


## Søknad om oppretting / endring av matrikkeleining / rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om oppretting av grunneigedom m.m i medhald av plan- og bygningslova (pbl §20-1m av 27.06.2008) og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhald av matrikellova (jf. kap. 3 og 7 i matrikellova med tilhørende føresegn).

## Søknaden skal sendast til:

 Lindås kommune

Adresse: Kvernhusmyrane 20  
Postnr: 5914 Poststad: Isdalstø  
E-post: [postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no)

## Kommunen sitt sak/arkivnr.:

Klassering

07.06.2017

Ark. saksnr

17/1811

Løpnr

## 1. Eigedom

Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
195	6			Leknes 5915 Hjelmås

## 2. Søknad om oppretting/ endring av matrikkeleining / grensejustering / klarlegging av grense m.m.

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A. Oppretting av grunneigedom                    | <input type="checkbox"/> E. Grensejustering (max 5% av minste eiged. sitt areal) |
| <input type="checkbox"/> B. Oppretting av anleggs-/volumeigedom ( over/under bakken) | <input type="checkbox"/> F. Klárlegging av eksisterande grense / grensepåvising  |
| <input type="checkbox"/> C. Arealoverføring ( tilleggsareal til eks. grunneigedom)   | <input type="checkbox"/> G. Matrikulering av grunn som ikkje er matrikulert      |
| <input type="checkbox"/> D. Ny festegrund for meir enn 10 år                         | <input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameige                         |
|  | <input type="checkbox"/> I. Uteareal til eigarseksjon                            |

Søknad i samsvar med godkjent plan: Ja: Nei:

  Reg.plan  Kommuneplan

Søknad utan samsvar med plan krev i tillegg søknad om dispensasjon. Sjå pkt 5

## 3. Oppmålingsforretning ( Må fyllast ut ved pkt. 2 A, B, C eller D)

Sjå rettleiing.

- A. Iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning frå det tidspunkt løyve etter pbl er gyldig. ( mest vanleg)
- B. Utsetjing av arbeid med oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 fjerde ledd, inntil 3 år. Søklar må rekvirera oppmåling innan fristen.(pkt D)
- C. Søknad om matrikkelføring med utsett oppmålingsforretning etter matrikellova § 6 andre ledd, forskrifta § 25. ( inntil 2 år)

Grunngjeving for pkt C (påkrævd):

- D. Rekvisisjon av oppmålingsforretning som har vore utsett etter pkt 3B. Gjeld saksnr.:

## 4. Oppretta matrikkeleining skal nyttast til:

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Sjølvstendig eigedom   | <input type="checkbox"/> Tilleggsareal til Gnr / Bnr :                         |
| <input type="checkbox"/> Bustadhus                         | <input type="checkbox"/> Landbruk/fiske  |
| <input type="checkbox"/> Fritidshus                        | <input type="checkbox"/> Naust   |
| <input type="checkbox"/> Industri/bergverk                 | <input type="checkbox"/> Garasje / uthus                                       |
| <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/hotell/restaurant | <input type="checkbox"/> Offentleg veg / kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg |
| <input checked="" type="checkbox"/> Offentleg verksemd     | <input type="checkbox"/> Anna:   |

## 5. Dispensasjonssøknad

- Arealbruk i kommuneplan / reguleringsplan
- Krav om regulering i kommuneplan
- Anna ( lov, føresegn, vedtekt, plan )
- Strandsone

Dispensasjonssøknad skal grunngjevast særskilt, jfr. Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008. **Grunngjeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark.**

Hugs å krysse av for søknad om disp. på nabovarselet.

Søknad om oppretting / endring av eigedom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

#### 6. Tilkomst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43

Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
<input type="checkbox"/> Ny avkøyrse frå off. veg	<input type="checkbox"/> Kopi av søknad om løyve til avkøyrse skal leggjast ved.	<input type="checkbox"/> Løyve til avkøyrse er gjeve - jf. Vedlegg.
<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkøyrse		

#### 7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. §27.2)

Dokumentasjon på gitt løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Anna vassforsyning	<input type="checkbox"/> Offentleg avløp	<input type="checkbox"/> Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp)
---	---	--	--

#### 8. Dokumentasjon på nye bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Avløp sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka

#### 9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, naustrett o.s.v.):

<input type="checkbox"/> Retten er tinglyst	<input type="checkbox"/> Retten er ikkje tinglyst. - Rettshavar (Gnr./Bnr.):
---	--

#### 10. Vedlegg (kryss av)

<input checked="" type="checkbox"/> Situasjonskart / delingsplan i rett målestokk (påkrevd)	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel ( påkrevd for saker etter pkt. 2 A-D og I )	<input type="checkbox"/> Firma-attest
<input type="checkbox"/> Avtalar, dokumentasjon, private servituttar	<input type="checkbox"/> Skildring av søknaden / tiltaket på eige ark
<input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon	<input type="checkbox"/> Uttale/ samtykke frå andre off. mynde:
	<input type="checkbox"/> Anna:

#### 11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om

Ved fleire parsellar: Før på eiga liste.

Parsellnr:	Areal m <sup>2</sup>	Parsellen skal nyttast til:	Evt namn og adresse på kjøpar / festar:
F3 + of f	9791	Offentlige formål	Lindås kommune

#### 12. Underskrift av akt. heimshavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9

Bruk eige ark ved for lite plass.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fyllast ut nedanfor. ( påkrevd )

Sjå rettleiing.

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a

Heimshavar ( mest vanleg )

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h, eller 2.ledd a-b

( dok. er påkrevd ) Oppgje ledd og bokstav for heimel:

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

Lindås komune ef avtale med gr eigar

Felles Postmottak 5914 Isdalstø

E-post:

Underskrift (påkrevd):

Telefon

Dato

*Therese U Board*

56375000

05.30.17

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

E-post:

Underskrift (påkrevd):

Telefon

Dato

Faktura skal sendast til:

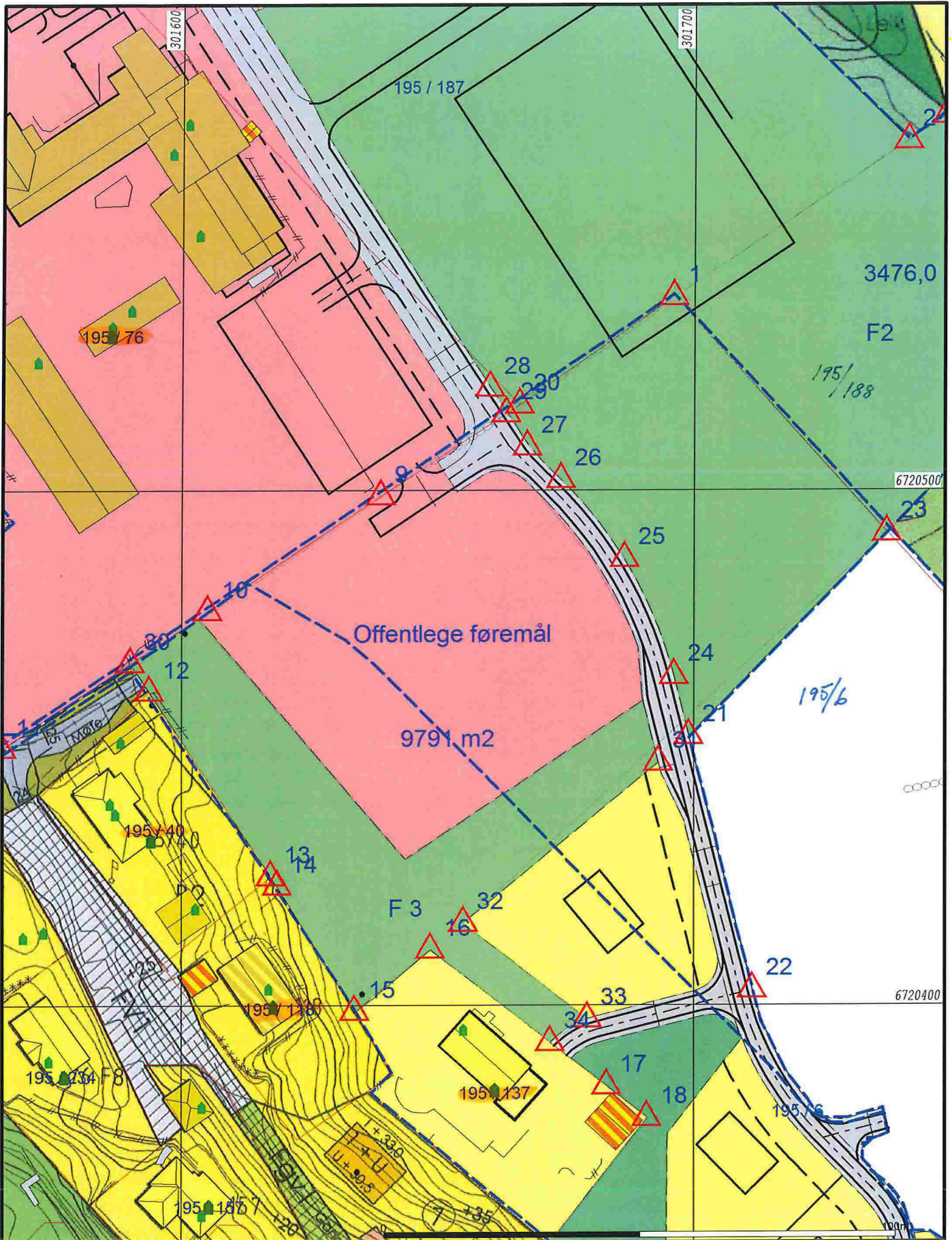
Gjeld ved fleire rekvirentar eller dersom advokat rekvirerer.

Namn (blokkbokstavar)

Adresse

LINDÅS KOMMUNE EIENDOM

Felles Postmottak 5914 Isdalstø



- Målte Grenser
  - Registrerte Grenser
  - Udefinert grenser
  - ↑ Terrengmålte grense
  - ▲ Konstruert grensepunkt
  - Bolig
  - Bustad m/teilighet
  - Våningshus
  - Større bustader
  - Hytte/feriehus
  - Garasje/uthus
  - Industrilager
  - Andre bygg
- Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.  
 Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 (EPSG:25832)  
 Høydesystem: NN 2000 høyder (EPSG:5941)



Lindås kommune  
 Geodata avdeling

Område F3 + offentlig føremål



Dato: 2017.05.30  
 Sign: liei

Gnr 195 bnr 6

Målestokk  
 1:1000

Vedlegg  
C -

Side | - av

Nullstill



## Kvittering for nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

Nabovarsel kan anten sendast som rekommandert sending, overleverast personleg mot kvittering eller sendast på e-post mot kvittering. Med kvittering for at e-posten er motteken meinst e-post frå nabo/gjenbuar som stadfester at nabovarslet er motteke. Ved personleg overlevering vil signatur gjelde som stadfesting av at varslet er motteke. Det kan òg signerast på at ein gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	195	6					Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststad	
	Leknes				5915	Hjelmås	

Følgjande naboar har motteke eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhøyrande vedlegg:

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post
195	40			Marita G Tveit Bernales		
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved
Leknesvegen 105				Fjellavegen 136		
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.
5915	Hjelmås			5357	Fjell	
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post
195	40			Sondre H Litlekare		
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved
Leknesvegen 105				Fjellavegen 136		
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.
5915	Hjelmås			5357	Fjell	
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		
Denne del klistres på kvittering RR 1602 1060 5 NO						

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post
195	118			Jon Arne Hopsdal - <i>Tordis. K. Hopsdal</i>		
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved
Leknesvegen 103 A				Leknesvegen 103 A		
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.
5915	Hjelmås			5915	Hjelmås	
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		
Denne del klistres på kvittering RR 1602 1061 9 NO						

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post
195	137			Gunvor Seljelid - <i>Arnt Seljelid</i>		
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved
Leknesvegen 107				Leknesvegen 107		
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.
5915	Hjelmås			5915	Hjelmås	
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		
Denne del klistres på kvittering RR 1602 1062 2 NO						

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post
195	76			Lindås kommune		
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved
Leknesvegen				F Postmottak		
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.
5915	Hjelmås			5914	Isdalstø	
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovannemnde adressatar.

Samla tal sendingar: 3

Sign.

*B. Johansen*

124837

Dato:

6/6-17

F1-0/b

rez. n. 10/0. 1

8

**Kvittering for nabovarsel** skal sendast kommunen saman med søknaden

Nabovarsel kan anten sendast som rekommandert sending, overleverast personleg mot kvittering eller sendast på e-post mot kvittering. Med kvittering for at e-posten er motteken meinst e-post frå nabo/gjenbuar som stadfester at nabovarslet er motteke. Ved personleg overlevering vil signatur gjelde som stadfesting av at varslet er motteke. Det kan òg signerast på at ein gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	195	188					Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststad	
	Leknesvegen				5915	Hjelmås	

Følgjande naboar har motteke eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhøyrande vedlegg:

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
195	200			Oddbjørn Hauge			
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Storneset 37				Storneset 37			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
5915	Hjelmås			5915	Hjelmås		
Personleg kvittering for	Dato	Sign.		Personleg kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			
				Denne del klistres på kvittering RR 1602 1058 2 NO			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
195	244			Leknes Brygge as			
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Storneset				Alvervegen 25			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
5915	Hjelmås			5911	Alversund		
Personleg kvittering for	Dato	Sign.		Personleg kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			
				Denne del klistres på kvittering RR 1602 1059 6 NO			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
Personleg kvittering for	Dato	Sign.		Personleg kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
Personleg kvittering for	Dato	Sign.		Personleg kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
Personleg kvittering for	Dato	Sign.		Personleg kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovannemnde adressatar.

Samla tal sendingar: 2

Sign.

*P. Johansen*

124837

Dato:

6/6-17

71-313

revised

2