



ABO Plan & Arkitektur  
v/Unni M.S. Sjursen  
Hamnevegen 53  
5203 OS

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 15/1763 - 17/19342

Saksbehandlar:  
Christian H. Reinshol  
Christian.Reinshol@lindas.kommune.no

Dato:  
30.06.2017

## Kunngjering godkjent reguleringsplan for Dalane, Lindås, plan-id 1263-201509

I medhald av plan- og bygningslova § 12-12, vert det kunngjort at kommunestyret i møte den 21.06.2017, sak 054/17, godkjente reguleringsplan for Dalane, Lindås, plan-id 1263-201509.

Hovudføremålet med reguleringsplanen er å leggje til rette for etablering av 8 bustader innanfor planområdet, med tilhøyrande parkering. Det er vidare lagt til rette for etablering av eit leikeareal på nedsida av bustadane. Bustadane er tenkt til husstandar i etableringsfasen og andre som har ei tilsvarande utfordring med å komme seg inn på bustadmarknaden.

Reguleringsplanen ligg til gjennomsyn frå 01.07.2017 til 05.08.2017 i ekspedisjonen på Lindås rådhus. Planen vil også verte å finne i kommunen sitt planregister, braPLAN, [www.geoweb.no/braplan](http://www.geoweb.no/braplan). I braPLAN, søk på plan-id [1263-201509](#), dokumenter.

### OM KLAGE OG VERKNAD AV PLAN

Vedtaket om godkjenning kan påklagast av den som er part eller har rettsleg klageinteresse, jf plan- og bygningslova § 12-12, 3. ledd. Klagefristen er etter forvaltningslova § 29, 3 veker frå denne kunngjeringa. Eventuell klage bør grunnjevast og skal stilast til Fylkesmannen i Hordaland og sendast til:

*Lindås kommune, plan- og miljøutvalet, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ, eller til [postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no) innan **05.08.2017**.*

Reguleringsplanen fastset framtidig bruk i området, og er bindande for nye tiltak og utviding av eksisterande tiltak, jamfør plan- og bygningslova § 12-4. Det vert også vist til plan- og bygningslova § 15-2 og § 15-3, krav om innløysing og erstatning for tap ved reguleringsplan. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med helsing



Christian H. Reinshol  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

2. gangs handsaming av reguleringsplan Dalane, Lindås, plan-id 1263-201509  
Planomtale Dalane 8.5.2017  
Dalane føresegner 28.6.2017  
Reguleringsplan, 29.06.2017  
Illustrasjonssnitt  
Illustrasjonsplan  
Oppsummering merknader

**Mottakarar:**

ABO Plan & Arkitektur	Hamnevegen 53	5203	OS
Alin Vasile Enea	Spiki 33	5955	LINDÅS
Amalie Fanebust Øvretveit	Skrenten 20 B	5955	LINDÅS
Anne Britt Svendsen	Skrenten 28	5955	LINDÅS
Antanas Adomauskas	Dalane 33	5955	LINDÅS
Atle Brandvik	Dalane 25	5955	LINDÅS
Bjarte Lægreid	Skrenten 28	5955	LINDÅS
Bkk Nett As	Postboks 7050	5020	BERGEN
Camilla Oppedal Sleire	Dalane 1 A	5955	LINDÅS
Cathrine Nilsson	Spiki 41	5955	LINDÅS
Cato Kolås Moldøyen	Spiki 43	5955	LINDÅS
Constantin Timofte	Skrenten 20 A	5955	LINDÅS
Cristian Ionel Enea	Spiki 35	5955	LINDÅS
Elise Berge Pettersen	Dalane 23	5955	LINDÅS
Evy Eknes	Dalane 9 A	5955	LINDÅS
Frode Malm	Dalane 3 B	5955	LINDÅS
Frode Pettersen	Dalane 23	5955	LINDÅS
Fylkesmannen I Hordaland	Postboks 7310	5020	BERGEN
Gunnar Spjell	Dalane 7	5955	LINDÅS
Gunnhild Urdal	Dalane 29	5955	LINDÅS
Hans Ingemar Nilsson	Spiki 41	5955	LINDÅS
Hege Moldøyen	Spiki 43	5955	LINDÅS
Helge Kleiven	Dalane 21	5955	LINDÅS
Hordaland Fylkeskommune Regionalavdelinga	Postboks 7900	5020	BERGEN
Hordaland Politidistrikt	Postboks 285 Sentrum	5804	BERGEN
Ivar Merkesdal	Spiki 37	5955	LINDÅS
Jannike Hansen	Hestegjerdet 3 B	5955	LINDÅS

**Mottakrar:**

Jarle Johnsen	Dalane 13	5955	LINDÅS
Jonny Titland	Dalane 31	5955	LINDÅS
Kim Losnegard Fosse	Skrenten 16	5955	LINDÅS
Kjetil Kaldefoss	Spiki 31	5955	LINDÅS
Knut Arve Høyvik	Dalane 3 A	5955	LINDÅS
Lindås Tomteselskap As	Hagellia 4	5914	ISDALSTØ
Mariana Gabi Timofte	Skrenten 20 A	5955	LINDÅS
Monica Mjanger	Dalane 1 B	5955	LINDÅS
Målfrid Annbjørg Jakobsen	Sørhallet 10	4309	SANDNES
Nordhordland Og Gulen Interkommunale Renovasjonsselskap Iks	Lindåsvegen 1260	5956	HUNDEVIN
Opplysningsvesenets Fond	Postboks 535 Sentrum	0105	OSLO
Ottar Edvin Skårnes	Spiki 39	5955	LINDÅS
Pål Ingve Fanuelsen	Dalane 9 A	5955	LINDÅS
Randi Solemdal	Skrenten 26	5955	LINDÅS
Roald Saltnes	Dalane 15	5955	LINDÅS
Saowanee Sae-Tang	Skrenten 16	5955	LINDÅS
Sonja-Helen Høyvik	Dalane 3 A	5955	LINDÅS
Statens Vegvesen	Postboks 8142 Dep	0033	OSLO
Tove Linnea Brandvik	Dalane 25	5955	LINDÅS
Vidar Oppedal Sleire	Dalane 1 A	5955	LINDÅS