

(REK)
Langenes Bygg AS
Kvassnesvegen 19
5914 Isdalstø

Det vises til nabovarsel av 04.07.2017 vedrørende oppføring av nybygg på gnr 137 bnr 657 (Stølen 23 – 5911 Alversund).

Bygging påklages med begrunnelse i reguleringsplan "Ikenberget" (04.11.1987) hvor det fremgår:

A: byggjeområde for busetnad: Bustadene kan vera i to høgder. På tomter der det passer i terrenget, kan det i tillegg byggjast underetasje.

Merknad:

- Kan ikke se at bygning som er tiltenkt på denne tomten passer i terrenget
- Omfattende sprengning kan medføre skader på strømtilførsel/fiber tilknyttet 137/681 i boks som grenser til vei mot gnr 137 bnr 681 og gnr 137/658 (ved siden av lyktestolpen)
- Anleggstrafikk som følge av utgraving/sprengning kan gjøre skade på vei (det er sannsynligvis mye løsmasser under veien).

Etter det jeg kjenner til er eiere av seksjon 5 (Stølen 31 A) og seksjon 7 (Stølen 31 C) – gnr 137 bnr 681 pr dags dato bortreist, og det kan derfor være mulighet for at de ikke har kunnet uttale seg i saken.

Det er ønskelig at byggesaksavdelingen/Lindås kommune kan være med på en befaring før avgjørelse blir tatt.

Alversund 17.07.2017

Arild Sahlin Kvisgaard
Stølen 31 B (seksjon 6/gnr 137 bnr 681)
5911 Alversund

Kopi: Byggesaksavdelingen/Lindås kommune