LINDÅS KOMMUNE
Planavdelinga

Åse Hundvin
Skornesvegen 60
5955 LINDÅS

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Christian H. Reinshol	29.06.2017
Vår: 14/6423 - 17/19272	Christian.Reinshol@lindas.kommune.no	

Kunngjering godkjent reguleringsplan, Nesfossen næringsområde - plan-id 1263-201508

I medhald av plan- og bygningslova § 12-12, vert det kunngjort at kommunestyret i møte den 21.06.2017, sak 056/17, godkjente reguleringsplan for Nesfossen næringsområde, plan-id 1263-201508.

Hovudføremålet med planen er å leggje til rette for ei større utviding av akvakulturanlegget som ligg på Nesfossen i dag, med sjøvassbasert anlegg for smoltproduksjon med tilhøyrande naudsynte anlegg og infrastruktur. Utvidinga er tenkt i nordvestleg retning frå dagens anlegg og arealet er i kommuneplanen sett av til LNF-område. Vidare er utbetra tilkomst frå fylkesvegen og inn til næringsområdet lagt inn.

Reguleringsplanen ligg til gjennomsyn frå 01.07.2017 til 05.08.2017 i ekspedisjonen på Lindås rådhus. Planen vil også verte å finne i kommunen sitt planregister, braPLAN, www.geoweb.no/braplan. I braPLAN, søk på plan-id 1263-201508, dokumenter.

OM KLAGE OG VERKNAD AV PLAN
Vedtaket om godkjenning kan påklagast av den som er part eller har rettsleg klageinteresse, jf plan- og bygningslova § 12-12, 3. ledd. Klagefristen er etter forvaltningslova § 29, 3 veker frå denne kunngjeringa. Eventuell klage bør grunngjevast og skal stilast til Fylkesmannen i Hordaland og sendast til:

*Lindås kommune, plan- og miljøutvalet, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ, eller til postmottak@lindas.kommune.no innan **05.08.2017**.*

Reguleringsplanen fastset framtidig bruk i området, og er bindande for nye tiltak og utviding av eksisterande tiltak, jamfør plan- og bygningslova § 12-4. Det vert også vist til plan- og bygningslova § 15-2 og § 15-3, krav om innløysing og erstatning for tap ved reguleringsplan. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med helsing

Christian H. Reinshol
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
2. gangs handsaming av reguleringsplan Nesfossen næringsområde, plan-id 1263-201508
15014_Nesfossen_planskildring_19.mai_2017
15014_Nesfossen_føresegn_etter_ny_off_ettersyn_19.mai_2017_docx
Biologisk rapport
15014_Nesfossen_plankart_godkjent_24.03.2017_A0
Plan-og-perspektiv-alt3_etter vedtak_off.ettersyn
15014_Skisse midlertidig veg_27.03.2017_A3
Nesfossen Næringsområde - profil 4 - 17.03.2017 - tny
Nesfossen Smolt AS - utvidelse nord - prosess - 15.2.2017 - A0-tny

Mottakarar:

Andreas Hundvin	Hundvinsvegen 116	5956	HUNDVIN
Ard Arealplan AS	7 etasje Nygårdsgaten 114	5008	BERGEN
Arthur Nesfossen	Kong Oscars Gate 88	5018	BERGEN
Aud May Hundvin	Hundvinsvegen 109	5956	HUNDVIN
Bergen og Omland Friluftsråd	Hellebakken 45	5039	BERGEN
Bergen og Omland Havnevesen	Postboks 6040	5892	BERGEN
Bkk Nett AS	Postboks 7050	5020	BERGEN
Direktoratet For Mineralforvaltning Med Bergmesteren For Svalbard	Postboks 3021 Lade	7441	TRONDHEIM
Fiskarlaget Vest	Slottsgaten 3	5003	BERGEN
Fiskeridirektoratet Region Vest	Postboks 185 Sentrum	5804	BERGEN
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	BERGEN
Hordaland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Kjell Asbjørn Hundvin	Bjørkelien 79	5164	LAKSEVÅG
Kjell Henning Ølnes	Hundvinsvegen 109	5956	HUNDVIN
Kystverket	Postboks 1502	6025	ÅLESUND
Marit Dorthea Hundvin	Bjørkelien 79	5164	LAKSEVÅG
Mona Låstad Grønnevik	Seimsstranda 537	5912	SEIM
Naturvernforbundet Hordaland	Jakobsfjorden 4. etg. Bryggen 23	5003	BERGEN
Nesfossen Smolt AS	Nesfossen	5956	HUNDVIN

Mottakarar:

Nordhordland og Gulen Interkommunale Renovasjonsselskap Iks	Lindåsvegen 1260	5956	HUNDVIN
Norges Vassdrags- og Energidirektorat (nve)	Postboks 5091 Majorstua	0301	OSLO
Olav Johan Nesse	Seimsstranda 524	5912	SEIM
Sigrund Johanna Vatne	Lindåsvegen 1584	5956	HUNDVIN
Solveig Lervåg	Kong Oscars Gate 88	5018	BERGEN
Statens vegvesen	Postboks 8142 Dep	0033	OSLO
Åse Hundvin	Skornesvegen 60	5955	LINDÅS
Åse Janik Nesfossen	Lindåsvegen 1478	5956	HUNDVIN