
Fra: Tom Andre Sivertsen <tas@arkoconsult.no>
Sendt: 10. juli 2017 10:21
Til: Postmottak Lindås
Kopi: Per Sveinar Morsund; Børge Brundtland
Emne: Saksnr. 17/1395 - Gbnr. 126/3 - Hope
Vedlegg: Førebels svar - trong for tillegsdokumentasjon - gbnr 1263 Hope (L)(2732....pdf

Hei Per Sveinar,

Vi viser til vedlagt mangelskriv. Kommunen ber der om en redegjørelse for hvordan VVA skal løses.

Vi gjør oppmerksom på at søknaden kun gjelder deling av tomt som er avsatt til både LNF og næring.

Det skal på nåværende tidspunkt, ikke gjøres noen med VVA.

En fradelingen vil ikke, på noen som helst måte, gi tiltakshaver er forventning om å bygge. Formålet med tiltaket er, som nevnt i dispensasjonssøknaden, kun å få solgt arealet som avsatt til LNF, slik at det kan nyttes i tråd med sitt formål. Tiltaket søker med andre ord å ivareta, på best mulig måte, den arealfastsettelsen som fremgår av Kommunedelplanen.

Vi håper dere tar en ny diskusjon med planavdelingen på dette.

Alle fremtidige byggetiltaket innenfor både LNF-området, samt næringsområdet, vil igjen være avhengig av at det utarbeides en reguleringsplan. Fradelingen endrer ikke på dette.

Vi håper også at dere diskuterer saken med landbruksavdelingen før vedtak fattes.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Tom Andre Sivertsen

Jurist, Byggesak

Direkte: +47 92297292 | Felles: +47 56390003

Faks: +47 56191130

E-post: tas@arkoconsult.no



Hovedkontor – Valestrandsfossen:

Arkoconsult AS

Postboks 103, HTB-bygget

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

Avdelingskontor – Voss:

Arkoconsult AS

Strandavegen 2

5705 Voss | NORWAY | www.arkoconsult.no



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.