



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 Bergen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 17/925 - 17/20615

Saksbehandlar:
Eilin Houlison Molvik
EilinHoulison.Molvik@lindas.kommune.no

Dato:
07.07.2017

Oversending av søknad om dispensasjon til uttale - gbnr 123/7 Risa

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå plan- og bygningslova § 1-8 byggeforbodet langs sjø for etablering av køyretilkomst og båtopptrekk til naust på eigedom gbnr. 123/7.

Planstatus

Eigedomen ligg som område avsett til spredt naustbygging #5 i gjeldande kommunedelplan for Lygra, Lindåsosane og Lurefjorden (KDP). Sjølve naustet er i samsvar med arealføremålet, og krev ikkje dispensasjon, det går fram av bestemmelsar til KDP at byggegrensing mot sjø går i føremålsgrensing for område #5. Båtopptrekk og køyretilkomst ligg utanfor føremålsgrensing for område #5, vidare ligg delar av køyretilkomsten på areal avsett til hamneområde (sosi-kode 2040) og vil også krevje dispensasjon.

Før kommunen handsamer søknaden, vert saka sendt til kommunale og regionale planstyresmakter til uttale. Vår handsaming av saka vil i stor grad avhenge av dykkar uttale.

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Alle saksdokument ligg tilgjengeleg på følgjande lenke: <http://innsyn.sing.no/Lindas/innsyn/2017000925>

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik
rådsgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:



Vedlegg:

Etterspurd tilleggsinformasjon - gbnr 123/7 Risa
Svar på tilleggsdokumentasjon og disp
A10-01 Situasjonsplan _ Layout
A10-02 Veg - prinsippskisse - snitt og profil _ Layout
Forhandsuttale_fra_BOH
Naust_Risa_illustrasjon1
Søknad om løyve til tiltak - gbnr 123/7 Risa
Byggesøknad
A10 Situasjon_utomhus
A20-01 Plan, snitt og fasader
Kartutsnitt grunnkart gbnr 123_7 nausttomt
Kartutsnitt KDP gbnr 123_7 nausttomt

Kopi til:

Adu AS	Postboks 75	5953	FONNES
Leidulv Atle Namtvedt		1363	HØVIK
Leidulv Atle Namtvedt	Vardeveien 9 C	1363	HØVIK
Planavdelinga			

Mottakrarar:

Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen
--------------------------	---------------	------	--------