

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

 Rammetillatelse Ett-trinns søknadsbehandlingOppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? Ja Nei**Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker**foreligger sentral godkjenning? Ja NeiBerører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? Ja Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr. 195	Bnr. 235	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune LINDÅS
	Adresse Fløsvika				Postnr. 5915	Poststed HJELMÅS	
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bolig	<input type="checkbox"/> Fritidsbolig	<input type="checkbox"/> Garasje	<input checked="" type="checkbox"/> Annet: <small>Beskriv</small> Utbedring av eksisterende veg			Bygn.typekode (jf. s. 2)
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg	Nytt bygg *)		Parkeringsplass *)	Anlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Veg	Vesentlig terrenginngrep
	Endring av bygg og anlegg	Tilbygg, påbygg, underbygg *)		Fasade			
		Konstruksjon	Reparasjon	Ombygging	Anlegg		
	Endring av bruk	Bruksendring	Vesentlig endring av tidligere drift				
	Riving	Hele bygg *)	Deler av bygg *)	Anlegg			
	Bygn.tekn. installasj.**)	Nyanlegg *)	Endring	Reparasjon			
	Endring av bruksenhet i bolig	Oppdeling	Sammenføyning				
	Innhegning, skilt	Innhegning mot veg	Reklame, skilt, innretning e.l.				
*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A)				**) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.			

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 1	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.			
Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak Romarheim As		Navn Fløsvika Veilag v/Kåre Romarheim	
Adresse Alvervegen 25		Adresse Leknesvegen 163	
Postnr. 5914	Poststed ISDALSTØ	Postnr. 5915	Poststed HJELMÅS
Kontaktperson Kåre Romarheim	Telefon 90 11 04 17	Mobiltelefon 90 20 97 49	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post kare@romarheim.no		E-post kare@romarheim.no	
Telefon (dagtid) 90209749			
Dato 15.03.2017	Underskrift <i>Kåre Romarheim</i>	Dato 15.03.2017	Underskrift <i>Kåre Romarheim</i>
Gjentas med blokkbokstaver KÅRE ROMARHEIM		Gjentas med blokkbokstaver KÅRE ROMARHEIM	



Gjennomføringsplan

Eiendom/ byggested	Gnr. 195	Bnr. 235	Festlnt.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune LINDAS	Adresse Fløsvika	Postnr. 5915	Poststed HJELMAS	Signatur, ansv. søker	Dato 16.05.2017	Versionnr. 1
-------------------------------	-------------	-------------	----------	-----------	----------	-------------------	---------------------	-----------------	---------------------	-----------------------	--------------------	-----------------

Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)	Tiltaks-klasse	Foretakets navn og org.nr.		Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger					Søtt kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
			(3)	(4)	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/ett-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdiggjøst	(9)	
PRO	(2) grunn og terrengarbeider, landmåling	1	Romarheim AS, 997 050 789		(5)	(6) 11.05.17	(7)	(8)	(9)	X
UTF	grunn og terrengarbeider, landmåling	1	Romarheim AS, 997 050 789			X		X		

Kommunens saksnr.	Vedlegg nr.	Side
	G- 2	1 av 1



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder						
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	195	235				
	Adresse				Postnr.	Poststed
	Fløsvika				5915	HJELMÅS
						Kommune
						LINDÅS

Foretak			
Foretakets navn			Organisasjonsnr.
Romarheim As			997050789
Adresse		Postnr.	Poststed
Alvervegen 25		5914	ISDALSTØ
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Kåre Romarheim		90 11 04 17	90 20 97 49
E-post			
kare@romarheim.no			
Foreligger sentral godkjenning ? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Helt <input checked="" type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
SØK	Ansvarlig søker	1				
PRO	Grunn og terrengarbeider, landmåling	1		X		
UTF	Grunn og terrengarbeider, landmåling	1			X	X
PRO						

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
11.05.2017	
Gjentas med blokkbokstaver	
KÅRE ROMARHEIM	

F1 Redegjørelser.

Tiltaket gjelder utbedring av eksisterende vei ned i Fløsvika i samsvar med gjeldende reguleringsplan.

Eksisterende vei er smal har dårlig drenering og har svært høyt vedlikeholdsbehov. Ny vei er prosjektert for å få en best mulig terrengtilpasning samtidig som det er forsøkt å jevne ut stigningen på veien for å slakke ut de bratteste partiene.

Protokoll fra møte i Fløsvika veilag er vedlagt der alle berørte eiendommer har signert på at det er enighet om at tiltaket skal gjennomføres.

Q7

Referat fra generalforsamling i Fløsvika Veilag.

Møtet ble avholdt:

Dato: Onsdag 10.05.2017

Tidspunkt: kl 18.00

Sted: Romarheim AS sine lokaler Alvervegen 25, 5911 Alversund.

Fremmøtte:

Gnr. 195, bnr. 29	Kari Dahle, Øystein Dahle med fullmakt.
Gnr. 195, bnr. 43	Kåre Romarheim
Gnr. 195, bnr. 47	Trygve Andås
Gnr. 195, bnr. 67	Alexander Gjerstad

Saker:

1. Godkjenning av innkalling.
Innkalling ble enstemmig godkjent.
2. Valg av formann i veilaget.
Alexander Gjerstad ble enstemmig valgt som formann.
3. Valg av styremedlemmer i veilaget.
Øystein Dale og Trygve Andås ble enstemmig valgt.
4. Utbedring av veien.

Alexander Gjerstad orienterte om innkomne tilbud på utbedring av vei f_SKV3. Det var komnt tilbud fra Romarheim AS på kr. 675 000,- inkl. mva og fra Grunnarbeid Vest AS på kr. 1 116 250,- inkl. mva. Anbuda var basert på like forutsetninger og inneholdt samme leveranse. Det ble bestemt at en inngår avtale om utbedring av veien med Romarheim AS. Styret får fullmakt til å inngå avtalen på vegne av medlemmene i veilaget. Utbedringen ønskes utført så snart som mulig. Kostnadene fordeles iht. veiavtalen.

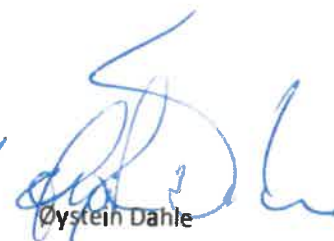
Vedtaket var enstemmig.

Alversund 10.05.2017


Kåre Romarheim,


Trygve Andås,


Alexander Gjerstad,


Øystein Dahle

Referat er sendt til:

Gnr. 195, bnr. 2	Advokat Lars Georg Nygaard
Gnr. 195, bnr. 29	Kari Dahle
Gnr. 195, bnr. 43	Kristin og Kåre Romarheim
Gnr. 195, bnr. 47	Miranda og Trygve Andås
Gnr. 195, bnr. 67	Torbjørn og Alexander Gjerstad
	Lindås Kommune