


Kjøpers navn (Eier av Biovac anlegget):	Bjørn Arild Bysheim	22 MAI 2017	Kundnr:	47232
Adresse:	Ikeland 26 82		Gnr/bnr.:	168 / 10
Postnr.:	5912	Poststed:	SEIM	
Tlf. dagtid:	951 53 088	E-postadresse:	bjorn.arild.bysheim@gmail.com	
			Tidligere eiers kundennummer:	44541
Lokal representant:	Miljøteknikk Vest Jørund Brakstad			
Telefon:	907 99 643			

BIOVACS PLIKTER	ANLEGGSEIERS PLIKTER
<p>Ordinær service Biovac Environmental Technology AS skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 2-3 ganger pr. år.</p> <p>Følgende utføres:</p> <ol style="list-style-type: none"> Kontrollere ventiler, pumper og gjennomføringer, og foreta nødvendig opprensning. Kontrollere lufttilførselen til anlegget. Kontrollere anleggets tekniske funksjoner. Kontrollere slamtørker (FD 5 P.E. og FD 10P.E.), og klargjøre slamsekk(er) for levering på deponi. Kontrollere nivå i våtslamlager (FD 15-35 P.E., og nedgravd anlegg), og ved behov rekvirere tømming i samråd med anleggseier. (For anleggseiers regning). Visuell kontroll av kvalitet på utløpsvannet. For anlegg med kjemisk felling kontrolleres doseringsutstyret og kjemikaliekanne byttes/etterfylles. Fylle ut og kvittere på serviceskjema som oppbevares i anleggsrom. Rapportering til lokal forurensningsmyndighet og nasjonal typegodkjenningmyndighet. <p>Ekstraordinær service Ved varsel fra eier om driftsstans eller alvorlige driftsforstyrrelser, skal Biovac Environmental Technology AS utføre ekstraordinær service i løpet av 24 timer</p>	<p>Overholde brukerinstruks Eier av anlegget plikter å overholde den brukerinstruks som skal være overlevert. Eier må ikke tilføre anlegget væsker eller gjenstander som er beskrevet som skadelige i brukerinstruks. Eventuell ekstraordinær service og arbeid som må utføres som følge av feil bruk, belastes anleggseier</p> <p>Adgang til anleggsrom Eier plikter å la sitt anlegg gjennomgå service. Anleggseier må gi Biovac Environmental Technology AS adgang til ordinær service innenfor vanlig arbeidstid (08.00 – 16.00). Anleggsrom skal som hovedregel ha direkte tilgang utenfra. Eier må opprettholde og rydde helårsvei for vare-/lastebil innen for en avstand av maksimalt 20 meter fra anlegget.</p> <p>Serviceavgift Serviceavgiften betales forskuddsvis i to like terminer pr. år. Første servicefaktura sendes ordinært sammen med monteringsfaktura, og avregnes fra monteringsdagen fram til første halvår (01. 01 eller 01.07). Det påløper administrasjonsgebyr.</p> <p>For anlegg med kjemisk felling, faktureres kjemikalier i tillegg.</p> <p>Biovac Environmental Technology AS har rett til regulering av serviceavgift i henhold til statistisk sentralbyrås Byggekostnadsindeks for eneboliger av tre, Rørleggerarbeid, indeksperiode oktober – oktober siste år.</p> <p>Serviceavgiften dekker ikke eventuelle avgifter som kommunen måtte pålegge (f. eks. tømme- og deponeringsavgift for slam).</p> <p>NB! Inn- og utløpsarrangement er anleggseiers ansvar, og forutsettes utført i henhold til gjeldende retningslinjer og forskrifter. Avløpsnett skal være luftet over tak iht. gjeldende sanitærforskrift.</p>

Salg av eiendommen:	Dersom anleggseier selger eiendommen som anlegget betjener, plikter han å overføre ansvar og rettigheter som følger denne avtale til ny eier.
Videresalg anlegg:	Ved eventuelt videresalg av anlegget plikter eier å informere Biovac Environmental Technology AS om ny eier. Ved reetablering av anlegg skal montering utføres av sertifisert Biovac-personell, og serviceavtale med ny eier signeres.
Varighet avtale:	Denne avtale løper så lenge forurensningsmyndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale mellom anleggseier og leverandør.
Service pr. år. eks. mva. kr: 2480,-	Kjemikalier pr. år eks. mva. kr : 640,-

Dato: 21. april 2017
 Biovac Environmental Technology AS
 Siv Bråthén
 Siv Bråthén

 Biovac Environmental Technology AS
 Farexvegen 19, N-2016 FROGNER
 +47 63 86 64 60, kontakt@biovac.no, www.biovac.no

Dato: 9/5-17

 Kjøpers underskrift