

14/5493.

25-June-2014

Søknad om tiltak utan ansvarsrett. (Pbl 2008 § 20-2.)		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">LINDÅS KOMMUNE</p> <p style="text-align: center;">Klassering</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">23. 06. 2014</p> <p>Ark. saknr. _____ I saknr. _____</p> <p>Saknr. _____ Ting saknr. _____</p> </div>	
Er vilkåra for 3 veker handsaming stetta? (Pbl 2008 § 21-7.)	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nei <input type="checkbox"/>	
Tiltaket er i samsvar med arealplan, Pbk m/Forskr. Det er ikkje trong for løyve frå anna mynde.	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input type="checkbox"/>	
Rører tiltaket bygg som er oppført før 1850? (Kulturminnelova § 25, 2.ledd.)	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input type="checkbox"/>	Inneheld tiltaket eksist. eller framtidige arbeidsplassar? Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/>
Hvis ja, skal det ligge føre uttale frå fylkeskommunen før igangsetting av tiltaket.	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input type="checkbox"/>	
OBS. Der det ligg føre merknader frå naboar eller gjenbuuar, må kommunen gje byggøyve før tiltaket kan utførast.			Dersom ja, skal det ligge føre samtykke frå Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjeld.							
Eigedom / Byggeplass	Gnr.	Bnr.	F.nr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Bustadnr.	Kommune
	188	470				70	Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststad	
					5914	Isdalstøp	
Tiltaket sin art	Mindre tiltak på bygd eigedom. (Pbl 2008 § 20-2 a. Sak 10 § 3-1.)						
	<input checked="" type="checkbox"/> Tilbygg < 50m ² <input type="checkbox"/> Frittliggende bygg. Ikkje bustadforemål < 70 m ²						
	<input type="checkbox"/> Skilt / reklame <input type="checkbox"/> Antennesystem <input type="checkbox"/> Anna:						
	<input type="checkbox"/> Driftsbygg i landbruket med samla BRA < 1000m ² (Pbl 2008 § 20-2 b. SAK 10 § 3-2.)						
	<input type="checkbox"/> Mellombels byggverk eller anlegg (Pbl 2008 § 20-2 c.) og som skal stå meir enn 2år.						
<input type="checkbox"/> Bruksendring (frå tilleggsdel til hovuddel – og motsatt innanfor ei brukseining / Bueining).							
Planlagt bruk / føremål:							

Førehandskonferanse.	
Pbl 08 §21-1.	Førehandskonferanse er halden Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/>

Søknad om dispensasjon og fråvik frå teknisk forskrift (TEK).		
Pbl 2008 § Kap.19.	Det vert søkt om dispensasjon frå krav i følgjande: <input type="checkbox"/> Pbl m/forkrift <input type="checkbox"/> Kommunal vedtekt <input type="checkbox"/> Arealplan <input type="checkbox"/> veglova <input type="checkbox"/> Dispensasjonssøknaden vert lagt ved på eige ark	Vedleggnr.
Pbl 2008 § 31-2.	Det vert søkt om fråvik frå TEK for eksisterande byggverk (Pbl 2008 §31-2.) Utgreiing i eige vedlegg	Vedleggnr.

Arealdisponering.				
Planstatus	Kryss av gjeldande plan:	<input type="checkbox"/> Kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Detaljplan
	Namn på plan:	Reguleringsføremål:		
Tomteareal	Utrekningsreglar i gjeldande reguleringsplan:			
	<input type="checkbox"/> Prosent utbygd areal (% BYA)	<input type="checkbox"/> Tillete bruksareal (T-BRA m ²).		
	<input type="checkbox"/> Prosent tomtutnytting (% TU)	<input type="checkbox"/> Anna		
	Oppmål tomt	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Tomteareal: 240 m ²
Byggverk-areal og Grad av utnytting	Tal høgder (Tek § 4-1)	Eksisterande tiltak	Nytt tiltak	Sum
	Bruksareal BRA (NS 3940 eller TEK§3-5)	ca 120 m ²	24 m ²	144 m ²
	Bygd areal BYA (NS 3940)			
	Utrekna grad av utnytting som følgje av det nye tiltaket:			
Vis utrekning av grad av utnytting her: $\frac{144}{210} = 68\%$				

Arealdisponering. Forts

Plassering av tiltaket	Er høgspentline i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei

Tilknytting til veg og leidningsnett.

Tilkomst. Veglova §§ 40-43. Pbl 2008 §27-4.	Gjev tiltaket endra tilkomst?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	
	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle:			
	<input type="checkbox"/> Riksveg / fylkesveg.	Er løyve til avkøyring gjeve?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg.	Er løyve til avkøyring gjeve?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Privat veg.			
	Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
Vass-forsyning. Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	Tilknytting i forhold til tomta.			
	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg vassverk.			
	<input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning.			
	<input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn.			
	Dersom vassleidning vert knytt til / kryssar annan manns grunn, det føre – rett til / avtale om slik tilknytting / kryssing, som er tinglyst?	Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
Avløp. Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	Tilknytting i forhold til tomta.			
	Gjev tiltaket endra tilkomst?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	
	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle:			
	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg.			
	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg.			
	Skal det installerast vassklosett ?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
Ligg det føre utsleppsløyve?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei		
	Dersom avløpsleidning vert knytt til / kryssar annan manns grunn, ligg det føre – rett til / avtale om slik tilknytting / kryssing, som er tinglyst?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
Overvatn.	Takvatn / Overvatn vert ført til	<input type="checkbox"/> Avløpssystem	<input checked="" type="checkbox"/> Terreng	

Vedlegg.

Liste over vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad	B	1-7	<input checked="" type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/kvittering, kommentarar/merknader til varsel).	C	2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, tilkomstplan	D	1-1	<input type="checkbox"/>
Teikningar. Plan, snitt, fasade, profil. (Eksisterande og nytt).	E	1-8	<input type="checkbox"/>
Uttale frå andre Mynde	I		<input type="checkbox"/>
Ev. samtykkje til plassering (nær eller over annan manns grunn).	Q		<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input type="checkbox"/>

Stadfesting og underskrift.**Tiltakshavar**

Tiltakshavar plikter å gjennomføre tiltaket i samsvar med Plan- og bygningslova med tilhørande forskrifter.

Namn	Telefon dagtid	Mobiltelefon
Adresse	Postnr.	Poststad
Dato	Underskrift	e-Post