

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	62	14	Lurevegen, 5912 SEIM	Helga Wigestrands Moe og Bjørn Moe

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode
rammetillatelse	Nytt bygg - Boligformål	X Bolig	161 Hytter, sommerhus ol. Fritidsbygg
Formål	Beskrivelse av bruk		
fritidsbolig annet	Hytte og Naust		

Dispensasjonsøknad etter Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i Komm. vedtekter til plan- og bygningsloven

Begrunnelse for dispensasjon: Det søkes om dispensasjon fra plankrav, angitt i Kommuneplan for Lindås 2011-2023 § 1.1

Begrunnelse:

Området for fritidsboliger er ferdig utbygget og en reguleringsplan ville ikke legge endrede føringer for størrelse, utforming eller plassering av fritidsboligen.

Tiltaket er ikke i strid med kommuneplanens formål for området.

Det anses at fordelene ved å gi dispensasjon fra plankrav oppveier eventuelle ulemper.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Arealdelen av kommuneplanen for Lindås 2011-2023

Nabovarselet gjelder

Det søkes om oppføring av ny hytte og nytt naust på 62/14, Lurevegen. Vei, vann og avløp er omsøkt i annen søknad.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn

ARKITEKT METTE KYED THORSON

Kontaktperson

navn

e-postadresse

Telefon

Mobiltelefon

Mette Kyed Thorson mktho@online.no 90148834 90148834

Søknaden kan ses på hjemmeside:

Ta kontakt med ansvarlig søker på mktho@online.no

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Navn ARKITEKT METTE KYED THORSON Postadresse Kvalen, 5955 LINDÅS e-postadresse mktho@online.no

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	Situasjonsplan
Situasjonsplan	D	Terrengsnitt sørøst
Situasjonsplan	D	Terrengsnitt nordøst
Tegning ny snitt	E	Snitt i ark
Tegning ny fasade	E	Fasader

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 15.3.2017

Signatur Mette Kyed Thorson

Gjentas med blokkbokstaver