

Sak 16/1607

MERKNADER/BEKYMRINGSMELDING

29-March-2017

**FELLES MERKNADER FRA BERØRTE OG NABOER LANGS HELE TITLANDSVEGEN TIL RUSOMSORG VEST NAPPANE SIN SØKNAD OM BRUKSENDRING OG DISPENSASJON FRA PLANKRAV FOR Å GJØRE DEN IKKE OMSØKTE INSTITUSJONEN TIL ET LOVLIG OG PERMANENT TILTAK I LOKALITETENE TIL PINSEMENIGHETEN ZOAR SOM ER NEDLAGT.**

Til Lindås Kommune, Byggesaksavdeling og ansvarlig søker Lyder K Leithaug, se nabovarsel av 16.03.2017 fra sistnevnte.

Befolkningen langs Titlandsvegen påberoper seg rett til å komme med merknader til søknaden, da institusjonsdriften uten myndighetenes kjennskap eller godkjenning har pågått i over syv år, og vært til stor sjenanse og skade for nærmiljøet, og skapt utrygghet for ferdsel langs veggen og i tur- og hytte-områder.

Vi som beboere og hyttefolk langs Titlandsvegen og nede på Nappane har ikke kjent til at tiltaket ikke har vært vurdert av myndigheter, men vi har gjennom disse årene registrert at forholdene ved og rundt institusjonen har vært uforsvarlig og med liten kontroll. Dette har ført til utallige episoder med forskjellig alvorlighetsgrad opp igjennom tiden der voksne og barn har følt seg svært utrygge, og som har vist at Rusomsorg Vest ikke har evnet ta vare på sine brukere. Det er heller ikke godt for oss i Titlandsvegen og være vitne til den mangelfulle oppfølging ofte svært syke mennesker får, og nå få bekreftet vår mistanke om at faglig kompetanse og sikkerhet for brukere og ansatte er svært mangelfull. Det er mange av oss som har registrert utagerende/rusede personer/rusbruk i hele området her, og flere har opplevd episoder med fare for liv og helse, og «ansatte» og daglig leder som møter naboer og situasjoner med tydelig manglende kompetanse og ansvarlighet: Sjekk logg for utrykninger ambulanse og politi for perioden 2010 til 2017.

Vi langs Titlandsvegen mener dette har pågått lenge nok. Vi sier oss enig med Byggesak Lindås Kommune om at tiltaket krever reguleringsplan etter punkt 1.1. i Kommuneplanen, og at eiendommen gbnr 129/6 tilhørende Pinsemenigheten Zoar gjennom hundre år, og med innsats og støtte fra mange tidligere generasjoner i bygdene Nappane-Titland-Myksvoll og Litleskare, ikke kan dispenseres til bruksendring uten at dette behandles fullt ut og med godkjenning fra alle rette myndigheter og instanser.

Gbnr 129/6 er i Kommuneplanen sitt arealdelekart for 2011-2023 regulert til *Offentleg eller privat tenesteyting*, og som i forrige planperiode het *Allmenntilgjørlig føremål*. Dette er **den historiske reguleringen for Pinsemenigheten Zoar**, og selv om reguleringsformålet nå åpner for mulighet til å søke om institusjonsdrift, er det et nytt tiltak og av et sånt omfang at krav til reguleringsplan og bruksendring er en selvfølge og må følges. Tiltakshaver og ansvarlig søker planlegger også store utbygginger med fire ettervernboliger på tomten! Se søkers egen Vurdering spillvannsystem ved VVS Bømlo AS.

Vi ber Lindås Kommune ta våre merknader til etterretning, og avvise søknad dispensasjon plankrav og bruksendring. Vi viser også til eiendommen gbnr 129/6 ligger inneklemt mellom kommunal veg, eksisterende boliger og fritids-bebyggelse, en godkjent reguleringsplan for ytterligere 80 hytter på gbnr 129/5, og ett større areal avsatt og regulert for boligbygging på gbnr 129/2. En godkjenning av bruksendring av forsamlingshuset Zoar til rus-institusjon slik søknad foreligger, vil ikke være forenlig/skje på bekostning av eksisterende og planlagt bebyggelse og reguleringer, og vil bryte med de føringer kommunen selv har lagt for hele området Titland Søndre i gjeldende Kommuneplan.

VI BER OGSÅ ANSVARLIG SØKER VURDERE TREKKE SIN SØKNAD UT FRA DENNE MERKNADEN.

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
29 MAR 2017	
Ark. saksnr.	Løpenr.
Saksh.	Tilgangskode

Forsetter: FELLES MERKNADER FRA BERØRTE OG NABOER LANGS HELE TITLANDSVEGEN TIL RUSOMSORG VEST NAPPANE SIN SØKNAD OM BRUKSENDRING OG DISPENSASJON FRA PLANKRAV FOR Å GJØRE DEN IKKE OMSØKTE INSTITUSJONEN TIL ET LOVLIG OG PERMANENT TILTAK I LOKALITETENE TIL PINSEMENIGHETEN ZOAR SOM ER NEDLAGT.

Signaturer:

I

Titlandsvegen nr:

Luigi Andreas Myrland	Titlandsvegen	402
Miriam Halvorsen	Titlandsvegen	402
Jarle Havnvik	TITLANDSV.	406
Sigmund Askeland	Titlandsvegen	412
Karin Havnvik Askeland	Titlandsvegen	412
Oddbjørn Havnvik	Titlandsvegen	410
Rasmus Titland	- " -	398
Else Titland		
Linda B. Albrecht	Totland	462
Tull Eide	Titlandsvegen	462
Svein Fosse	Titlandsvegen	440
Bente Fosse	- " -	
Helge Fosse	Titlandsvegen	414
Geir Ove Nilsen	TITLANDSVEGEN	416
Harald		
Torjunn Bjørkøy		454
FOR ELSE RYDLAND TB		454
Tord Vatne	Titlandsvegen	447
Eivind Pettersen	Titlandsvegen	447
Tom G. Haugen	Titlandsvegen	444
Torid Butz	Titlandsvegen	444
Nina Seim	Titlandsvegen	418
TOM LARSEN	TITLANDSVEGEN	418

Fortsetter: FELLES MERKNADER FRA BERØRTE OG NABOER LANGS HELE TITLANDSVEGEN TIL RUSOMSORG VEST  
NAPPANE SIN SØKNAD OM BRUKSENDRING OG DISPENSASJON FRA PLANKRAV FOR Å GJØRE DEN IKKE OMSØKTE  
INSTITUSJONEN TIL ET LOVLIG OG PERMANENT TILTAK I LOKALITETENE TIL PINSEMENIGHETEN ZOAR SOM ER  
NEDLAGT.

Signaturer:

I

Titlandsvegen nr:

Vidar Mykswoll	17/8
Beate S Mykswoll	17/8
Geir F. Tilkup	<del>277</del> 277
Pramapa kannakham.	277
Terje Næse	279
Silje Cox	271
Bongu Bj-Tithund	271
Elin W. Martinsen	281
Jørn A. Andersen	281

Forsetter: FELLEES MERKNADER FRA BERØRTE OG NABOER LANGS HELE TITLANDSVEGEN TIL RUSOMSORG VEST  
 NAPPANE SIN SØKNAD OM BRUKSENDRING OG DISPENSASJON FRA PLANKRAV FOR Å GJØRE DEN IKKE OMSØKTE  
 INSTITUSJONEN TIL ET LOVLIG OG PERMANENT TILTAK I LOKALITETENE TIL PINSEMENIGHETEN ZOAR SOM ER  
 NEDLAGT.

Signaturer:	I	Titlandsvegen nr:
Ar. Klecker		424
Eva Teige		424
Björn-Ove Håntig		345.
Hilmar Andersen		39
Jorunn Andersen		32.
Hans Åge H. Dale		405
Andrē Langøy		405
Betty Bekken		405
Ruth Wøløy Mykesvoll		87/89
Trygve G. Mykesvoll		87/89
Dyrdag Mykesvoll		115
Hene Anita Mykesvoll		115
Leif Olav Birkeland		446
Anu-Margareth Høydd		446
Elvind O. Mykesvoll		117
For Roger Mykesvoll E.O.M.		117
Gunnar Tjøland	}	360
For: Solfrid Tjøland		

Fortsetter: FELLES MERKNADER FRA BERØRTE OG NABOER LANGS HELE TITLANDSVEGEN TIL RUSOMSORG VEST NAPPANE SIN SØKNAD OM BRUKSENDRING OG DISPENSASJON FRA PLANKRAV FOR Å GJØRE DEN IKKE OMSØKTE INSTITUSJONEN TIL ET LOVLIG OG PERMANENT TILTAK I LOKALITETENE TIL PINSEMENIGHETEN ZOAR SOM ER NEDLAGT.

Signaturer:

I

Titlandsvegen nr:

Marianne Titland

Tore Taute

Frode Haugvil

Anita Pletten

Jan Erik Storch

Titlandsvegen 404

Titlandsvegen 409

————— 329

————— 329

————— " — 460

Forsetter: FELLES MERKNADER FRA BERØRTE OG NABOER LANGS HELE TITLANDSVEGEN TIL RUSOMSORG VEST  
NAPPANE SIN SØKNAD OM BRUKSENDRING OG DISPENSASJON FRA PLANKRAV FOR Å GJØRE DEN IKKE OMSØKTE  
INSTITUSJONEN TIL ET LOVLIG OG PERMANENT TILTAK I LOKALITETENE TIL PINSEMENIGHETEN ZOAR SOM ER  
NEDLAGT.

Signaturer:

I

Titlandsvegen nr:

*H. Hoelen*

*424*

*Eva Teige*

*424*

Forsetter: FELLES MERKNADER FRA BERØRTE OG NABOER LANGS HELE TITLANDSVEGEN TIL RUSOMSORG VEST NAPPANE SIN SØKNAD OM BRUKSENDRING OG DISPENSASJON FRA PLANKRAV FOR Å GJØRE DEN IKKE OMSØKTE INSTITUSJONEN TIL ET LOVLIG OG PERMANENT TILTAK I LOKALITETENE TIL PINSEMENIGHETEN ZOAR SOM ER NEDLAGT.

Signaturer:

I

Titlandsvegen nr:

270

Ann Helen Bernes  
Pål Hamre

Forsetter: FELLE MERKNADER FRA BERØRTE OG NABOER LANGS HELE TITLANDSVEGEN TIL RUSOMSØRG VEST  
NAPPANE SIN SØKNAD OM BRUKSENDRING OG DISPENSASJON FRA PLANKRAV FOR Å GJØRE DEN IKKE OMSØKTE  
INSTITUSJONEN TIL ET LOVLIG OG PERMANENT TILTAK I LOKALITETENE TIL PINSEMENIGHETEN ZOAR SOM ER  
NEDLAGT.

Signaturer: *Torgeir Hauje*

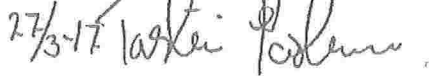
I

Titlandsvegen nr: 432

FOR: HILDEVATLE *Torgeir Hauje*



Forsetter: FELLES MERKNADER FRA BERØRTE OG NABOER LANGS HELE TITLANDSVEGEN TIL RUSOMSORG VEST NAPPANE SIN SØKNAD OM BRUKSENDRING OG DISPENSASJON FRA PLANKRAV FOR Å GJØRE DEN IKKE OMSØKTE INSTITUSJONEN TIL ET LOVLIG OG PERMANENT TILTAK I LOKALITETENE TIL PINSEMENIGHETEN ZOAR SOM ER NEDLAGT.

Signaturer: Torstein Laskemeon 27/3-17 

Titlandsvegen nr:396  
129/34

Forsetter: FELLES MERKNADER FRA BERØRTE OG NABOER LANGS HELE TITLANDSVEGEN TIL RUSOMSORG VEST NAPPANE SIN SØKNAD OM BRUKSENDRING OG DISPENSASJON FRA PLANKRAV FOR Å GJØRE DEN IKKE OMSØKTE INSTITUSJONEN TIL ET LOVLIG OG PERMANENT TILTAK I LOKALITETENE TIL PINSEMENIGHETEN ZOAR SOM ER NEDLAGT.

Signaturer:

I

Titlandsvegen nr:

  
KETIL ANDREASSEN

456

Forsetter: FELLE MERKNADER FRA BERØRTE OG NABOER LANGS HELE TITLANDSVEGEN TIL RUSOMSORG VEST NAPPANE SIN SØKNAD OM BRUKSENDRING OG DISPENSASJON FRA PLANKRAV FOR Å GJØRE DEN IKKE OMSØKTE INSTITUSJONEN TIL ET LOVLIG OG PERMANENT TILTAK I LOKALITETENE TIL PINSEMENIGHETEN ZOAR SOM ER NEDLAGT.

27.03.2017

Signaturer:

I

Titlandsvegen nr:

464

Helge Martin Fjeldstad

Grn 129 Brn 48

Ebba Fjeldstad

Titlandsvegen nr 464