(Kommune)

LINDÅS KOMMUNE

FERDIGATTEST

etter plan- og bygningslova av 14 juni 1985, § 99 nr. 1

Meldar	Byggherre
MARIT AASE 5081 BERGEN	OLAUG KORDT AASE

FERDIGATTEST ER GITT FOR

Eigedom/byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
LYGRE INDRE	058	157		

Dykkar søknad	Dato 06.april 1998		
Kva slag arbeid	Nybygg		
Kva slag bygg	Fritidsbustad		
Behandling/ vedtak	Delegert vedtak	Vedtak dato 18.11.98	Saksnr. 238/98
Merknader	Vi har kontrollert arbeidet i samsvar med pbl. § 99. Det er ikkje funne noko som strir mot vilkåra i byggjeløyvet eller gjeldande føresegnene i bygningslovgjevinga. Bygningen eller deler av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det byggjeløyvet gjeld for. Bruksendring krev særskild løyve, jf. pbl. § 93 Evt. merknader: Ingen		

UNDERSKRIFT

Stad	Dato	Sign. / Stempel
Knarvik	25.06.01	

KOPI SENDT	ansvars-havande	Namn	Adresse
	andre	Namn	Adresse
		Namn	Adresse
		Namn	Adresse

K-blankett 5139 N Forlag: Sem & Stenersen A/S, Oslo 6-87

Kommunane sin arkivnøkkel: 511

LINDÅS KOMMUNE
TEKNISK SJEF
5100 ISDALSTØ
TELEFON 56 35 05 55
TELEFAX 56 35 28 00

ARKIV

Aase Marit
Joh. Hjortsvei 42

5030 LANDÅS

Dykkar ref. | Vår ref. FF0/98/1609/058/074/001 | Dato: 18.11.98

SAK 238/98 BYGGESAK - SØKNAD OM TILTAK - FRITIDSBUSTAD - NYBYGG AASE KORDT OLAUG - GNR.058 BNR.157 - LYGRE INDRE

Saka er handsama av bygningssjefen etter fullmakt frå rådmannen.

Dokument:
Søknad om løyve til tiltak, mottatt 06.04.98
 Situasjonsplan 1:1000
 Kvittering for sende nabovarsel
 Teikningar med terrenglinjer
 Kontrollplan for utføring
 Kontrollplan for prosjektering
Søknader om lokal godkjenning av foretak mottatt 06.04.98.
Søknader om ansvarsrett for utføring av mottatt 06.04.98.

Saksutgreiing:
Søknaden gjeld fritidsbustad på 71 m2 brutto grunnflate. Bruksareal 65 m2. Tomta er tidlegare godkjent frådelt i formannskapet 04.12.97, sak 220/97. Hytta fekk då ikkje løyve til å ha innlagt vatn og vassklosett slik det var søkt om, p.g.a. at det var lengre enn 100 m til bilveg frå plassering av slamavskiljar. Dette galdt og ei anna hyttetomt det vart søkt om i same frådelingssøknaden og same utsleppssøknaden. Det er no bygt veg fram slik at slamavskiljaren ligg nærare bilveg enn 100 m og kan såleis tømmast av slamsugarbil. Etter lokal forskrift av 21.04.97 for bruk av separate avlaupsanlegg kan utslepp til sjø godkjennast i dette området. Hytta skal nytta eksisterande utsleppsleidning frå ei eldre hytte på gnr.058, bnr.035 og 074.
Bygningssjefen har plassert hytta.

Vedtak:
Søknaden om løyve til tiltak vert godkjend i samsvar med teikningar og utgreiingar på følgjande vilkår:

1. Det skal vera tilfredsstillande tilgang til hygienisk betryggjande og tilstrekkeleg drikkevatn. Anlegg av brønn med sikringstiltak skal meldast til kommunen (PBL §§ 65 og 83).

2. I medhald av Plan-og bygningslova § 66.2 og lokal forskrift for bruk av separate avlaupsanlegg vert det gjeve løyve til avlaup gjennom ein felles min. 3,5 m3 2-kamra slamavskiljar av godkjent type, før utslepp gjennom ein eksisterande tett utsleppsleidning med min. 0,4 m overdekning, direkte til sjø på min. 10 m djupne, jfr. vedlagt utsleppsformular med anvisningsblad.

Leidningen skal forskriftsmessig forankrast med lodd, slik at den m.a. ikkje er til skade for fiskereidskaper.
Slamavskiljaren skal plasserast slik at den kan tømmast av slamsugarbil.
Eigar av utsleppsløyvet er ansvarleg for evt. forureining, jfr. § 7 i Forureiningslova.

3. Det skal sendast inn signerte kontrollplanar.

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:
Følgjande foretak vert gjeve lokal godkjenning:

Marit Aase (ansvarleg søkjar m.m.)
Fagområde: SØK 210.1, SØK 310.1, PRO 200.1, 300.1, KPR 200.1, KPR 300.1 SAM 210.1, KUT 100.1, KUT 200.1

Olav Aase (tømrararbeid)
Fagområde: UTF 200.1

Steinar Vetås (grunnarbeid, utvendig røyrleggingsarbeid)
Fagområde: UTF 100.1, UTF 840.1

Det skal sendast inn søknad om ansvarsrett og godkjenning av foretak for arbeid som skal utførast, og som ikkje kjem inn under arbeid som til no er søkt om og gjeve godkjenning for.

Godkjenning av ansvarlege foretak utan sentral godkjenning gjeld berre for dette tiltaket.

Om rett til å klaga på vedtaket, sjå vedlagte orientering (forvaltningslova § 27, tredje ledd).

for bygningssjefen

Fridtjof Fosse
Fridtjof Fosse
sakshandsamar

Kopi til:
Olaug Aase Kordt, Flaktveitveien 326, 5091 Flaktveit (tiltakshavar)
Fylkesmannen i Hordaland, Miljøvernavdelinga, postboks 106, 5001 BERGEN