
Fra: Tone Margrethe Bærland Furustøl
Sendt: 30. mai 2017 12:08
Til: 'Ole Fritjof Godtfredsen'
Emne: SV: 17/15168 Førebels svar - trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 194/17

Hei.

Vi bekrefter å ha mottatt tilstrekkeleg bekreftelse på kva som er nabovarsla i dispensasjonssaka.

Tone Furustøl | rådgjevar byggesak

E-post: tone.furustol@lindas.kommune.no | **Telefon:** +47 56 37 51 00
Kundesenter: +47 56 37 50 00 | **Heimeside:** www.lindas.kommune.no



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på kundesenteret tysdag eller torsdag frå kl. 09.00 til kl. 15.00 (pause frå kl. 11.30-12.00), telefon 56 37 51 00.

Innsending av søknadar og annan dokumentasjon i saker skal sendast til postmottak@lindas.kommune.no

Fra: Ole Fritjof Godtfredsen [<mailto:Ole.Fritjof.Godtfredsen@sorbbl.no>]
Sendt: 30. mai 2017 11:58
Til: Tone Margrethe Bærland Furustøl
Emne: SV: 17/15168 Førebels svar - trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 194/17

Det er tegningene som søknaden er basert på som er nabovarsla.

Tegningene er gjennomgått med naboene og de har uttrykt begeistring for tiltaket og har ingen innvendinger.

Hilsen Liv og Ole Fritjof Godtfredsen

Fra: Tone Margrethe Bærland Furustøl [<mailto:tone.furustol@lindas.kommune.no>]
Sendt: 30. mai 2017 09:39
Til: Ole Fritjof Godtfredsen
Emne: SV: 17/15168 Førebels svar - trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 194/17

Hei.

Vi viser til dykkar mail fra i dag.

Kvittering for nabovarsel er mottatt.

Vi må vite kva som er nabovarsla i dispensasjonssøknaden. Grunnen er at dine naboar skal vite kva for eit tiltak dei er varsla om og kva for eit tiltak dei samtykkjer til. Dette må du dokumentere overfor oss.

- 1) Du kan nytta vedlagte skjema blankett 5154 og 5155.
- 2) Alternativ kan du skriftlig bekrefte at det du har nabovarsla er ein grindabustad i samsvar med innsendte teikningar og situasjonsplan på gbnr 194/17, datert 03.03.17. Du kan gjerne nytte e-post.

Tone Furustøl | rådgjevar byggesak

E-post: tone.furustol@lindas.kommune.no | Telefon: +47 56 37 51 00

Kundesenter: +47 56 37 50 00 | Heimeside: www.lindas.kommune.no



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på kundesenteret tysdag eller torsdag frå kl. 09.00 til kl. 15.00 (pause frå kl. 11.30-12.00), telefon 56 37 51 00.

Innsending av søknadar og annan dokumentasjon i saker skal sendast til postmottak@lindas.kommune.no

Fra: Ole Fritjof Godtfredsen [<mailto:Ole.Fritjof.Godtfredsen@sorbbl.no>]

Sendt: 30. mai 2017 09:01

Til: Tone Margrethe Bærland Furustøl

Emne: VS: 17/15168 Førebels svar - trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 194/17

Viser til foreløpig svar mottatt i går.

Det virker noe underlig at det i svarbrevet problematiseres hva det søkes dispensasjon fra, jeg trodde det var opplagt at min søknad er basert på mail fra Anne Lise Molvik. Der hun i mail til meg skriver hva det skal søkes dispensasjon fra og der hun blant annet skriver at det er må gis dispensasjon fra LNF-formålet og generelt bygging i strandsona

Sitat 1:

Etablering av planlagt tiltak krev at det vert gitt løyve til dispensasjon frå LNF-føremålet. I tillegg krev tiltaket at det vert gitt dispensasjon frå det generelle byggjeforbodet i strandsona, jf pbl § 1-8. og gjeldande plangrunnlag med bestemmelser for spreidd naustbygging eller byggjeforbodet i strandsona.

Hun skriver vidare at :

Sitat 2:

Dersom du vil søkja om tiltaket kan det vera føremålstenleg å få avklart dispensasjonssøknaden før du søkjer om løyve til etablering av naustet (i senere mail rettet til paveljong eller grindabu), dvs. byggjeløyve.

Jeg har nok ansett saken som en sak av enkel karakter og utan de store formalkrav utover det selvsagte nabovarsel. De øvrige forhold anser jeg at blir behandlet slik det vil være naturlig å se på en dispensasjonssøknad fra bygging i strandsona generelt og ellers reguleringsplanen for naust og fritidsområdet på Mundal. Ved søknad i 2003 (eller 2004?) om å rive eksisterende bygning og bygge den opp på nytt ble det henvist til at det i reguleringsplanen (eller kommuneplanen) at var tomten lå innenfor området som var avsatt til naust og fritid.

Når det gjelder nabovarsler så er de signert av de som er på nabolista og nabovarselskjema følger vedlagt.

Vi håper at det med denne forklaring og signerte nabovarsler, der de har samtykket til tiltaket, gir grunnlag for rask behandling og et positivt svar på byggingen av det vi ser som kun ett skydd mot regn over spiseplassen på vår brygge.

Med hilsen Liv og Ole Fritjof Godtfredsen

Fra: Tone Margrethe Bærland Furustøl [<mailto:tone.furustol@lindas.kommune.no>]

Sendt: 29. mai 2017 14:58

Kopi: Ole Fritjof Godtfredsen

Emne: 17/15168 Førebels svar - trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 194/17

Sjå vedlegg