



Lise Hodnekvam og Roger Olsvik
Fjellangersvingane 206
5960 DALSTØYRA

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/4974 - 14/15041

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:
26.06.2014

Utsleppsløyve for nytt våningshus - gbnr 103/3 Fjellanger.

Administrativt vedtak. Saknr: 147/14

Tiltakshavar: Lise Hodnekvam og Roger Olsvik
Ansvarleg søker: Boligsenteret Bergen AS
Type utslepp : Sanitært avløpsvatn med utslepp mindre enn 50 pe
Søknadstype: Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-5

SAKSUTGREIING:

Tiltak

Saka gjeld søknaden om utsleppsløyve i samband med søknad om oppføring av nytt våningshus på gbnr 103/3. Avlaupet skal reinast i biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen Biovac før det vert ført vidare til jordbruksgrøft, jf samtale med ansvarleg søker.
Storleiken til utsleppet er opplyst til 5 pe.
Det vert elles vist til søknad mottatt 28.05.2014.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplan 2003 er avsett til LNF-føremål.
Søknaden vert vurdert å vera i samsvar med plan.

Nabovarsel

Partar og andre som vert råka av utsleppet er varsla og er gjev høve til å uttala seg innan fire veker frå varsel er send, jf forureiningsforskrifta § 12-4.
Det ligg ikkje føre nabomerknader.

Plassering



Plassering og utsleppsstad er vist i kart datert 30.04.2014.

Reinseløysing

Det skal nyttast biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen Biovac. Anlegget tilfredsstillar NS EN-12566-3. Omsøkte reinseløysing stettar krav til utsleppsstad i følsamt/normalt område, med brukarinteresser.

Privatrettslege tilhøve

Anlegget skal plasserast på tiltakshavar sin eigedom og er ikkje avhengig av privatrettslege løyve.

Drift og vedlikehald

Det ligg ikkje føre serviceavtale for drift og vedlikehald av anlegget. Det er eit vilkår for utsleppsløyvet at anleggseigar inngår serviceavtale for drift og vedlikehald av anlegget, jf. forureiningsforskrifta § 12-13.

Vurdering etter naturmangfaldlova

Kommunen har vurdert prinsippa i §§ 8 – 12 i naturmangfaldslova. Ein har mellom anna sjekka det aktuelle arealet i www.naturbase.no og www.artsdatabanken.no og nytta rettleiing frå Fylkesmannen i Hordaland. Det er to lokalitetar registrert i Naturbasen (naturtypar) sør for eigedomen heilt nede ved sjøen. Kommunen vurderer at omsøkte avlaupsløysing ikkje kjem i konflikt med desse lokalitetane og dei omsyna naturmangfaldslova elles skal ivareta.

Godkjenning etter anna lovverk

Etablering av avlaupsanlegget krev løyve til tiltak etter plan- og bygningslova ! 20-1. Tiltaket vert handsama som ein del av søknad om løyve til oppføring av nytt våningshus.

VURDERING

Søknaden om utsleppsløyve kan etter kommunen si vurdering godkjennast slik den ligg føre på vilkår som skildra i saka.

VEDTAK:

Kommunen gjev i samsvar med Forskrift om begrensing av forurensing kap 12 utsleppsløyve for 1 bustad, 5 pe, i samsvar med søknad motteke 28.05.2014 og på følgjande vilkår:

Løyvet vert gjeve på følgjande vilkår:

- Avlaupet skal reinsast i kjemisk/biologisk reinseanlegg før det vert ført til jordbruksgrøft.
- Anlegget skal plasserast slik vist på kart datert 30.04.2014.
- Reinseanlegget skal plasserast slik at det kan vedlikehaldast og driftast av godkjend føretak. Det skal dokumenterast at det er inngått serviceavtale for drift og vedlikehald av anlegget før det vert gjeve mellombels bruksløyve/ferdigattest for tiltaket.
- Arbeidet med etablering av anlegget kan ikkje ta til før naudsynt løyve til tiltak etter plan- og bygningslova ligg føre.

Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.

Eigar av utsleppet er ansvarleg for eventuell forureining frå anlegget, jf forureiningslova § 7.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ansvar

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene føre løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneberer ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

Bortfall av løyve

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller innstillast arbeidet i lengre tid enn to år, faller retten til å etablere utsleppet bort. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn, jf. forureiningsforskrifta § 12-5, fjerde ledd.

Ferdigstilling

Når arbeidet med etablering av avløpsanlegget er ferdigstilt skal den ansvarlege for arbeidet skriftleg melde i frå til kommunen at anlegget er etablert og arbeidet utført i samsvar med dette løyvet. Samstundes skal det senast inn stadfesting for montering frå det føretaket som har levert anlegget, og serviceavtale for drift og vedlikehald.

Plassering av anlegg, samt leidningsanlegg med kummar, knekkpunkt og utsleppspunkt skal innmålast og koordinatar skal sendast kommunen, seinast ved førespurnad om mellombels bruksløyve/ferdigattest. Anlegget eller nokon del av det kan ikkje takast i bruk før det ligg føre mellombels bruksløyve eller ferdigattest etter plan- og bygningslova.

Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet

Kommunen er forureiningsstyresmak og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekke kostnad knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, sette nye vilkår og om naudsynt kalle tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18, jf. forureiningsforskrifta § 12-14.

Gebyr

Med heimel i plan- og bygningslova § 33-1 og Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste vert det følgjande gebyr i saka:

Kode	Skildring	Tal	Sum
17.2.3	Utslepp < 50 pe	1	Kr 5 300,-
	Totalt gebyr å betala		Kr 5 300,-

Klage over gebyr

Gebyr for teknisk forvaltningsteneste er fastsett ved forskrift. Det er ikkje høve til å klage over ei forskrift, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan difor ikkje klagast over at det vert kravd gebyr, eller over storleiken på gebyret. Det kan klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klage skal vere grunnigjeven.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 14/4974.

Med helsing

Siril Therese Sylta
konst. fagleiar

Anne Lise Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Boligsenteret Bergen AS

Ervikveien 70B

5106

ØVRE ERVIK

Mottakarar:

Lise Hodnekvam og Roger Olsvik

Fjellangersvingane 5960
206

DALSØYRA