



NORDHORDLAND
Digital

Til kommune: LINDÅS		<input checked="" type="checkbox"/> Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkeleining (deling). Pbl § 20-1 m <input type="checkbox"/> Krav om matrikulering ² av eining(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33. MI § 5, siste ledd og matrikkelforskrift §§ 43-48 <input type="checkbox"/> Rekvisisjon av oppmålingsforretning	Journalføring/stempel: <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> LINDÅS KOMMUNE 27. 12. 2016 Ark. saknr: 16/3967 Løpenr.: Saksh.: Tilgangskode: </div>
Søknaden/rekvisisjonen gjeld: ³			
Eigedom(ar)		Gnr: 129 Bnr: 09 Fnr: Snr:	Plan- og bygningslova (Pbl.), Matrikelova (MI)
Gnr: Snr:		Gnr: Bnr: Fnr: Snr:	
Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl. § 20-1 m og matrikulering etter MI. § 5.		Sakstype, Pbl. § 20-1 m: <input checked="" type="checkbox"/> A Ny grunneigedom <input type="checkbox"/> B Ny festegrunn over 10 år <input type="checkbox"/> C Arealoverføring <input type="checkbox"/> D Nytt jordsameige <input type="checkbox"/> E Ny anleggseigedom	Søknad om dispensasjon jf. pbl. § 20-1 m: <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk)
Deling i samsvar med: <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk) <input type="checkbox"/> Privat forslag <input checked="" type="checkbox"/> Anna: Arealplan Kommuneplan			
Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl. § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI. § 33. ⁴		<input type="checkbox"/> Matrikulering av einingar, og rettar (festeforhold, bruksrettar o.a.) som er tildelt matrikelnummer etter tidligare regelverk (MI. § 5, siste ledd) <input type="checkbox"/> Samanslåing (MI. § 18) <input type="checkbox"/> Føring av referanse til eksisterande grense, (MI. § 19) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert eining (MI. § 13) <input type="checkbox"/> Registrering av uregistret jordsameige (MI. § 14) <input type="checkbox"/> Registrering av samla eigedom (MI. § 20)	
Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI. § 33.		Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) i medhald av løyve (delingsvedtak) etter Pbl. 20-1 m: <input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Jordsameige <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Arealoverføring Må fyllast ut dersom alternativ B eller C er ønskt:	
A) <input checked="" type="checkbox"/> Ønsker gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)		B) <input type="checkbox"/> Ønsker å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbagemelding når det er ønskeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve løyve etter pbl. bort.)	C) <input type="checkbox"/> Ønsker av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikelova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)
For alt C); oppgje særlege grunnar (eventuelt i eige vedlegg):			
Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev løyve (delingsvedtak) etter pbl. 20-1 m: <input type="checkbox"/> Oppmålingsforretning over eksisterande matrikkeleining (MI. § 33) <input type="checkbox"/> Klårlegging av eksisterande grenser (MI. § 33) <input type="checkbox"/> Grensejustering (MI. § 16) <input type="checkbox"/> Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7 og matrikkelforskrifta § 35)			

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta som matrikkeleining(ar):				
Parsell nr.	Areal ca. m ²	Arealtype før deling	Eventuelt journal nr	Eventuelt namn og adresse på kjøpar/festar
1a	ca	820 m ²		
2b	ca	780 m ²		
Opplysingar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avlaup:				
Parsellen/ane skal nyttast til ⁵	<input type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til	GNR:	BNR: FNR: SNR:
	<input type="checkbox"/> Bustadhus	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd	<input type="checkbox"/> Offentleg friluftsområde	
	<input checked="" type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske	<input type="checkbox"/> Offentleg veg	
	<input type="checkbox"/> Industri/Bergverk	<input type="checkbox"/> Naturvern	<input type="checkbox"/> Kommunikationsareal / teknisk anlegg	
	<input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant/anna:			
Tilkomst Pbl. § 27-4 Veglov §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input checked="" type="checkbox"/> Privat veg	
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå offentleg veg	<input checked="" type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel		
	<input type="checkbox"/> Avkjørselsløype gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselløype (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra i følge vedlagt dokument	
Vassforsyning Pbl. § 27-1 og -3	<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input checked="" type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknytingløype lagt ved		
	<input type="checkbox"/> Anna:			
Avlaup Pbl. § 27-2 og -3	<input type="checkbox"/> Offentleg avlaupsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv: MINIUTSLIPPANLEGG	
	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg	<input type="checkbox"/> Avlaup sikra ifølge		
	<input type="checkbox"/> Utsleppsløype gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om utsleppsløype (vedlagt)		
Vedlegg ⁶				
		Nr. frå - til	Ikkje relevant	
Partsliste/naboliste (alternativt kan nyttast s 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)			<input checked="" type="checkbox"/>	
Kart og situasjonsplanar			<input type="checkbox"/>	
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart			<input type="checkbox"/>	
Private servituttar			<input type="checkbox"/>	
Uttale/samtykke frå andre offentlege myndigheiter			<input type="checkbox"/>	
Andre avtalar, dokumentasjon			<input type="checkbox"/>	
Andre vedlegg			<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	

Andre opplysingar og underskrift(er):

Andre opplysingar (f.eks. rettshavarar av betydning)	Rettshavarar		
Heimelshavar (ar)	Namn:		Tlf:
	KRISTINE H ALLPORT . CHARLES S LUNESKARE		90072199
	Adresse:	Postnr:	Stad:
	LITLANDSVEGEN 405	5912	SEIM
	E-post:		
	charlkokk@gmail.com		
Underskrift	Stad:	Dato:	Underskrift:
	NAPPANE	31-10-2016	Kristine H Allport Charles S Luneskare
Heimelshavar(ar)	Namn:		Tlf:
	Adresse:		Stad:
	Postnr:		Stad:
	E-post:		
Underskrift	Stad:	Dato:	Underskrift:

Kan nyttast til utfyllande merknader:

- TILKOMST HYTTETOMTER VIA PRIVAT VEG TIL LØE FRA KOMMUNAL VEI.
- DET SKAL INSTALLERES MINIRENSEANLEGG FOR TOMTENE
- TOMTENE GIS BRUKSRETT TIL PRIVATVEI FRA KOMMUNAL VEI, SOM ADKOMST.
- EKSISTERENDE GODKJENT AVIØRSEL JFR. REF: 2010/2256-0-27573 TILFREDSTILLER KRAVENE TIL FRI SIKTSONE 30M. ETC. UTKJØRSEL ER LOKALISERT I LITE TRAFIKKERT KOMMUNAL VEI, I STARTEN AV HELLNDE U-SVING. TRAFIKK KAN IKKE HA HØYERE HASTIGHET EN 10-20 KMT. I OMRÅDET.

Partsliste (naboar, bruksretts- og servitutthavarar, og andre som er varsla)
Trengst ikkje fyllast ut dersom partsliste følger som eige vedlegg,
alternativt kan kvitteringsskjema for rekommandert postsending nyttast.

Namn: KASIMUS TITLAND		Adresse: TITLANDSVEGEN 398		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fir., snr): 129/04		Partsstilling: NABO		Eigedom (gnr., bnr., fir., snr):		Partsstilling:	
Stad: NAPPANE	Dato: 1/11-16	Underskrift: A. Tjelland		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn: BORE TITLAND LEKVEN		Adresse: VINNESVEGEN 511A		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fir., snr): 129-66		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fir., snr): 12		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fir., snr):		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fir., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fir., snr):		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fir., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fir., snr):		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fir., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fir., snr):		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fir., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fir., snr):		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fir., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:		Stad:	Dato:	Underskrift:	

Rettleiing:

Forvaltingslova pålegg kommunen å gi turvande rettleiing til den som treng det. På www.bing.nu er det under fana Delingssak gitt nærare informasjon om temaet.

Nedanfor er nokre utfyllande merknader gitt i form av fotnotar i skjemaet.

¹ Skjemaet er eit kombinert skjema som dekker både søknad om deling o.a. etter plan- og bygningslova (pbl) og rekvisisjon på ulike oppgåver etter matrikkellova (ml). Søkjar/rekvirent kryssar av for den hovudtype av tenester som er aktuelle. Ved søknad om deling, skal kryssast av for **første og andre oppgåve**.

² Matrikulering = innføring av ny juridisk eining i matrikkelen, innføring av nye opplysingar til einingane i matrikkelen eller endring av tidlegare innførde opplysingar

³ Her skriv søkjar/rekvirent inn identitetsnummeret til den/dei eigedomane frå delinga/bortfesting skal skje frå eller den/dei eigedomane det etter matrikkellova er rekvirert tenester i høve til.

⁴ Kryss av for aktuell type registrering og legg ved aktuell dokumentasjon. For samanslåing skal nyttast standard skjema med eventuelle vedlegg. Dette kan rekvirent få hos kommunen.

⁵ Her skal det opplysast om formålet med søknaden, f.eks. bustadtomt, fritidsbustad, naust, lager, barnehage, bilverkstad, kombinert forretning/kontor, anlegg og type osv. Ein og same søknad kan femne om fleire parsellar og ulike formål.

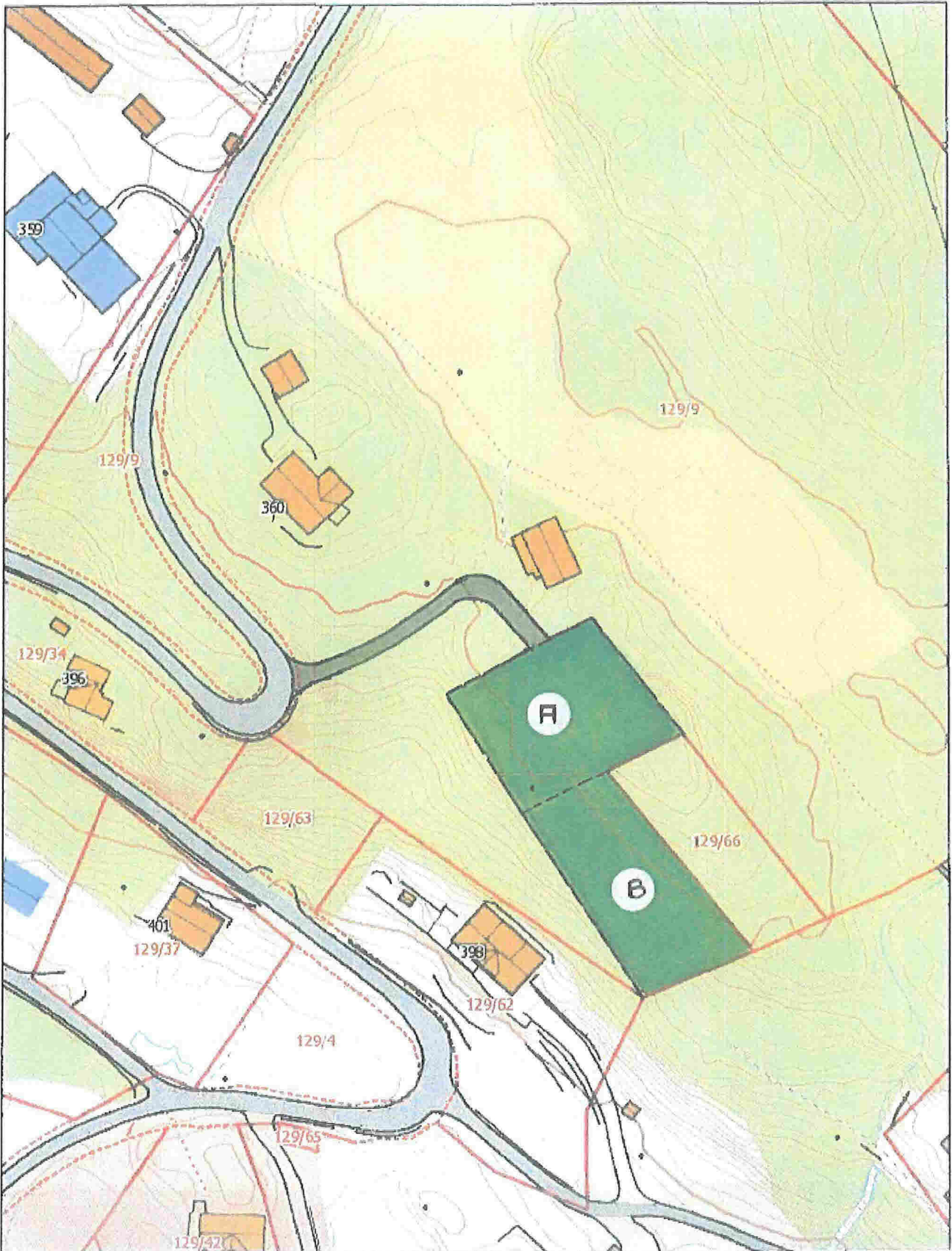
⁶ Søkjar skal nummerere alle vedlegga til søknaden. Det skal alltid følgja med ei partsliste og eit situasjonskart med innteikna grenser for parsell(ar) som det er søkt frå deling for/plassering av punkt det skal knytast festerett til. **Partslista** skal ha opplysingar om eigedomar og eigarar/råderettshavarar som har interesser å ivareta i samband med søknaden og etterfølgjande oppmålingsforretning og kva partstilling dei har. Partslisteskjema får ein hos kommunen eller på internett

www.statkart.no/filestore/Matrikkelavdelingen/PDF/Blanketter/705883ePartsliste2.pdf

Partslista kan og nyttast som kvitteringsliste for at alle partane er varsla om søknaden. Alternativt må det leggjast ved tilfredsstillande kvittering for at varsling er utført (punktet vil då ha fleire vedlegg).

Som **kartgrunnlag** skal nyttast kopi av kommunen sitt beste kart, alternativt kopi av gjeldande reguleringsplan.

Dette kan tingast hos kommunen eller hentast frå www.nordhordlandskart.no



DATA DESIGN SYSTEM

REV ANT. REVIDERINGEN GJELDER

SIGN. DATO

Tiltakshaver **Charles S.Lilleskare og Kristine Hunter Allport**

DATO

Byggeplass **Titlandsvegen 389 5912 Seim**

TEGN

Kommune **LINDÅS**

G NR 129 B NR 9

MÅL

1 : 1000

Tomter **A ca. 820m² B ca. 780m²**

Fasader

PROSJ.NR.

TEGN NR.

502



DDS-CAD

Prøve1

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	129 11				Lindås		
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Titlandsvegen 389, 5912 SEIM				5912	SEIM	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Denne del klistres på kvittering
RR 1596 0445 0 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
129	66			Bjørq Titland Lekven			
Adresse				Adresse			
Titlandsvegen				Vinnesvegen 511A			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5912	SEIM			5641	FUSA		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			
Kvittering vedlegges				Kvittering vedlegges			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for			
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			
Kvittering vedlegges				Kvittering vedlegges			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for			
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			
Kvittering vedlegges				Kvittering vedlegges			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for			
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			
Kvittering vedlegges				Kvittering vedlegges			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for			
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 1

Sign.

Kristin Vangen

124612

Dato:

1/11-16