



Arkoconsult AS
Postboks 103
5291 VALESTRANDSFOSSEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 17/210 - 17/12968

Saksbehandlar:
Per Sveinar Morsund
Per.Sveinar.Morsund@lindas.kommune.no

Dato:
05.05.2017

Førebels svar - trong for tilleggsdokumentasjon gbnr 188/281 Gjervik ytre

Kommunen har motteke uttale frå brannvernet i kommunen og basert på uttalen er det trong for ytterlegare opplysningar til søknaden.

Uttale NGIB:

Det vil etter svalgangen er komen på plass ikkje bli mulig for brannvernet sine kjøretøy å komme til på den siden som inngangene til leilighetene er. Løsningen vil bli akseptert dersom følgende krav vert ivaretatt.

- Det må sikres oppstillingsplass for brannbil på begge sider av bygget. Denne må til enhver tid være tilgjengelig.
- Løsningene angående lengder og avstander til trapper i svalgang må dokumenterast betre.

Avstanden mellom rømningstrappene i svalgangen er mer enn 60 meter. Dette er lengre enn preakseptert ytelse i TEK. I brannkonseptet er det ikkje stilt krav til brannsikring av midterste trapp.

Brannvernet forutsetter ellers at krav i TEK er ivaretatt når det gjelder sikkerhet ved rømning i svalgang.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig, jf. byggesaksforskrifta (SAK) § 5-4. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Ny situasjonsplan med avsett plass til utrykningskøyrety må sendast inn
2. Av uttale går det fram at krav i TEK mogeligens ikkje er sikra. Vi ber om at de tar stilling til det som er nevnt i uttalen og kjem med attendemelding. Dersom tiltaket ikkje er i samsvar med TEK må søknaden anten reviderast eller det må søkast om fravik frå TEK for eksisterande byggverk etter pbl §31-2.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 15.06.17. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.



Med helsing

Per Sveinar Morsund
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Lyngmarka Borettslag

Strandv 2-64

5914

ISDALSTØ

Mottakarar:
Arkoconsult AS

Postboks 103 5291

VALESTRANDSFOSSEN