

Lindås Kommune  
Plan og landbruk  
Kvernhusmyrane 20

5914 ISDALSTØ

**Bygg Prosjekt AS**

Fantoftveien 16  
5072 BERGEN

Telefon 55 27 71 50  
E-post post@byggprosjekt.no  
Mobil 922 43 855/928 41 962  
Bank 9524 05 08703  
Org nr NO 986 574 174 MVA

Byggteknisk rådgiving  
Legalisering av eiendom  
Arkitekttjenester  
Ansvarlig søker  
Ansvarlig prosjekterende  
Ansvarlig utførende  
Deling av grunneiendom  
Seksjonering av eiendom  
Byggherreombud  
Sakkyndig ved tvister

Bergen den:

11.04.17

Saknr. 2014/4301. Hilland, Felt 6. Bolig 26 - 29, Nybygg bolig.  
Redegjørelse ved søknad om ferdigattest  
Hilland Vest, Gnr. 134 bnr. 471. Tiltakshaver: Alversund Utvikling AS.

**Innledning:**

ByggProsjekt AS er som ansvarlig søker anmodet om å søke ferdigattest i ovennevnte tiltak.

**Gjenstående arbeider:**

Det er ved søknad om brukstillatelse 13.06.2016 bekreftet med samsvarserklæringer at det ikke var gjenstående fysiske arbeider i tiltaket, og at sikkerhetsnivået i selve tiltaket ved tilfredsstillende. Ved søknad om brukstillatelse var det oppgitt at det gjenstod følgende arbeider i tiltaket:

- Utarbeidelse, sammenstilling og overlevering av FDV dokumentasjon.
- Innsendelse av sluttrapport avfallshåndtering.

Det foreligger bekreftelse på at FDV dokumentasjon er utarbeidet og overlevert byggverkets eiere. Sluttrapport for avfallsbehandling med kvitteringslister følger vedlagt søknad om ferdigattest.

**Ikke søknadspliktige endringer:**

Det er under utførelsen gjort mindre endringer på utførelse av vindu i fasade mot sør, samt at vindu i fasade mot øst er flyttet noe. I tillegg er det gjort mindre endring av innredning av bad i bolig 28. «Som Bygget» tegninger følger vedlagt søknad om ferdigattest.

**Rekkefølgekrav i plan:**

Det er meddelt midlertidig dispensasjon fra rekkefølgekrav i gjeldende plan med hensyn til ferdigstillelse av offentlig veg med rundkjøring og tilhørende fortau i vedtak 27.01.2017. Det er stilt som vilkår i midlertidig dispensasjon at ferdigattest for bolig 30 – 34 ikke kan gis for offentlig veg med fortau er ferdigstilt. Frist for ferdigstillelse er satt til 31.03.2017.

Offentlig veg med fortau er nå ferdigstilt. Se bilder under.





Dersom det er spørsmål kan undertegnede kontaktes på tlf 55 27 71 50 eller mobil 928 41 962

Med vennlig hilsen  
Bygg Prosjekt AS

Roy G. Njåstad  
Arkitekt / konsulent

