



LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
09. 08. 2017	
Ark. saksnr. 17/19	Løpernr.
Saksh.	Tilgangskode

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles § 21-3

Til (nabo/gjenboer)
Lindås Kommune Felles postmottak Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ

Som eier/fester av:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
137	13		
Eiendommens adresse			

Tiltak på eiendommen:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
137	302		
Eiendommens adresse			
Stølsmarka12			
Postnr.	Poststed		
5911	ALVERSUND		
Kommune			
LINDÅS			
Eier/fester			
Stian Bergfjord og Cathrine Kvalheim			

Det varsles herved om				
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving	
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring	
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet	
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19				
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		
Alversund utmark, planid. 1263-22011973, kommuneplanens arealdel, planid. 1263-200815.		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Oppføring av tilbygg til eksisterende enebolig. Se vedlagte situasjonsplan og bygningstegninger.	
Vi gjør oppmerksom på at tegningene ikke er i målestokk. Dersom dette ønskes, kan man ta kontakt med ansvarlig søker, se nedenfor.	
Vedlegg nr. Q -	

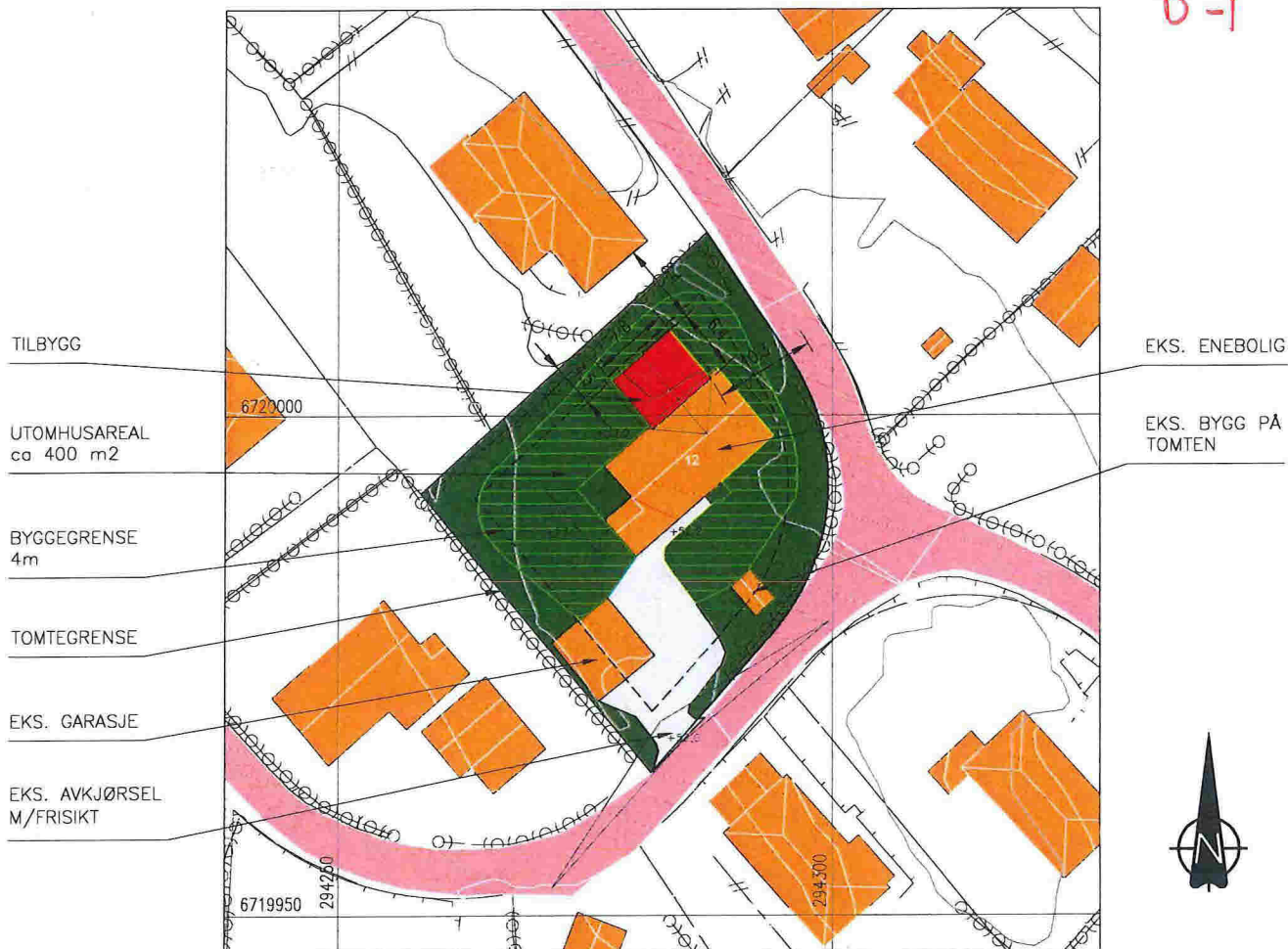
Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver Arkoconsult As			
Kontaktperson, navn Inge Johannessen	E-post inge@arkoconsult.no	Telefon	Mobil 97019880
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)		WWW.ARKOCONSULT.NO	

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn Inge Johannessen	Postadresse Postboks 103
Postnr. 5291	Poststed VALESTRANDSFOSSEN
E-post inge@arkoconsult.no	

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 – 1	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift	
Sted Valestrand	Dato 07.08.2017
Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver Anne Mjelstad Gjentas med blokkbokslover ARKOCONSULT AS/ ANNE MJELSTAD	

D-1

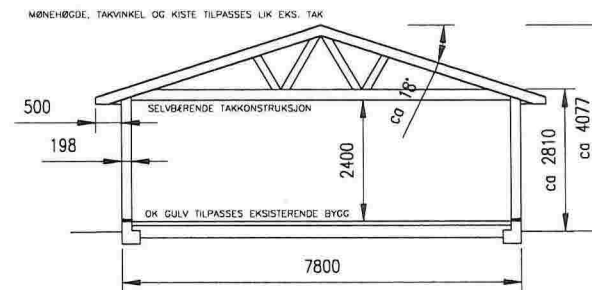
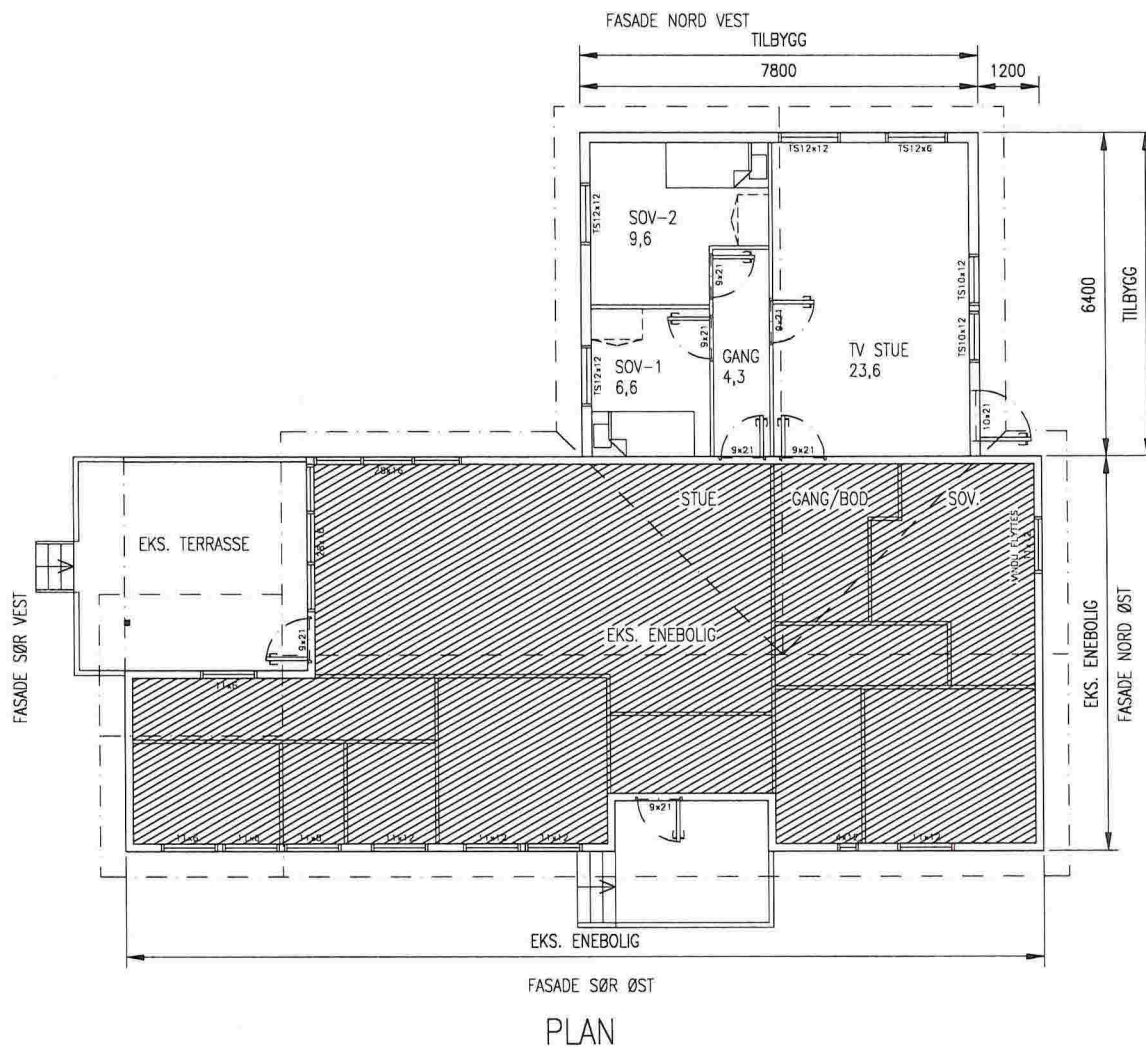


SITUASJONSPLAN

GNR.137, BNR.302, STØLSMARKA, LINDÅS KOMMUNE

OK GULV TILBYGG TILPASSES LIK EKS. BYGG.

DATE/SIGN	NOTE!	ACCORDING TO INTERNATIONAL LAWS, THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARKOCONSULT AS. THE DRAWING CAN NOT BE USED, MADE PUBLIC OR HANDED OVER TO A THIRD PART WITHOUT OUR WRITTEN CONSENT. ANY INFRINGEMENT WILL LEAD TO LEGAL PROCEEDINGS.	
	<ul style="list-style-type: none"> * PART OF DRAWING MAY NOT BE SHOWN IN SCALE * DO NOT TAKE MEASURES ON DRAWING * ONLY RELAY ON GIVE DIMENSIONS 		
REV. DESCRIPTION	STIAN BERGFJORD	REVISION/DATE:	
	TILBYGG ENEBOLIG	PROJECT NO.: 2017113	
	GBNR. 137/302, LINDÅS SITUASJONSPLAN	DRAWING NO.: 86217113A10	
	 ARKOCONSULT AS, Postboks 103, 5291 Valest.f. Tel.: 56390003 - Fax.: 56191130 - Mob.: 93241511 Mail: post@arkoconsult.no - Org.nr.: 997089782 MVA	SCALE: 1:500	FORMAT: A3
		DRAWN: LAH	DATE: 31.07.17
		CHECKED: OH	DATE: 02.08.17



TYPISK SNITT TILBYGG

BYA TILBYGG:	49,9 m ²
BRA TILBYGG:	45,5 m ²

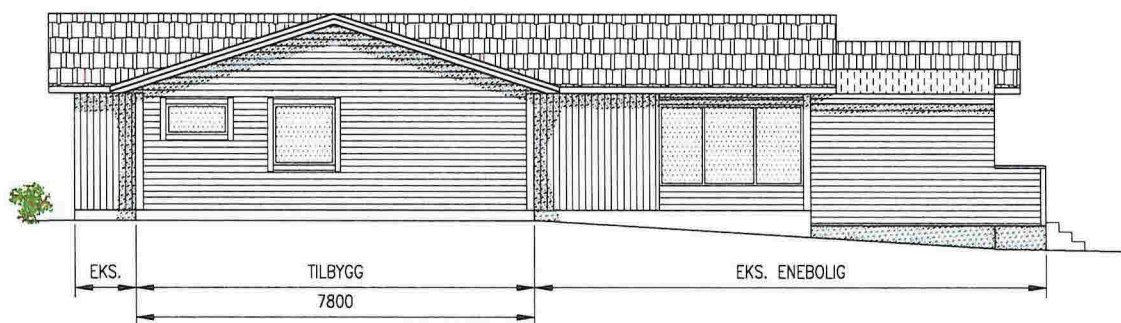
NB: TILBYGG MÅ TILPASSES EKSISTERENDE BYGG PÅ STEDET.
TEGNINGER ER BASERT PÅ GAMLE TEGNINGER AV BYGGET.
ALLE MÅL MÅ KONTROLLMÅLES PÅ STEDET.

NB!
DERSOM ANNET IKKE ER BESKREVET, KAN TEGNINGEN KUN BRUKES SOM ANMELDESESTEGNING I BYGGESAK. ARBEIDSTEGNINGER MÅ LEVERES SEPARAT.

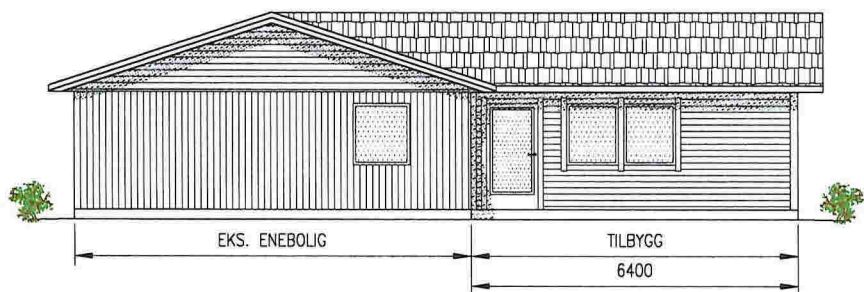
DATE/SIGN	<p>OB!:</p> <ul style="list-style-type: none"> * TEGNINGEN KAN PRINTES I FEIL SKALA * IKKE TA MÅL DIREKTE PÅ TEGNING * BRUK BARE OPPGITTE MÅL 	<p>I HENHOLD TIL LOWERK ER DENNE TEGNINGEN ARKOCONSULT AS SIN EIENDOM. DENNE TEGNINGEN KAN IKKE BLI BRUKT, OFFENTLIGGJORT ELLER GIS VIDERE TIL TREDJEPART UTEN VÅRT SKRITLIGE SAMTYKKE. OVERTREDELSE AV DETTE KAN SØKSMÅL.</p>	
	<p>STIAN BERGFJORD</p> <p>TILBYGG ENEBOLIG</p>	<p>REVISION/DATE:</p> <p>PROJECT NO.: 2017113</p>	
REV. DESCRIPTION	<p>GBNR. 137/302, LINDÅS</p> <p>PLAN OG SNITT</p>	<p>DRAWING NO.:</p> <p>86217113A01</p>	
	<p>ARKOCONSULT AS, Postboks 103, 5291 Valest.f. Tel.: 56390003 - Fax.: 56191130 - Mob.: 93241511 Mail: post@arkoconsult.no - Org.nr.: 997089782 MVA</p>	<p>SCALE: 1:100</p>	<p>FORMAT: A3</p>
		<p>DRAWN: LAH</p>	<p>DATE: 04.07.17</p>



FASADE SØR VEST



FASADE NORD VEST



FASADE NORD ØST

NB!
 DERSOM ANNET IKKE ER BESKREVET, KAN TEGNINGEN KUN BRUKES SOM ANMELDESESTEGNING I BYGGESAK. ARBEIDSTEGNINGER MÅ LEVERES SEPARAT.

DATE/SIGN

OBS!
 * TEGNINGEN KAN PRINTES I FEIL SKALA
 * IKKE TA MÅL DIREKTE PÅ TEGNING
 * BRUK BARE OPPGITTE MÅL

I HENHOLD TIL LOWVERK ER DENNE TEGNINGEN ARKOCONSULT AS SIN EIENDOM. DENNE TEGNINGEN KAN IKKE BLI BRUKT, OFFENTLIGGJORT ELLER GIS VIDERE TIL TREDJEPART UTEN VÅRT SKRITLIGE SAMTYKKE. OVERTREDELSE AV DETTE KAN SØKSMÅL.

REV. DESCRIPTION

STIAN BERGFJORD
 TILBYGG ENEBOLIG

REVISION/DATE:

PROJECT NO.: 2017113

GBNR. 137/302, LINDÅS
 FASADER

DRAWING NO.:

86217113A02



ARKOCONSULT AS, Postboks 103, 5291 Valest.f.
 Tel.: 56390003 - Fax.: 56191130 - Mob.: 93241511
 Mail: post@arkoconsult.no - Org.nr.: 997089782 MVA

SCALE: 1:100

FORMAT: A3

DRAWN: LAH

DATE: 04.07.17

CHECKED: OH

DATE: 02.08.17

E-2