

**For matrikkelenheter:**

Kommune: 1263 - LINDÅS  
Gårdsnummer: 44  
Bruksnummer: 14

Utskriftsdato/klokkeslett: 29.05.2017 Kl. 10:02  
Produsert av: Einar Rydland  
Attestert av: Lindås kommune

**Matrikkelført**

29 MAI 2017

Lindås kommune

Løpener: Signatur:

Lindås kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenheter ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: "OSPHAUGEN" AV SKAUGE  
Etableringsdato: 21.02.1951  
Skylid: 0,01  
Er tinglyst: Ja  
Har feste grunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst  
Beregna areal for 44 / 14  
Areal (m2) Kommentar  
2 055,5

## Eierforhold

Tinglyste eierforhold						
Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		070656	RØNQVIST EINAR MALVIN	JAKOBSLVEGEN 34	7059 JAKOBSLI	1 / 4
Hjemmelshaver		071158	RØNQVIST UNNI MARIA	KJERRINGHEIA 8	4916 BORØY	1 / 4
Hjemmelshaver		131053	RØNQVIST WILLY	HEDUMVEIEN 503	1930 AURSKOG	1 / 4
Hjemmelshaver		160666	TOFT SISSEL JOSEFINE R	SNARVEIEN 17 B	4870 FEVIK	1 / 4

## Forretninger

Forretningsstype	Arsak til feilretting	Tinglysningsstatus	Tinglysningsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
------------------	-----------------------	--------------------	------------------------	-----------------	----------------------	----------

Annen forretningsstype

	29.05.2017	29.05.2017	12633ye			
Rolle						
Avgiver						
Matrikkelenhet						
1263 - 44/14						
Arealendring						
0						

Sammenstilling

Sammenstilling	Tinglyst	29.05.2017	29.05.2017	12633ye	Arealendring
Rolle					
Avgiver					
Matrikkelenhet					
1263 - 44/29					
Avgiver					
1263 - 44/37					
Avgiver					
1263 - 44/38					
Avgiver					
1263 - 44/28					
Avgiver					
0					







Bygningsnr: 176 276 274

Løpenr:

Bygningsendringstype: Bygningsendringstype: Garasjeuthus anneks til bolig

Næringssgruppe: Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Bruksenheter

Adresse

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0  
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0  
BRA annet: 0 Vannforsyning: \* Rammefillatelse:  
Bruksareal totalt: 0 Avløp: Tatt i bruk: Igangsettsstillatelse:  
Alternativt areal: 0 Har heis: Nei Midl. bruksstillatelse:  
Alternativt areal 2: 0 Oppvarming: Ferdiggattest:

Bruksenhetsnummer

Bruksenhetstype Unummerert bruksenhet 0 Bruksareal 0 Ant. rom 0 Kjøkkentilgang 0 Bad 0 WC 44/14 Matrikkelenhetsnummer

Bygningsnr: 176 276 290

Løpenr:

Bygningsendringstype: Bygningsendringstype: Garasjeuthus anneks til bolig

Næringssgruppe: Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Bruksenheter

Adresse

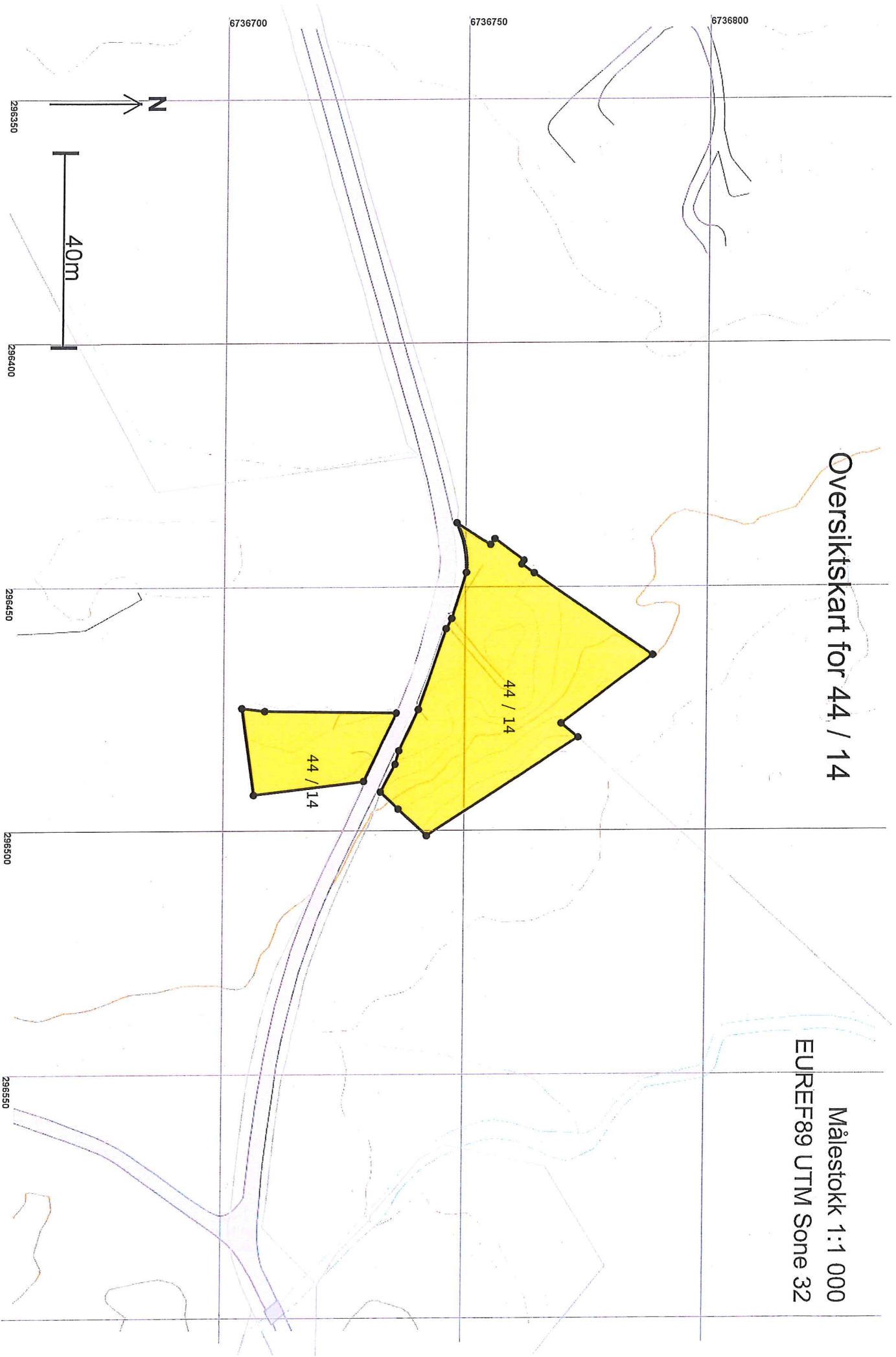
Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0  
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0  
BRA annet: 0 Vannforsyning: Rammefillatelse:  
Bruksareal totalt: 0 Avløp: Igangsettsstillatelse:  
Alternativt areal: 0 Har heis: Nei Tatt i bruk:  
Alternativt areal 2: 0 Oppvarming: Midl. bruksstillatelse:  
Ferdiggattest:

Bruksenhetsnummer

Bruksenhetstype Unummerert bruksenhet 0 Bruksareal 0 Ant. rom 0 Kjøkkentilgang 0 Bad 0 WC 44/14 Matrikkelenhetsnummer

# Oversiktskart for 44 / 14

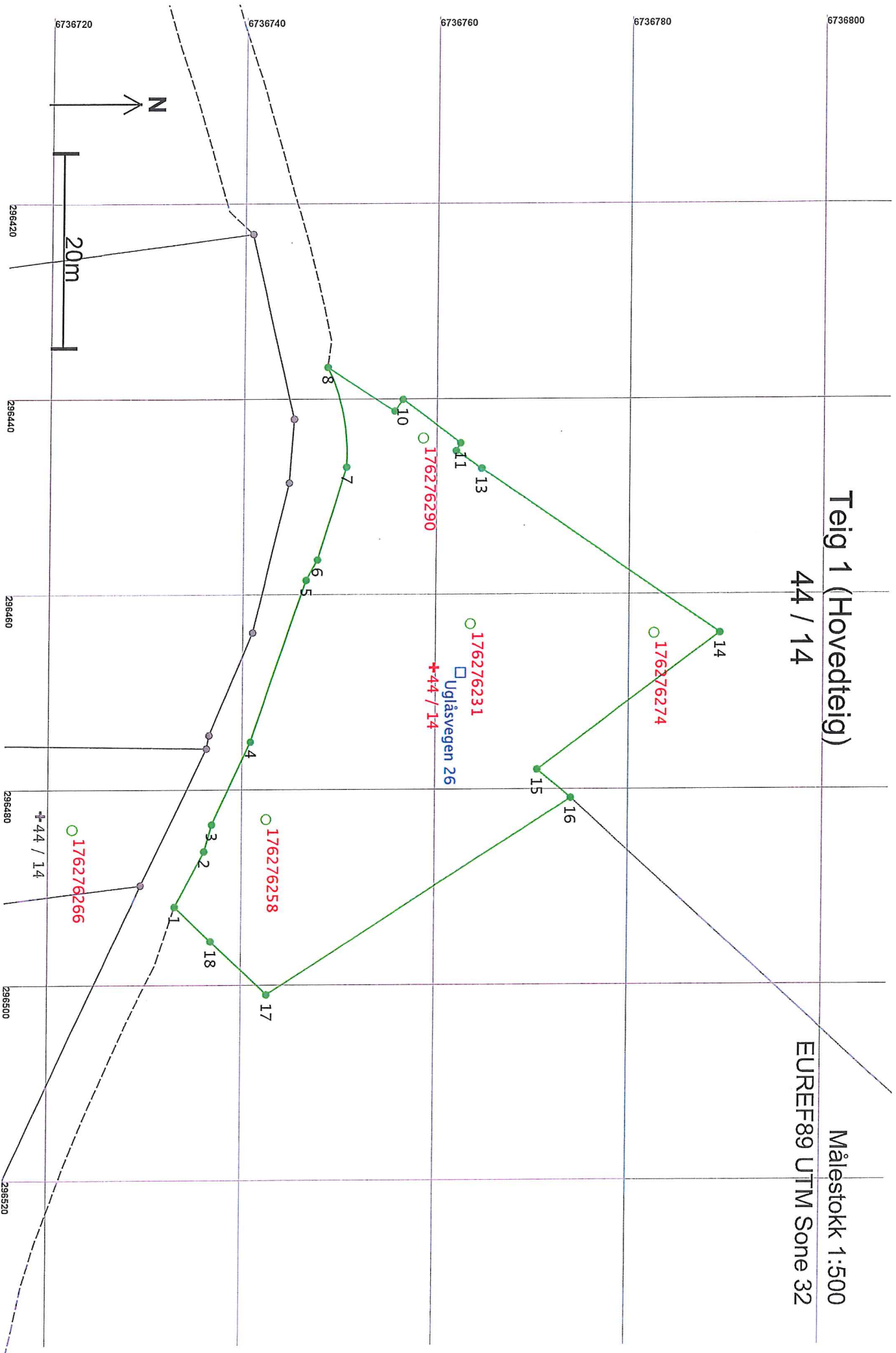
Målestokk 1:1 000  
EURREF89 UTM Sone 32





# Teig 1 (Hovedteig) 44 / 14

Målestokk 1:500  
EURREF89 UTM Sone 32



**Areal og koordinater**

Areal: 1 627,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6736760

Øst: 296467

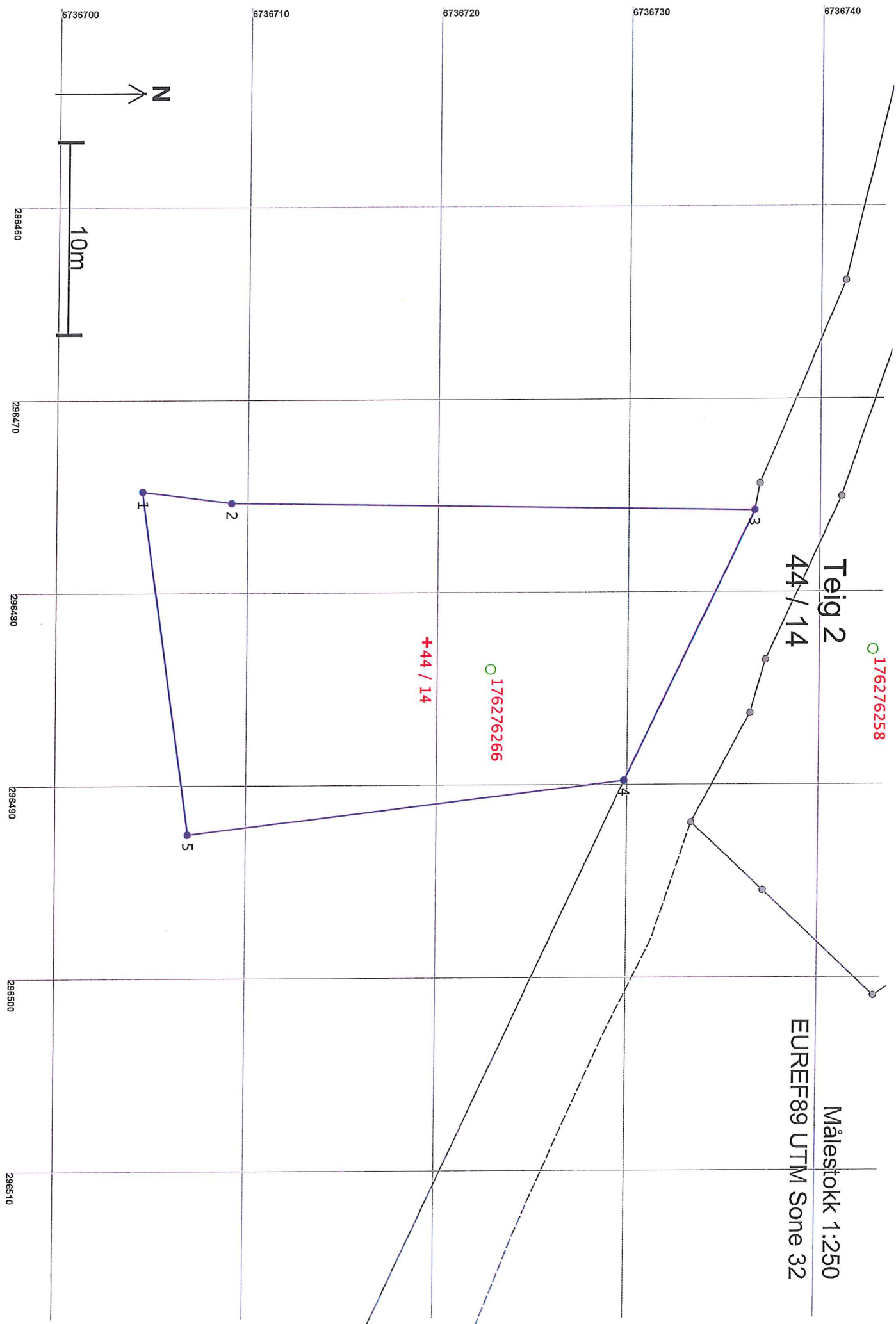
Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpent	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6736733,57	296491,94	Ikke spesifisert	Umerket	69 Beregnet	13	
2	6736736,60	296486,28	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
3	6736737,38	296483,52	Ikke spesifisert	Hushjørne	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
4	6736741,32	296475,05	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
5	6736746,94	296458,50	Annén terrengdetalj	Annén detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
6	6736748,09	296456,43	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
7	6736751,04	296446,93	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	-20,00
8	6736749,01	296436,75	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
9	6736755,99	296441,24	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
10	6736756,87	296440,04	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
11	6736762,88	296444,51	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
12	6736762,43	296445,29	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
13	6736765,07	296447,09	Annén terrengdetalj	Gjerdestoipe	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	



Løpent	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
14	6736789,76	296463,96	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			23,46	Ikke hjelpelinje		14	
15	6736770,93	296477,94	Jord Stein eller røys		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			4,55	Ikke hjelpelinje		14	
16	6736774,43	296480,84	Jord Offentlig godkjent grensemerke		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			37,17	Ikke hjelpelinje		14	
17	6736743,15	296500,92	Jord Offentlig godkjent grensemerke		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			7,98	Ikke hjelpelinje		14	
18	6736737,32	296495,46	Jord Offentlig godkjent grensemerke		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			5,15	Ikke hjelpelinje		14	



**Areal og koordinater**

Areal: 427,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6736720

Øst: 296483

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpent	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6736704,71	296474,72	Ikke spesifisert Kors		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
2	6736709,39	296475,32	Ikke spesifisert Gjerdestøpe	4,72 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
3	6736736,78	296475,75	Jord Offentlig godkjent grensemerke	27,39 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
4	6736730,05	296489,76	Jord Offentlig godkjent grensemerke	15,54 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
5	6736707,19	296492,52	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	23,03 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
				17,97 Ikke hjelpelinje			