

Gerd Henny S. Roksvåg  
Mjukebakkane 14  
5918 FREKHAUG.

Frekhaug, 14 januar 2011

Nord- og Midhordland jordskifterett  
Postboks 7316  
5020 BERGEN.

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	113/7
17. 01. 2011	
Ark. saksnr	Løper:
08/1524	
Saksh	Tilgangskode
BENTH	

SAK 1200-2006-0051 SIRSÆTER Gnr. 113 i Lindås kommune.

Jeg har i dag mottatt nabovarsel fra Irene E.Valøen Sørli i forbindelse med tilkomst og parkering på hennes eiendom bnr. 18.

I søknaden til Lindås kommune er det fremsatt 2 alternativ.

#### Alternativ 1 :

Som eier av b.nr.7 ( eierandel 50% ) vil jeg som tidligere påpeke at jeg og min søster Harriet gav tillatelse til at tilkomst til b.nr. 18( og b.nr.19) kunne gå over b.nr.7, og ment noenlunde slik som Sørli har vist på vedlagte kart.

Etter min mening vil også denne tilkomst være minst skadelig for naturen.

Det må vektlegges at i skjøte til første eier står at " med i overdragelsen følger veirett fra den kommunale vei og fram til parsellen."

Det har aldri vært gitt tillatelse til at tilkomst skal gå i sjøveien (45 mtr) .

Sørli skriver om konflikt under b).

Min kommentar er :

John Helge Walderhaug, som eier **en del** av b.nr. 7 og som er uenig i det meste , vil ha tilkomsten ned i sjøveien ca. 15 mtr. og svinge derfra 90 grader til venstre . Det sier seg selv at dette ikke går uten å utvide sjøveien. Dessuten vil dette medføre omfattende sprenging i terrenget.

**Dette kan ikke kommunen tillate i et LNF område.**

*I jordskiftesak fra 1970 (sak 1/1970 ved Ytre Nordhordland) står bl.a.: "og vegen til sjøen er urørd av saka og til sams bruk som før".*

**Grunneiere, b.nr 1, b nr .2 og b.nr. 7 har ikke på noe tidspunkt villet endre denne bestemmelse.**

#### Alternativ 2:

Ingen av nøsteeierne som har bruksrett i sjøveien ,vil tillate at deler av veien blir kjørevei for bil og brukes som adkomst til b.nr. 18. Jeg støtter opp om innholdet i skrivene fra Låstad Johnsen og Samuelsen.

Kompesasjon for grunn fra b.nr.7 ( alternativ 1 )har ikke vært berørt. Det er kanskje naturlig at Sørli betaler en sum som fastsettes av evt. Jordskifteretten. Dette også fordi at Sørli i ettertid ikke skal ha noe utrygghet når tilkomsten lages. ( viktig påeng iflg. Lindås kommune)

Vennlig hilsen

Gerd Sj. Roksvåg

Kopi: Lindås kommune, Areal og Miljø.