
Fra: Kristine Allport <kallport@online.no>
Sendt: 18. april 2017 08:32
Til: Siril Therese Sylta; Tone Margrethe Bærland Furustøl; Postmottak Lindås
Kopi: Ole Johan Ingebrigtsen; Charles Sommerseth Lilleskare" <charlkokk@gmail.com>, Inge Andreas Mjelde
Emne: Uriktige og villedende opplysninger i søknader rammeløyve/bruksendring/dispensasjon for ulovlig drevet rus-institusjon
Vedlegg: Fra verditakst 129-37 ved salg av Evangeliesenteret Nappane.pdf; Fra Taksering Evangeliesenteret Nappane gbnr 129-75.pdf; Steinar Valdersnes forklarer hvor Evangeliesenteret var og hva han var bestyrer for.pdf

Viktige opplysninger til behandling av sak 17/1181 og 16/1607

Viser til innsendt søknad 3.4.17 fra ansvarlig søker Lyder K Leithaug på vegne av tiltakshaver Steinar Valdersnes og Rusomsorg Vest Nappane.

Etter å ha sett gjennom søknadspapirene finner vi at ansvarlig søker fortsetter å gjenta de uriktige og villedende opplysninger om grunnlaget for søknad.

De uriktige påstandene til Steinar Valdersnes som prøver gjøre eiendommen Pinsemenigheten Zoar på 129/6 og 33 om til Pinsevennes Evangeliesenter Nappane på 129/75 og 37 slik at han mener seg berettiget til drive uten godkjenning på 129/6, og nå kan søke om tiltak på 129/6 fordi han drev på 129/75 og 37 frem til 2003(!) Lyder Leithaug har som ansvarlig søker via våre merknader som ligger ved søknaden (del 1, vedlegg C4) blitt gjort oppmerksom på at han har oppgitt feile og villedende opplysninger om eiendommen han søker for, og har unnlatt å rette dette. I stedet har Leithaug tillatt SOS brannconsult as fra Gol å komme med en saus til innledning som bakgrunn for brannkonseptet. Fordi dette ser ut til å være det oppkonstruerte og feilaktige grunnlaget som Steinar Valdersnes og ansvarlig søker Lyder Leithaug bygger sin søknad på, **må vi kreve at våre bevis om fakta som fremlegges her blir lagt til grunn for videre saksbehandling, se alle tre vedlegg.**

Vedleggene er ytterligere bevis på beskrivelse og kart-skisse gitt i våre merknader og innsigelser mot Rusomsorg Vest Nappane og Steinar Valdersnes sin rett til å søke dispensasjon og bruksendring på feile og villedende opplysninger - **vi ber derfor på vegne av alle grunn-eiere i området som kjenner de historiske fakta at Byggesak først vurderer om det er grunn for å avvise søknad på grunnlag av uriktige og villedende opplysninger gitt i søknad, både fra tiltakshaver og ansvarlig søker. Sett fra vårt ståsted må Byggesak også vurdere om en slik adferd medfører straffeansvar i forhold til plan- og bygningsloven der vi mener det fremgår at det er straffbart å komme med uriktige og villedende opplysninger i byggesaker.**

Til slutt korrigerer vi med **røde tilføyelser** de svært villedende opplysningene som ansvarlig søker og tiltakshaver lar SOS brannconsult as fremlegge - en usannhet er og blir en usannhet selv om den gjentas.

17/10402 - Søknad om løyve til tiltak - rammeløyve - del 2 - gbnr 129/6 Titland søndre

Vedlegg [F - 9 Brannkonsept](#) , side 4:

Brannkonsept

Dato: 20.3.2017

1 Innledning

1.1 Bakgrunn

Pinsemenigheten Zoar Nappane har en eiendom i Lindås kommune med to bygninger. **på gbnr 129/6, forsamlingshuset og sovebrakke.** Senere ble hytten og naboeiendommen 129/33 kjøpt. Sovebrakken fra 1966 er en enkel, uisolert brakke brukt sommerstid

Stedet ble kalt hvilehjemmet, fordi bygningene her ble brukt til misjonærer som hadde vært ute i tjeneste. Lokalene er også brukt til bibelskole og barneleir for pinsemenighetene i Hordaland. **samt sommerferie for ledere i de forskjellige menigheter i Bergen.** Sovebrakken fra 1966 er en enkel, uisolert brakke uten vannklosett brukt sommerstid. **På grunn av plassmangel sov deltakerne hos naboer, og sovebrakken ble et supplement slik at flere skulle kunne komme med på bibel-ukene.**

I 1997 startet Evangeliesenteret senter på Nappane i to boliger, **på eiendommene 129/75 og 37**

Det ble drevet frem til år 2001. Etter en kort pause overtok Ingunn og Steinar Valdersnes ansvaret for driften på Nappane Evangeliesenter. **som bestyrerpar for Evangeliesenteret bodde de i huset på 129/37 mens rusmisbrukerne på rehabilitering bodde i huset på 129/75.**

Av forskjellige årsaker ble det lagt ned 30. oktober 2003. **I følge Lise Karlsen valgte de og legge ned flere sentre i denne perioden, og Evangeliesenteret Nappane ble lagt ned til tross for at det var brukt store summer til oppussing, noe blant annet Valdersnes Bygg ved Steinar Valdersnes utførte, se vedlegg "Steinar Valdersnes forklarer.."**

Etter initiativ fra en gruppe ble Nappane Mottak og Omsorgssenter dannet i 2009 med offisiell oppstart 11. april 2010. **Dette skjedde på Pinsemenigheten Zoar sine eiendommer på 129/6 og 33.** På det tidspunktet var Steinar Valdersnes blitt pastor i Pinsemenigheten Zoar, og fikk leie lokaler hos sin egen menighet til å drive Nappane Mottak og Omsorgssenter, noe som også skulle sikre menigheten inntekter til drift. Da Pinsemenigheten Zoar ikke så seg i stand til å ta opp mer lån slik Steinar Valdersnes ville, ble menigheten nedlagt i juli 2015 av Steinar og Ingunn Valdersnes uten at pinsemenighetens egne vedtekter ble overholdt. Nappane Mottak og Omsorgssenter skiftet på samme tidspunkt navn til Rusomsorg Vest Nappane med nytt styre.

Setter pris på orientering om plikt og ansvar i byggesaker.

Med vennlig hilsen

Kristine Hunter Allport

