

SØKNAD OM ENDRING AV GITT TILLATELSE

SØKNAD OM ANSVARSRETT

GNR. 188 / BNR. 786
OPPFØRING AV ENEBOLIG
LINDÅS KOMMUNE

Tiltakshaver:
RILI EIENDOM AS

1. Søknad om endring - ansvarsrett

2. Redegjørelse

**3. Søknad om
ansvarsrett/gjennomføringsplan**

Kommunens saksnr.

2013/1076



Søknad om endring av gitt tillatelse eller godkjenning

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1 og 20-2

Berører endringen av tiltaket eksisterende eller

fremtidige arbeidsplasser slik at det må

innhentes nytt samtykke fra Arbeidstilsynet?

Ja

Nei

Hvis "ja" må slikt vedtak innhentes før igangsettingstillatelse kan gis.

Byggblankett 5177 med vedlegg.

| Søknaden gjelder | | | | | | | |
|-----------------------|---------|------|----------|-------------|-------------|----------|----------------|
| Eiendom/ byggested | Gnr. | Bnr. | Festenr. | Seksjonsnr. | Bygningsnr. | Bolignr. | Kommune |
| | 188 | 786 | | | | | LINDÅS KOMMUNE |
| | Adresse | | | | Postnr. | Poststed | |
| | | | | | 5914 | ISDALSTØ | |

| Beskrivelse av endring(er) | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Endringer av ansvarsretter (ny ansvarsrett, skifte av ansvarsrett, avsluttet ansvarsrett) |
| <input type="checkbox"/> | Endring av ansvarlig søker, endring av tiltakshaver |
| <input type="checkbox"/> | Endring av tiltak (dispensasjoner, areal, plassering, formål, bruk, pbl §§ 20-1, 20-2) |
| Endring av ansvarlig foretak for PRO/UTF - våtromsarbeider. | |
| Ansvarsretten skal endres fra Fredheim Flis og Vedlikehold AS til Solstrand Mur og Flis AS. Solstrand Mur og Flis AS har prosjektert og utført hele jobben. Det skal således ikke være nødvendig å klargjøre et grensesnitt mellom foretakene. | |

| Vedlegg | | | |
|---|--------|---------------|-------------------------------------|
| Nye vedlegg og tidligere vedlegg som endres | Gruppe | Nr. fra – til | Ikke relevant |
| Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjoner, byggblankett 5175 | A | – | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap 19) | B | – | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader) | C | – | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Situasjonsplan, avkjøringsplan | D | – | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Tegninger | E | – | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Redegjørelser/kart | F | 1 – 1 | <input type="checkbox"/> |
| Søknader om ansvarsrett | G | 1 – 3 | <input type="checkbox"/> |
| Gjennomføringsplan | G | 4 – 4 | <input type="checkbox"/> |
| Boligspesifikasjon i matrikkelen | H | – | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Uttalelser fra annen offentlig myndighet | I | – | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning | J | – | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg | Q | – | <input checked="" type="checkbox"/> |

| Underskrifter | | | | | |
|--|---------------------|--------------------------|--|---------|--------------|
| Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1) | | | Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker etter pbl § 20-2) | | |
| Foretak Arkoconsult As | | | Navn | | |
| Kontaktperson Tom Andre Sivertsen | Telefon 56390003 | Mobiltelefon 92797292 | Kontaktperson | Telefon | Mobiltelefon |
| E-post post@arkoconsult.no | | | E-post | | |
| Dato 17.06.2014 | | | Dato | | |
| Gjentas med blokkbokstaver TOM ANDRE SIVERTSEN | | | Gjentas med blokkbokstaver | | |

Lindås kommune
Avd. byggesak
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

Arkoconsult AS
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
Telefaks: 56 19 11 30
E-post: post@arkoconsult.no
www.arkoconsult.no

Deres ref:
2013/1076

Vår ref:
Tom Andre Sivertsen

Dato:
17.06.14

Søknad om endring av gitt tillatelse ved gbnr. 188/786 i Lindås kommune

Det søkes om endring av ansvarlig foretak for våtromsarbeider i forbindelse med byggesak ved gbnr. 188/786 i Lindås kommune. Tiltakshaver er Rili Eiendom AS.

Ansvarsrett for PRO/UTF – våtromsarbeider skal endres fra Fredheim Flis og Vedlikehold AS til Solstrand Mur og Flis AS (org.nr. 912357074). Solstrand Mur og Flis AS har prosjektert og utført hele jobben og det skal ikke være nødvendig å klargjøre grensesnitt mellom foretakene.

Gjennomføringsplan er oppdatert og vedlagt, se vedlegg G-4..

Dersom dere ønsker ytterligere informasjon vedrørende saken, ta gjerne kontakt på telefon eller e-post for raskt svar.



Fossen Senter, Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Org. Nr. 997 089 782
Tom Andre Sivertsen
Jurist, Byggesak

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 92297292
Fax: +47 56191130
Epost: tas@arkoconsult.no



Arkoconsult AS

Vedlegg nr.
G- 1

Side
1 av



Søknad om ansvarsrett
etter plan- og bygningsloven

| | | | | | | | |
|-------------------------|-------------|------|----------|-------------|-------------|----------|---------|
| Søknaden gjelder | | | | | | | |
| Eiendom/ byggsted | Gnr. | Bnr. | Festenr. | Seksjonsnr. | Bygningsnr. | Bolignr. | Kommune |
| | 188 | 786 | | | | | Lindås |
| | Adresse | | | | Postnr. | Poststed | |
| | Knavik Aust | | | | 5914 | ISDALSTØ | |

| | | | | | | | |
|---------------------------|--|--|----------|--------------|----------|------------------|--|
| Foretak | | | | | | | |
| Foretak | | | | | | Organisasjonsnr. | |
| Solstrand Mur og Flis A/S | | | | | | 912357074 | |
| Adresse | | | | Postnr. | Poststed | | |
| Mjåtveitplaten 32 | | | | 5918 | Frekkhøy | | |
| Kontaktperson | | | Telefon | Mobiltelefon | | | |
| Lasse Solstrand | | | 91820344 | -11- | | | |
| E-post | | | | | | | |
| LASSE.S@LIVE.COM | | | | | | | |

| Ansvarsområde (skal overføres til gjennomføringsplan, med unntak av første og siste kolonne) | | | | | | | |
|---|----------------------------------|--------------------|--|---|---------------------------|-----------------------------|--|
| Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll) | Beskrivelse av ansvarsområdet | Tiltaks- klasse | Våre samsvarserklæringer vil foreligge ved: (sett X) | | | Kompetanse i tiltaket *) | |
| | | | Søknad om ramme- tillatelse | Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad | Søknad om ferdigattest | | |
| PRO, UTF | Våtrom | 1 | | X | X | | |

*) Her oppgis kompetanse som vil bli brukt i tiltaket for oppfyllelse av SAK10 §§ 10-2, 11-1 og 11-3

| | | |
|-------------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| 1. Universitet/høyskole høyere grad | 3. Mesterbrev/fagskole | 5. Annen kompetanse, se vedlegg: |
| 2. Universitet/høyskole lavere grad | 4. Fagbrev/svennebrev | |

Vedlegg nr.
G-

| | |
|---|--|
| Godkjenning av foretak | |
| Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene? | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning | <input type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei |
| Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg): | |
| | |
| Vedlegg nr. G- | |
| Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning". | |
| Vedlegg nr. G- 2 | |

| | |
|---|-------------------------------------|
| Erklæringer og underskrifter | |
| Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen <input checked="" type="checkbox"/> Vi forplikter oss å stille med kompetanse som angitt for ansvarsområdet | |
| Ansvarlig foretak | Ansvarlig søker for tiltaket |
| Foretak | Foretak |
| SOLSTRAND MUR OG FLIS A/S | ARKEN CONSULT |
| Dato | Dato |
| 26.05.14 | 17.06.14 |
| Underskrift | Underskrift |
| <i>Lasse Solstrand</i> | <i>Tom A Sivertsen</i> |
| Gjentas med blokkbokstaver | Gjentas med blokkbokstaver |
| LASSE SOLSTRAND | TOM A SIVERTSEN |

| | |
|-------------------|--------------------|
| Kommunens saksnr. | Vedlegg nr. G-2 |
|-------------------|--------------------|



Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning

etter plan- og bygningsloven

Denne blanketten skal alltid vedlegges søknad om ansvarsrett når foretaket ikke har sentral godkjenning for hele eller deler av oppgaver det søkes om ansvarsrett for (ansvarsområde).

| | | |
|--|---------------------|------------------|
| Foretak | | Organisasjonsnr. |
| Foretakets navn Solstrand mur og flis A/S | | 912357074 |
| E-post for foretaket LASSE.S@live.com | Telefon 91820344 | Telefaks |
| Hjemmeside | | |

| | | | | | | | |
|-------------------------|-------------------------|-------------|-----------------|----------------------|-------------|----------|-------------------|
| Tiltaket gjelder | | | | | | | |
| Eiendom/ byggested | Gnr. 188 | Bnr. 786 | Festenr. | Seksjonsnr. | Bygningsnr. | Bolignr. | Kommune Lindås |
| | Adresse Knervik aust | | Postnr. 5914 | Poststed Isdalstø | | | |

Organisasjonsplan

Foretaket må dokumentere en plan som viser foretakets organisasjonsstruktur, herunder overordnet ansvars- og myndighetsfordeling, ressurser og kvalifikasjoner med hensyn til utdanning og praksis i foretaket.

a) Foretaket har plan som viser organisasjonsstruktur, herunder ansvars- og myndighetsfordeling.

b) Foretaket har følgende ressurser og kvalifikasjoner med hensyn til utdanning og praksis, jf. tabellen under.

| Utdanningsnivå | Antall personer innen de enkelt kategoriene | | |
|----------------------------------|---|---------------------------|---------------------------|
| | 0-3 års arbeidspraksis | 4-7 års arbeidspraksis | ≥ 8 års arbeidspraksis |
| Universitet/høgskole høyere grad | | | |
| Universitet/høgskole lavere grad | | | |
| Mesterbrev/fagskole | | | |
| Fagbrev/svennebrev | | | X 1 |
| Annen relevant kompetanse | | | 1 |

Ved økt relevant utdanning, eller særlig kvalifiserende praksis, kan kravene til praksislengde reduseres. Tilsvarende kan kravene til utdanning reduseres ved særlig kvalifiserende praksis eller ved praksis av lengre varighet enn det som ellers kreves.

Beskriv særlig relevant utdanning eller særlig kvalifiserende praksis

Vi har i tillegg til 1 person med svennebrev en som har over 10 års erfaring i faget.

| Styringssystem | | | |
|---|--|---|------------------------|
| Foretaket benytter styringssystem som er utviklet av | | Navn på leverandør | Navn på system |
| <input type="checkbox"/> Foretaket selv | <input checked="" type="checkbox"/> Ekstern leverandør | Internsuring A/S | |
| Er styringssystemet tilpasset organisasjonen? | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei | | | |
| Revisjon av foretakets styringssystem ved | | | |
| <input type="checkbox"/> Intern revisjon | | <input type="checkbox"/> Ekstern revisjon | |
| Dato sist revidert | Revidert av | Dato sist revidert | Navn på revisjonsfirma |
| 15.5.2014 | | | |
| Revisjonserklæring | | | Vedlegg nr. G- 1 |
| Systemkrav | | | |
| Foretakets styringssystem ivaretar plan- og bygningslovens krav herunder | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Organisasjonsplan, jf. byggesaksforskriften §1-2 første ledd bokstav e | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Styring av andre foretak og personer som foretaket knytter til seg | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hvordan foretaket ivaretar de plikter og oppgaver som følger av foretakets ansvar og funksjon, jf. byggesaksforskriften kap. 12 | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hvordan foretaket identifiserer, ivaretar, herunder verifiserer og dokumenterer oppfyllelse av relevante krav gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven som gjelder for foretakets godkjenningsområde jf. byggesaksforskriften § 1-2 bokstav c, og med lokal godkjenning ansvarsområde, for å sikre at alle relevante krav og vilkår oppfylles i tiltaket | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rutiner for å sikre at foretaket har nødvendige og oppdaterte kunnskaper om krav gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven som er relevante for foretakets godkjenningsområde | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rutiner for å identifisere, behandle og lukke avvik, herunder hindre gjentakelse av avvik, fra krav gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rutiner for hvordan foretaket ivaretar registrering, versjonshåndtering, videreformidling og oppbevaring av dokumentasjon som viser at krav gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven, er oppfylt | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rutiner for å sikre jevnlig gjennomgang og oppdatering av systemet | | | |

| Tidligere godkjente ansvarsretter uten sentral godkjenning | | Kommunens saksnr. |
|---|---|----------------------------------|
| Har det tidligere vært sendt inn dokumentasjon om foretaket til kommunen? | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei | Hvis ja, oppgi kommunens saksnr. |

| Sentralt godkjent foretak |
|--|
| Foreligger sentral godkjenning innenfor annet ansvarsområde? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei |

| Vedlegg | | |
|---------------------|--------|------------------|
| Tekst | Gruppe | Vedl.nr. fra-til |
| Referanseprosjekter | G | |
| Revisjonserklæring | G | 3 - 3 |
| | | - |
| | | - |
| | | - |
| | | - |
| | | - |
| | | - |
| | | - |
| | | - |
| | | - |

| Erklæring og underskrift | | |
|--|-------------|---------------------------|
| Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. | | |
| Foretakets navn | Underskrift | |
| Solstrand mur og flis A/S | | |
| Sled | Dato | Gjenta med blokkbokstaver |
| Knarvik | 17.06.2014 | LASSE SOLSTRAND |

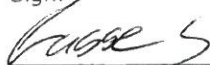
Revisjonserklæring SOLSTRAND MUR OG FLIS AS

Denne bekreftelsen gjelder:

| | |
|------------------|--------------------------|
| Bedrift | SOLSTRAND MUR OG FLIS AS |
| Organisasjonsnr. | 912 357 074 |
| Adresse | Mjåtveitflaten 32 |
| Postnr./sted | 5918 FREKHAUG |

Jeg bekrefter med dette at bedriftens styringssystem ble gjennomgått og revidert 13.05.2014. Vårt styringssystem tilfredsstiller kravene i plan- og bygningsloven, teknisk forskrift og forskrift om systematisk helse-, miljø og sikkerhetsarbeid i bedriften.

Sign.

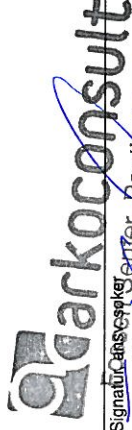


Daglig leder

17.06.2014

Dato

Gjennomføringsplan



Signaturansvar søker: Jan Erik Vabø / Postboks 103
 Postnr. 997089 / Poststed: OSSEN
 5914 / ISDALSTØ2

Veisjonsnr. 2 | Dato 17.06.2014 | Adresse
 2 | 17.06.2014 | Adresse
 Bygn.nr. | Seksj.nr. | Bygn.nr. | Kommune
 786 | | | LINDÅS KOMMUNE

| Eiendom/ byggested | Gnr. 188 | Fester. 786 | Beskrivelse hentet fra søknad om ansvarsrett (i hhv. prosjektering, utførelse og uavhengig kontroll) | Tiltaks- klasse | Foretakets navn og org.nr. | Kryss for planlagt samsvarerklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger | | | | Sett kryss når ansvarsmrådet er avsluttet |
|-----------------------|---|----------------|---|--------------------|----------------------------|---|---|---|---------------------------|---|
| | | | | | | Søknad om rammeattiløelse | Søknad om igangsettings- tillatelse/ett- trinnsøknad | Søknad om midlertidig bruksattiløelse | Søknad om ferdigattest | |
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | | |
| SØK | Ansvarlig søker | 1 | Arkokoconsult AS, 997089782 | | | | | | X | |
| PRO | Arkitektonisk utforming og brukbarhet | 1 | Arkokoconsult AS, 997089782 | | 19.04.13 | | | | X | |
| PRO | Grunn og terrengarbeid | 1 | Grindheim Maskin og Transport AS, 979302002 | | 15.04.13 | | | | X | |
| PRO | Betongarbeid og radonsikring | 1 | Arkokoconsult AS, 997089782 | | 22.04.13 | | | | X | |
| PRO | Tømrerarbeid | 1 | Arkokoconsult AS, 997089782 | | 22.04.13 | | | | X | |
| PRO | Membran, våtrom | 1 | Solstrand Mur og Flis AS, 912357074 | | 17.06.14 | | | | X | |
| PRO | Pipemuring | 1 | Fredheim Flis og Vedlikehold AS, 989527416 | | 22.04.13 | | | | X | |
| PRO | Utv.stikkledning og sanitæranlegg i bolig | 1 | Stendal VVS AS, 980626180 | | 15.04.13 | | | | X | |
| UTF | Grunn og terrengarbeid | 2 | Grindheim Maskin og Transport AS, 979302002 | | | | 11.06.14 | | X | |
| UTF | Betongarbeid og radonsikring | 1 | Arkokoconsult AS, 997089782 | | | | 10.06.14 | | X | |
| UTF | Tømrerarbeid | 1 | Byggmester Helge Elvøy AS, 881892642 | | | | 12.06.14 | | X | |
| UTF | Membran, våtrom | 1 | Solstrand Mur og Flis AS, 912357074 | | | | 17.06.14 | | X | |
| UTF | Pipemuring | 1 | Fredheim Flis og Vedlikehold AS, 989528416 | | | | 23.04.14 | | X | |
| UTF | Utv.stikkledning og sanitæranlegg i bolig | 1 | Stendal VVS AS, 980626180 | | | | 10.06.14 | | X | |
| UTF | Plassering av bygg/innmåling | 1 | Medaas Oppmåling, 986448551 | | | | 10.01.14 | | X | |