



TEIKNFORKLARING

Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5

- AREALFØREMÅL** (PBL §12-5)
- BYGG OG ANLEGG** (PBL §12-5 nr. 1)
- BFS Bustader - fritliggjande (1111)
 - BKT Andre kommunaltekniske anlegg (1560)
 - BLK Leikeplass (1610)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR** (PBL §12-5 nr. 2)
- SV Veg (2010)
 - SKV Køyreveg (2011)
 - SF Fortau (2012)
 - SVG Anna veggrunn - grøntareal (2019)
- LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFØREMÅL SAMT REINDRIFT** (PBL §12-5 nr. 5)
- LL Landbruk (5110)
 - LNA Naturføremål (5120)
- OMSYNSSONE** (PBL §12-6 JF §11-8)
- SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER** (PBL §11-8a)
- Frisikt (140)

- JURIDISKE TEKSTAR, LINE- OG PUNKTSYMBOL**
(JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)
- Planens begrensnig
 - Føremålsgrense (RpFøremålGrense)
 - Sikringsgrense
 - Regulert tomtegrense (1203)
 - Eieidomsgrense som skal opphevast (1204)
 - Byggegrense (1211)
 - Bygg som er med i planen (1214)
 - Frisiktline (1222)
 - Regulert senterline (1221)
 - Regulert kant køyrebane (1223)
 - Måle og avstandslinje (1259)
 - Offentleg arealføremål
 - Felles arealføremål
 - MH k+m.d Maks mønehøgd
 - %-BYA=@% Prosent bebyggt areal
 - Regulert avkøyrsel

BASISKART

— Eieidomsgrense

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
 Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
 Siste uttaksdato basiskart: 26.05.15
 Kjelde for basiskart: Infoland

Ekvidistans: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2

0 25 50m

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føreseger for:

LINDÅS KOMMUNE. Gnr. 24 bnr. 4 m.fl.
JYDALEN, FAMMESTAD
Nasjonal arealplanID 1263_201510

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Føreseger datert
Planoppstart kunngjort	11.09.15		
Beslutning, offentlig ettersyn	25.05.16	11.04.16	12.04.16
Offentlig ettersyn, frå - til	09.07.16 - 27.08.16	31.05.16	04.07.16
Planutvalet 2. gongs handsaming	22.02.17	08.02.17	09.02.17
Kommunestyrets vedtak	09.03.2017	08.02.17	09.02.17
Planvedtak kunngjort	05.04.17	08.02.17	22.03.17

Utarbeidd av:
 Ard arealplan as
 Nygårdsgaten 114
 5008 Bergen

Ard
arealplan

Forslagsstillar:
 Anders Myking Fammestad
 og NHB Bolig Vest AS

Lindås kommune sitt saksnummer
 2015/2611

Siste revisjonsdato plankart
 08.02.17

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: _____ Rådmann