne benyttes av flere eiendommer som ligger i samme område slik at antall avkjørsler langs en vegstrekning begrenses til et minimum.

Vi har vurdert søknaden om ny avkjørsel og vil gi forhåndstilsagn om ny avkjørsel som omsøkt dersom avkjørselen blir opparbeidet i henhold til normalkravene i håndbok 017 fra Vegdirektoratet.

Kravet til frisikt er 4x45 meter og det skal etableres en svingeradius i avkjørselen på minimum 5,0 meter (diameter 10 m). Tilsvarende skal stigningen i avkjørselen opparbeides slik at de nærmeste 5,5 meter fra vegkanten utformes med et fall fra vegen på 1:40 på de første 2 meter og med en stigning/fall på 1:30 på de neste 3,5 meter slik det går fram av vedlagt prinsippkisse.

Det søkes om dispensasjon fra byggegrensen til fylkesveg 404 for bygging av ny hytte i en avstand på 25 meter fra senterlinjen på fylkesvegen. Etter forvaltningsreformen 01.01.2010 ble veglovens §§ 29 og 30 endret slik at både riks- og fylkesveger fikk en generell byggegrense på 50 meter. I ettertid har Statens vegvesen/Hordaland fylkeskommune

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Askedalen 4
6863 Leikanger

Telefon: 02030
Telefaks: 57 65 59 86
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Spelhaugen 12
5147 FYLLINGSDALEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Båtsfjordveien 18
9815 VADSØ
Telefon: 78 94 15 50

utarbeidet et forslag til rammeplan for behandling av søknader om dispensasjon fra de generelle byggegrensene etter vegloven. Denne rammeplanen er ikke endelig godkjent ennå.

I forslaget til rammeplanen er fylkesveg 404 foreslått med en byggegrense på 30 meter til senterlinjen på fylkesvegen. Vi har vurdert Deres søknad om dispensasjon og kommet til at det ikke vil være til vesentlig ulempe for drift og vedlikehold av fylkesvegen om det i dette tilfellet gis dispensasjon for oppføring av hytte i en avstand på minimum 25 meter fra senterlinjen på fylkesvegen. Vi har i vår vurdering tatt hensyn til de topografiske forhold på eiendommen som den omsøkte plassering også er mest gunstig i forhold til utnytting og opparbeidelse av eiendommen.

Plan og forvaltning Bergen
Med hilsen

Sindre Lillebø

Sindre Lillebø
seksjonssjef

Odd Høydalsvik
Odd Høydalsvik

Kopi: Hordaland fylkeskommune, Planseksjonen, Postb. 7900, 5020 Bergen
Lindås kommune, Arealplan, Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø