

Vedlegg B nr1

Søknad om dispensasjon fra LNF-føremålet i kommuneplanen.

Det søkes om godkjenning for installasjon av minirensanlegg for fritidseiendommen gnr 88 bnr 7 i Lindås kommune

Eiendommen ligger i et område som i kommunedelplanen er definert som LNF.

Hytteeiendommen ble fradelt fra hovedbruket, gnr 88 bnr 2, i 1953, og har siden ca 1955 hvert aktivt brukt som fritidseiendom. Eiendommen er på ca. 4da.

Avløpsanlegget har frem til 2011 bestått av tette rør til kistegrøfter for gråvann og privet som tømmes og graves ned i terrenget. Kistegrøftene samler også regnvann fra drenggrøfter rundt grunnmur og i terrenget på eiendommen.

I 2011 ble det installert kverntoalett med biotank for avskilling av fast/flytende brunvann. Fastavfallet fra dette ble fortsatt nedgravd i terreng på eiendommen, mens veske skulle dreneres ut i terreng via en infiltrasjonsgrøft. Dette fungerer ikke tilfredsstillende selv om vannforbruket kun er ca 0,5 l/spyling. Årsaken er at grunnforholdene har for dårlig drenering. Vi må tidvis fortsatt bruke vår "gamle" løsning.

For å få en best mulig og miljøvennlig avløpsløsning ønsker vi nå å installere et minirensanlegg for alt avløp fra eiendommen, der både gråvann og brunvann renses før utslipp.

Vi mener at dette vil gi en miljømessig stor og nyttig forbedring.

24.03.2017

Dato

Einar Marås

Einar Marås, gnr 88 Bnr 2